

REFERAT Sundheds- og Omsorgsudvalget d. 30-09-2020

Mødedato Onsdag d. 30. september 2020 kl. 15:00

Mødested Teams-møde - brug linket i kalenderinvitationen

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Orientering om referat fra udvalgsmøde den 16. september 2020..... | 4 |
| Salg af 169 ældreboliger..... | 5 |
| Input fra udvalget til ansøgninger til Sundhedsstyrelsens Pulje ”Omsorg og nærvær i ældreplejen”.. | 7 |
| Orientering om evaluering af fast tilknyttet læge på plejehjem..... | 8 |
| Handleplan DCA..... | 9 |
| Handleplan Skæring Plejehjem..... | 10 |
| Erfaringsopsamling i de faste udvalg ved Borgmesterens Afdeling..... | 11 |
| Mødeplan 2021..... | 12 |
| Post til udvalget..... | 13 |
| Orienteringer..... | 14 |
| Sager på vej..... | 15 |
| Årshjul for Sundheds- og Omsorgsudvalget..... | 16 |
| Eventuelt..... | 17 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Godkendt.

Bilag

Kommenteret dagsorden til Sundheds- og Omsorgsudvalgets møde den 30. september

Punkt 2: Orientering om referat fra udvalgmøde den 16. september 2020

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Taget til efterretning.

Bilag

Offentliggjort referat fra udvalgmøde den 16. september 2020

Punkt 3: Salg af 169 ældreboliger

20/065643

Beslutning

Sagens endelige behandling blev udsat til næstkommende møde med henblik på belysning af, dels om man holder sig inden for kommunalfuldmagten, og dels om det er muligt at tinglyse vilkår ift. lejere.

Der foreslås salg af 169 ældreboliger med henblik på dels at tilpasse kapaciteten til den aktuelle efterspørgsel og dels at muliggøre finansiering af de indtægtskrav, som Byrådet tidligere har besluttet.

Resumé

Der har gennem en længere periode været overkapacitet på ældreboligområdet, hvorfor der har været arbejdet med forslag til tilpasninger. Det har således været et tema i Boligplan 2016, Boligplan 2017 og Boligplan 2019.

Ved Budget for 2020 blev det besluttet, at Sundhed og Omsorg i samarbejde med Borgmesterens Afdeling skulle lave en analyse af overkapaciteten på ældreboligområdet, og at en overkapacitet skulle være med til at finansiere udbygningen på plejeboligområdet, specifikt det identificerede udbygningsbehov på pleje-boligområdet i 2022 og 2023.

Analysen peger i retning af, at der kan sælges 169 ældreboliger mhp. at tilpasse kapaciteten til den aktuelle efterspørgsel. Samtidig kan man finansiere det indtægtskrav, som Byrådet besluttede i forbindelse med Budgetforliget for 2020 samt en forventet manko vedr. indtægtskrav fra tidligere boligplaner. Samlet er ovenstående beløb op mod ca. 121,9 mio. kr.

Det er følgende afdelinger der foreslås sat til salg:

- Skovvangsvej 145-163 (64 boliger).
- Hejredalsvej 2-12 (46 boliger).
- Torpevænget 41-61 (59 boliger).

Beboerne i de solgte lejligheder vil beholde deres lejemål, som fremefter reguleres efter lejeloven. Når lejere flytter, må der forventes renoveringer af de tomme boliger og huslejestigninger efter almindelige regler i lejeloven. Efter salget vil kommunen ikke længere kunne visitere til boligerne. Det gælder både for Sundhed og Omsorg og for Sociale Forhold og Beskæftigelse.

De berørte beboere er orienteret om det foreslåede salg.

Forslaget om salg af de 169 boliger har været i høring hos Ældrerådet, der ingen bemærkninger har til sagen.

Sundheds- og Omsorgsudvalget fik en foreløbig orientering om salgsforslaget på et udvalgs møde den 1. april 2020.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) 169 ældreboliger beliggende på Skovvangsvej, Hejredalsvej og Torpevænget udbydes til salg. Byrådet forelægges indstilling om godkendelse af salget efter gennemførelse af udbud.

