

REFERAT Magistraten d. 27-08-2018

Mødedato Mandag d. 27. august 2018 kl. 08:30

Mødested Udvalgslokale 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 20. august 2018.....	3
Kloakering i kolonihaver etape 3 og lejekontrakt.....	4
Forslag fra RV om parkeringsforhold ved events.....	6
Til drøftelse: Magistratens studietur.....	8
Eventuelt.....	9

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 20. august 2018

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

27-08-2018 Magistraten

Ingen bemærkninger.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 20. august 2018

Punkt 2: Kloakering i kolonihaver etape 3 og lejekontrakt

18/042778

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. august 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 14. august 2018.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Anlæg af kloak i syv kolonihaveforeninger samt revideret tillæg til lejekontrakt mellem HF Søvang, Kolonihaveforbundet og Aarhus Kommune.

Resumé

Med baggrund i den byrådsbesluttede "Spildevandsplan 2010-2012" om at alle kolonihaver skal kloakeres indenfor en 10-årig periode, søges om anlægsbevilling til etape 3 af kloakeringen af kolonihaver. Anlægsarbejderne vedrører kloakering af syv haveforeninger med 809 haver og to fælleshuse. Anlægsarbejdet omfatter anlæg af kloak fra matrikelskel af haveforeningen til sokkel i den enkelte have. Foruden anlægsudgifterne til kloak indgår tilslutningsbidrag til Aarhus Vand i anlægsbevillingen.

Den samlede anlægsbevilling er på 37,9 mio. kr. i udgift og 6,3 mio. kr. i indtægt i 2018-priser, da Haveforeningen Skovlunden har valgt at betale deres del kontant. Nettoudgiften finansieres af de øvrige foreninger via en forhøjelse af areallejen.

Anlægsinvesteringen til kloakeringen finansieres ved et lån i kommunekassen, der forrentes og afdrages med en ydelse på 0,827 mio. kr. i 2020, 1,725 mio. kr. i 2021 og fra 2022 årligt i 30 år 2,060 mio. kr. i 2018-priser.

Lånet forrentes med en fast rente på 5 % svarende til 3 % i realrente og et tillæg på 2 % da der er tale om en ekstern part. Herved følger betalingen praksis omkring driftsfinansierede anlægsinvesteringer i Aarhus Kommune. De endelige beløb afklares, når de faktiske anlægsbeløb er kendt.

Det foreslås supplerende, at nuværende lejekontrakter justeres i relation til kloakeringen.

Indstilling

At 1) der godkendes et rådighedsbeløb på 37,9 mio. kr. i udgift og 6,3 mio. kr. i indtægt (i 2018-priser) til kloakering af syv kolonihaveforeninger, jf. afsnit 7. Det svarer til en anlægsudgiftsbevilling på 39,4 mio. kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 6,6 mio. kr. i løbende priser.

At 2) Bilag 1 "Tillæg til arealkontrakt fra 1994 vedrørende lejemål om kolonihavearealer mellem Kolonihaveforbundets Aarhuskreds og Aarhus Kommune godkendes.

At 2) bilag 2 "Tillæg til areallejekontrakt fra 1955 vedrørende lejemål om kolonihavearealer ved Vester Søgaard- HF Søvang." godkendes.

At 3) der godkendes en merindtægts bevilling for 2020 på 0,827 mio. kr., for 2021 på 1,725 mio. kr. og fra 2022 årligt i 30 år på 2,060 mio. kr./år.

Sagens forløb

23-08-2018 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Jævnfør kommunens økonomiske politik kan måltallet for kommunens finansielle egenkapital ændres som følge af større driftsfinansierede anlægsinvesteringer. Borgmesterens Afdeling skal på den baggrund anbefale, at måltallet for kommunens finansielle egenkapital justeres med 31,6 mio. kr. (i 2018-priser), svarende til den samlede anlægsinvestering fratrukket kontant betaling fra Haveforeningen Skovlunden.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

27-08-2018 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 27. august 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 14. august 2018.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Tillæg til lejekontrakt – Kolonihaveforbundets Aarhuskreds

Bilag 2: Tillæg til lejekontrakt – Haveforeningen Søvang

Bilag 3: Kort over de 7 haveforeninger

Bilag 4: Opsamling og evaluering- kloakering etape 1 og 2

Bilag 5: Anlægsbevilling AB-18-247-001

Bilag 6: Tillægsbevilling T-18-240-001

Punkt 3: Forslag fra RV om parkeringsforhold ved events

17/023923

Beslutning

Tilbagesendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs udtalelse af 6. august 2018, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Beslutningsforslag: Parkeringsforhold ved events Aarhus Byråd

Bedre udnyttelse af offentligt tilgængelige p-pladser ved events

Vi skal have den bedst mulige udnyttelse af byens parkeringspladser. Aarhus er en aktiv og mangfoldig kultur og eventby med en lang række store og små begivenheder af forskellig karakter. Aarhus er Europæisk Kulturhovedstad, og det sætter en ny retning og giver muligheder. Nok så vigtigt er det, at vi forbliver stærke på eventområdet. Det er derfor problematisk, at vi gang på gang oplever, at parkeringsforholdene ved events viser sig som et tema for utilfredse besøgende. Især når vi har en lang række ledige, men ikke desto mindre utilgængelige parkeringspladser i nærheden, som kommunen ejer.

