

# REFERAT Magistraten d. 14-12-2020

**Mødedato** Mandag d. 14. december 2020 kl. 08:30

**Mødested** Teams-møde - brug linket i kalenderinvitationen

## Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 7. december 2020.....	3
Klimavenligt byggeri i Aarhus Kommune.....	4
Nye pladser på Oddervej 249 og Nygårdsvej 1A.....	5
Legalitetsgodkendelse vandtakster og betalingsvedtægt.....	7
Bering-Beder vejen – ankerbudget og fremtidssikring af delstrækning.....	8
Eventuelt.....	10
Lukket: Nedlæggelse af samlingsstedsforbud.....	11

# **Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 7. december 2020**

## **Beslutning**

Intet.

Besvarelsen af forespørgsel fra Enhedslisten er koordineret mellem Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling.

## **Sagens forløb**

14-12-2020 Magistraten

Intet.

Besvarelsen af forespørgsel fra Enhedslisten er koordineret mellem Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling.

## **Bilag**

Referat fra Magistratens møde den 7. december 2020

## Punkt 2: Klimavenligt byggeri i Aarhus Kommune

20/089991

### Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 7. december 2020.

Bygningskoordineringsgruppen har peget på de konkrete projekter med henblik på at få erfaringer på tværs. Der blev stillet spørgsmål, som vil kunne besvares i en evt. udvalgsbehandling.

Ansøgning om tilskud fra Aarhus Kommunes klimafond til forsøgsprojekter indenfor klimavenligt byggeri.

### Resumé

Der bevilges op til 11,5 mio. kr. fra Klimafonden til forsøgsprojekter med klimavenligt byggeri på forskellige områder i Aarhus Kommune. Ansøgningen er fremsendt med henblik på at opnå større viden om klimavenligt byggeri i kommunen, herunder det nødvendige finansieringsbehov til målopfyldelse på klimaområdet i anlægsprojekter. Erfaringerne skal bl.a. bruges til udmøntning af puljen til klimavenligt byggeri, som blev afsat i anlægsplanen for 2024-2033.

Samtidig med igangsættelsen af forsøgsprojekterne er der i forlængelse af arbejdet i regeringens klimapartnerskab indledt et samarbejde med DI Dansk Industri, som skal sikre et fælles fokus på nedbringelse af CO<sub>2</sub>-aftryk fra byggeriet. Via dette samarbejde vil der høstes viden og erfaringer, og der kan skabes indflydelse på den videre udvikling af nationale krav og målsætninger, herunder regler, værktøjer/standarder og best practice.

Ansøgningen angiver ikke et konkret mål for projektets samlede CO<sub>2</sub>-reduktion, men det er ambitionen, at byggerier fremover får et CO<sub>2</sub>-aftryk på maksimalt 8,5 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> i byggefasen. I nybyggeri er der som udgangspunkt tale om en merudledning, og derfor ses på minimering af CO<sub>2</sub>-aftrykket i hele bygningens levetid.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender ansøgningen til Klimafonden og yder et tilskud på 11,5 mio. kr. til kommunale forsøgsprojekter med klimavenligt byggeri.

### Sagens forløb

#### 14-12-2020 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 7. december 2020.

Bygningskoordineringsgruppen har peget på de konkrete projekter med henblik på at få erfaringer på tværs. Der blev stillet spørgsmål, som vil kunne besvares i en evt. udvalgsbehandling.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Klimafondsansøgning - Klimaforsøgsprojekter ifm. samarbejde med regeringens klimapartnerskab

Bilag 2: Økonomioversigt over godkendte projekter i Klimafonden

## Punkt 3: Nye pladser på Oddervej 249 og Nygårdsvej 1A

20/156970

### Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 1. december 2020.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

Der udarbejdes til byrådsbehandlingen notat om høringssvar og den nærmere baggrund for at der både planlægges bygget til voksne og børn. Endvidere beskrives naboorientering og ledelsesspænd.

### Resumé

Byrådet afsatte i Budget 2018 og 2020 midler til etablering af nye botilbudspladser inden for socialområdet.

Det foreslås på den baggrund at etablere 20 nye social-psykiatriske botilbudspladser på Nygårdsvej 1A i Holme.

Ejendommen har indtil for nylig været anvendt til voksne med fysisk handicap. De tidligere beboere er fraflyttet ejendommen i maj 2020 til et nyopført botilbud i Mårslet. Ejendommen planlægges nu ombygget, blandt andet med eget toilet og bad i tilknytning til hver enkelt bolig, som der ikke er i dag.

På Oddervej 249 i Højbjerg foreslås det at etablere 14 nye pladser til voksne med autisme samt 17 nye døgn- og aflastningspladser på børneområdet. Oddervej 249 har tidligere huset børnetilbuddet Dalgaarden. Aarhus Kommune opkøbte ejendommen i 2019, og området har efterfølgende gennemgået navneskifte til "Vikingedalen".

Etableringen af de i alt 51 nye pladser på de to adresser vil bidrage til at realisere selvforsyningsstrategien på socialområdet, hvorved borgere i Aarhus kan tilbydes en plads indenfor kommunegrænsen i nærhed af familie og venner. Samtidig undgås køb af dyre eksterne pladser i andre kommuner, og arbejdspladser og socialfaglig viden bevares i Aarhus Kommune.

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Etableringen af i alt 51 nye pladser på henholdsvis Nygårdsvej 1a i Holme samt på Oddervej 249 i Højbjerg med en samlet anlægsudgift på 44,6 mio. kr. gennemføres.

At 2) der meddeles en anlægsbevilling på 24,0 mio. kr. til etablering af de 20 nye socialpsykiatriske botilbudspladser på Nygårdsvej 1A, og at der frigives et rådighedsbeløb af tilsvarende størrelse fordelt med 1,5 mio. kr. i 2020, 15,3 mio. kr. i 2021 og 7,2 mio. kr. i 2022

At 3) der meddeles en anlægsbevilling på 20,6 mio. kr. til etablering af de 14 nye pladser på handicapområdet og 17 nye døgn- og aflastningspladser på børneområdet på Oddervej 249 i Højbjerg, og at der frigives rådighedsbeløb af tilsvarende størrelse fordelt med 1 mio. kr. i 2020, 17,5 mio. kr. i 2021 og 2,1 mio. kr. i 2022

At 4) rådighedsbeløbene finansieres med 8,1 mio. kr. afsat i Budget 2018–2021 til pladser til borgere med ADHD, 30,3 mio. kr. afsat i Budget 2020-2023 til boliger på socialområdet og 6,2 mio. kr. prioriteret til anlæg i regnskab 2019

At 5) det resterende beløb på 12 mio. kr. i budgetforlig 2020-2023 til "Boliger på Socialområdet" udmøntes til øvrige anlægsprojekter på området, på baggrund af indstilling fra Sociale Forhold og Beskæftigelse At 6) 1,7 % af den samlede anlægssum til anlægsprojektet anvendes til intern projektledelse.

### Sagens forløb

10-12-2020 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

14-12-2020 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 1. december 2020.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

Der udarbejdes til byrådsbehandlingen notat om høringssvar og den nærmere baggrund for at der både planlægges bygget til voksne og børn. Endvidere beskrives naboorientering og ledelsesspænd.

16-12-2020 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Økonomibilag

Bilag 2: Nøgletal

Bilag 3: Høringssvar

Bilag 4: Referater fra naboorienteringsmøder

## Punkt 4: Legalitetsgodkendelse vandtakster og betalingsvedtægt

20/153551

### Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 26. november 2020.

Godkendelse af vandtakster for Aarhus Vand 2021 samt ændring af Aarhus Vands betalingsvedtægt.

### Resumé

Aarhus Vand har anmodet om legalitetsgodkendelse af vandtaksterne i 2021.

Samlet ønsker Aarhus Vand at hæve vandtaksten med 2,19 kr. pr. m<sup>3</sup> inkl. moms og afgifter. De faste bidrag for drikkevand og spildevand fastholdes på henholdsvis 550 og 500 kr. ekskl. moms.

Aarhus Vand ønsker at hæve taksten for spildevand med 1,25 kr. pr. m<sup>3</sup> ekskl. moms og at hæve taksten for drikkevandsforsyningen med 0,50 kr./m<sup>3</sup>.

Østre Landsret har 6. december 2019 afsagt dom om fastsættelse af Slagelse Kommunes vejafvandingsbidrag. Som konsekvens heraf ønsker Aarhus Vand, efter dialog med Aarhus Kommune, at justere den hidtidige model for fastsættelsen af bidraget. Bidraget fastsættes herefter til 7% af selskabets anlægsudgifter til relevante ledningsanlæg m.v. Det kræver en ændring af betalingsvedtægten, som skal godkendes af Byrådet.

Den reducerede indtægt fra Aarhus Kommunes vejbidrag er overført til den variable takstberegning og medfører en takststigning for borgere og virksomheder på 0,14 kr./m<sup>3</sup>.

### Indstilling

Det indstilles:

- 1) at Byrådet legalitetsgodkender Aarhus Vand A/S' takster for 2021
- 2) at Byrådet godkender ændringen af betalingsvedtægten som anført.

### Sagens forløb

#### 10-12-2020 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 14-12-2020 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 26. november 2020.

#### 16-12-2020 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Notat om fastsættelse af Aarhus Vands takster for 2021 af 5. november 2020.

Bilag 2: Aarhus Vand, Betalingsvedtægt for håndtering af spildevand, 2021

Bilag 3: Vurdering fra Aarhus Vand om fastsættelse af vejafvandingsbidrag

# Punkt 5: Bering-Beder vejen – ankerbudget og fremtidssikring af delstrækning

18/066840

## Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 7. december 2020.

Afklaring af projektøkonomien, endeligt ankerbudget og anlægsbevilling samt tillægsbevilling til anlæg af Bering-Beder vejen som 2+1 vej på en delstrækning.