Derfor fremsætter Det Radikale Venstre følgende beslutningsforslag, der skal åbne op for den mulighed, at biler i højere grad kan gøre brug af den eksisterende offentlige parkeringskapacitet, når der afholdes events i byen. For os i det Radikale Venstre er det vigtigt, at byens borgere har en god oplevelse af måden, hvorpå vi afvikler events i byen, og at reglerne bliver overholdt, så vilkårlig parkering ikke går hen og bliver til fare for borgerens sikkerhed.

Motivering

Som eksempel på problemet er det utilstrækkelige parkeringsareal ved det nyligt afholdte Classic Car Race Aarhus. På vejene omkring ræsset udspillede der sig et stort parkeringskaos. På Sumatravej 3B kom dette helt konkret til udtryk. På den ene side af vejen kunne man i weekenden med CRAA se en lang række biler med parkeringsbøder i forruden. På den anden side af vejen kunne man i det samme tidsrum se en gabende tom parkeringsplads foran Center For Misbrugsbehandling, X-RUS, der tilhører Aarhus Kommune. Pladsen var lukket hele weekenden.

I Københavns Kommune blev der i budget 2016 bevilget midler til at åbne 400 kommunale parkeringspladser. Alligevel anslog man i parkeringsredegørelsen for 2016, at der fortsat var behov for flere, og at de eksisterende p-pladser ikke var udnyttet optimalt. I budget 2017 vedtager man derfor åbningen af endnu flere kommunale p-arealer. Det sker efter, at Teknik og Miljøforvaltningen har foretaget en udvælgelse af egnede pladser. I takt med væksten i Aarhus bør vi kvalificere mulighederne for åbning af samme.

Derfor foreslår Radikale Venstre, at Aarhus Byråd:

- danner sig et overblik over magistratsafdelingernes parkeringspladser med henblik på at åbne op for parkeringspladser, når det er nødvendigt.

Beslutningsforslag: Parkeringsforhold ved events Aarhus Byråd

- pålægger magistratsafdelingen for Teknik- og Miljøudvalget laver en systematisk kortlægning af, hvor det kan lade sig gøre at åbne parkeringspladser i samarbejde med de øvrige forvaltninger.

- går i dialog med kommunale institutioner og virksomheder for evt. at kunne åbne p-arealer til offentlig brug.

- at Teknik og Miljø i ethvert tilfælde i forbindelse med afvikling af events overvejer behovet for at indsætte shuttle-busser og laver opfølgning hos arrangørerne.

- prioriterer de midler, det eventuelt kræver at åbne for kommunale parkeringspladser med hensyn til sikkerhed, digital styring af ledige pladser, bomme mv.

Det har stor betydning for Aarhus som eventby, at det gøres lettere og mere overskueligt at afholde begivenheder, hvor alle også oplever, at de uden problemer kan komme dertil eller fra. Kommunens parkeringspladser løser ikke alene problemet, men det er et væsentligt skridt på vejen i at håndtere de tilbagevendende udfordringer. Ikke mindst sender vi et vigtigt signal om, at vi som kommune gør, hvad vi kan, for at værne om byens events.

De bedste hilsner Rabih Azad-Ahmad (R)

Sagens forløb

07-06-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø til udtalelse, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 8. juni 2017 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

06-08-2018 Teknik og Miljø

Radikale Venstre har stillet forslag om en række tiltag, som skal skabe flere offentlige p-pladser i byen i forbindelse med events.

Som opfølgning herpå har Teknik og Miljø skabt overblik over magistratsafdelingernes parkeringspladser (se bilag 1). Det bemærkes at MBU ikke har kunne levere oplysninger idet der herfra ikke føres register over parkeringspladser.

Teknik og Miljø vil fremadrettet offentliggøre oversigten over magistratsafdelingernes parkeringspladser online, således at byens arrangører fremadrettet kan benytte sig af disse informationer.

Sideløbende hermed har Teknik og Miljø den seneste tid haft særligt fokus på parkeringsproblematikken i dialogen med byens arrangører, herunder brugen af shuttle-busser, muliggørelse af brugen af kommunale pladser mv.

Teknik og Miljø anbefaler, at Teknik og Miljø fortsat udvikler samarbejdet med byens arrangører omkring parkering og trafikafvikling – bl.a. på baggrund af de løbende evalueringer af afviklingen af de konkrete events.

23-08-2018 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 6. august 2018.

27-08-2018 Magistraten

Tilbageendes Aarhus Byråd under henvisning til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's udtalelse af 6. august 2018, som Magistraten kan henholde sig til.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Beslutningsforslag

Udtalelse fra MTM

Bilag 1 til udtalelse: Oversigt over magistratsafdelingernes parkeringspladser

Punkt 4: Til drøftelse: Magistratens studietur

Beslutning

Der planlægges studietur til Gøteborg.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

27-08-2018 Magistraten

Der planlægges studietur til Gøteborg.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1: Notat til Magistraten vedr. studietur

Punkt 5: Eventuelt

Beslutning

Intet.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

27-08-2018 Magistraten

Intet.

Rådmand Rabih Azad-Ahmad var forhindret i at deltage i sagens behandling.