## Resumé

Byrådet godkendte 11. marts 2020 anlægsbevilling til Bering-Beder vejen som en 1+1 vej, forberedt til 2+1.

Samtidig besluttede byrådet at styrke den økonomiske styring af projektet med udgangspunkt i en afklaring af økonomien, og der blev kun givet en delvis bevilling.

Nu er der skabt fuld gennemsigtighed i projektøkonomien og der er overblik over projektets reserver. Derfor fremlægges et endeligt ankerbudget, og der anmodes om resterende anlægsbevilling.

Anlægsarbejdet er sat i gang og forløber planmæssigt. Med henblik på fremtidssikring af vejen foreslår Teknik og Miljø, at vejen også anlægges som en 2+1 vej på strækningen mellem Landevejen og Hovedvejen i vestgående retning.

Beregninger viser, at der vil være besparelser ved at gennemføre udvidelsen nu frem for senere. Forslaget kan finansieres inden for den afsatte ramme til Bering-Beder vejen.

Det haster med byrådets stillingtagen til udvidelsen, fordi entreprenøren indtil da vil arbejde videre efter gældende beslutning.

## Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender afklaring af projektøkonomien for Bering-Beder vejen i overensstemmelse med beskrivelse i afsnit 7 og bilag 1, herunder følgende reguleringer:

- At der udmøntes i alt 94,1 mio. kr. til anlægsbevillingen for Bering-Beder vejen, heraf udgør den projektnære reserve 27,8 kr.
- At det samlede restbudget til anlægsarbejdet fordeles som anført i afsnit 7, og at der udmøntes en anlægsbevilling svarende til rådighedsbeløbet på 373,1 mio. kr. (løbende priser)
- At påtegningen fra Borgmesterens Afdeling til indstillingen ”Anlægsbevilling til Bering-Beder Vejen”, om at budgetposten Projektering, Tilsyn og Administration maksimalt må udgøre 61,4 mio. kr. annulleres.
- At afrapportering om de afholdte udgifter på 726.000 kr. primo oktober tages til efterretning jf. erklæring fra Teknisk Udvalg (bilag 1.1)

At 2) Byrådet godkender, at Bering-Beder vejen anlægges som 2+1 vej i vestgående retning på en strækning af ca. 4 km. mellem Hovedvejen (Kolt-Hasselager) til Landevejen (Tranbjerg) og at der udmøntes 11,6 mio. kr. med tilhørende anlægsbevilling fra anlægsreserven til Bering-Beder vejen.

## Sagens forløb

### 10-12-2020 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 14-12-2020 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. december 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 7. december 2020.

### 16-12-2020 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

## Bilag

Indstilling

Bilag 1: Afklaring af projektøkonomi og ankerbudget

Bilag 1.1: Afholdte nødvendige entreprenørudgifter

Bilag 2: Trafikforhold og samfundsøkonomiske beregninger

Bilag 3: Mulige ydre påvirkninger af Bering-Beder vejen

Bilag 4: Anlægsoverslag udførelse i forbindelse med entreprisen

Bilag 5: Anlægsoverslag udførelse efter entreprisen

Bilag 6: Anlægsbevilling AB-15-235-011

Bilag 7: Tillægsbevilling T-20-202-009

## Punkt 6: Eventuelt

### Beslutning

- Planlægningsprocessen med hensyn til udrulning af Coronavaccinationer efter en godkendelse er i gang. Det er en stor logistikopgave – Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg deltager i et planlægningsmøde i dag, og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø er involveret med henblik på at finde egnede lokationer.
- Indstilling om Rolighedsvej er på byrådets dagsorden. Byrådet kan på mødet beslutte at tage den af dagsordenen – det er altid byrådet, der ved mødets start foretager den endelige godkendelse af dagsordenen.
- Hosea Dutschke oplyste, at Sundhed og Omsorg overvejer, om det er nødvendigt at overgå til nødberedskab. Der er generelt pres på, og det er udfordrende at smittetrykket er højt i forhold til vikarer. Der er lignende udfordringer også på andre områder.
- Byrådsforslag om støtte til dyreinternat drøftet.

### Sagens forløb

14-12-2020 Magistraten

- Planlægningsprocessen med hensyn til udrulning af Coronavaccinationer efter en godkendelse er i gang. Det er en stor logistikopgave – Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg deltager i et planlægningsmøde i dag, og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø er involveret med henblik på at finde egnede lokationer.
- Indstilling om Rolighedsvej er på byrådets dagsorden. Byrådet kan på mødet beslutte at tage den af dagsordenen – det er altid byrådet, der ved mødets start foretager den endelige godkendelse af dagsordenen.
- Hosea Dutschke oplyste, at Sundhed og Omsorg overvejer, om det er nødvendigt at overgå til nødberedskab. Der er generelt pres på, og det er udfordrende at smittetrykket er højt i forhold til vikarer. Der er lignende udfordringer også på andre områder.
- Byrådsforslag om støtte til dyreinternat drøftet.

## **Punkt 7: Lukket: Nedlæggelse af samlingsstedsforbud**

20/159764