At 2) Der afsættes 1,6 mio. kr. til salgsforberedende opgaver vedr. salg af de tre afdelinger. Finansiering sker dels fra tidligere bevilling til helhedsplan og mulighedsstudier, samt via udlæg fra bevilling til "Modernisering ældreområdet".

At 3) Salgsprovenuet finansierer en stor del af tidligere vedtaget indtægtskrav for Sundhed og Omsorg samt indskud på byudviklingskontoen ifølge gældende regler. Den konkrete udmøntning sker i forbindelse med Byrådets endelige godkendelse af de foreslåede salg.

Sagens forløb

26-08-2020 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

31-08-2020 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 31. august 2020 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 12. august 2020.

Lone Norlander Smith tog forbehold.

Svarskrivelse fra Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg, som bl.a. belyser borgernes rettigheder, fremsendes til byrådet.

Visitationsregler, antal afslag og antal borgere visiteret af Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse belyses.

Der foretages en opdeling på indtægtskrav på budgetforlig og øvrige forhold.

09-09-2020 Aarhus Byråd

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. september 2020.

16-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Sagens endelige behandling blev udsat til kommende møde. Hertil belyser forvaltningen forhold omkring økonomi (hvad salgsindtægterne skal dække), visitation samt budgetforlig.

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Sagens endelige behandling blev udsat til næstkommende møde med henblik på belysning af, dels om man holder sig inden for kommunalfuldmagten, og dels om det er muligt at tinglyse vilkår ift. lejere.

Bilag

Indstilling

Bilag 2: Høringssvar fra Ældrerådet

Bilag 3: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 4: Forklæde til underskriftsindsamling

Bilag 5: Underskriftsindsamling

Notat MSO 03.09.2020 (påført 04.09.2020)

Bilag 1: Svar fra rådmanden til beboer på Skovvangsvej (påført 04.09.2020)

Byrådsdebat

Meningstilkendegivelse Anne Morsø

Notat MSO 11.09.2020

Notat MSB 14.09.2020 (påført 14.09.2020)

Svar til Dennis Jensen på henvendelse den 10.9 modtaget i Byrådsservice (påført 15.09.2020)

Notat MSO 25.09.2020

Notat fra Borgmesterens Afdeling vedr. budgetforlig

Notat fra advokat

Notat MSB 28.09.2020 (eftersendt 29.09.2020)

Svar til Anne Morsø på henvendelse til byrådets medlemmer (eftersendt 30.09.2020)

Punkt 4: Input fra udvalget til ansøgninger til Sundhedsstyrelsens Pulje ”Omsorg og nærvær i ældreplejen”

Beslutning

Forvaltningen orienterede udvalget, jf. vedlagte præsentation, og udvalget kom med forslag til at inkludere rekruttering, opkvalificering og tiltag på Demenscentrum til ansøgningerne. Generelt opfordrede udvalget forvaltningen til at kigge indad mod keredriften.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Forvaltningen orienterede udvalget, jf. vedlagte præsentation, og udvalget kom med forslag til at inkludere rekruttering, opkvalificering og tiltag på Demenscentrum til ansøgningerne. Generelt opfordrede udvalget forvaltningen til at kigge indad mod keredriften.

Bilag

Plancer

Notat med nærmere beskrivelse af ansøgningsforslag

Punkt 5: Orientering om evaluering af fast tilknyttet læge på plejehjem

Beslutning

Udsat.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Udsat.

Bilag

Forsidenotat fra forvaltningen

Pixiudgave af evalueringsrapporter

Punkt 6: Handleplan DCA

Beslutning

Forvaltningen gav mundtlig status, jf. vedlagte præsentation og skriftlige redegørelse, og udvalget stillede uddybende spørgsmål. Forvaltningen udarbejder notat om, hvor mange ledere på alle niveauer i hele MSO, der p.t. er sygemeldt. Den samlede redegørelse blev hermed taget til efterretning af udvalget.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Forvaltningen gav mundtlig status, jf. vedlagte præsentation og skriftlige redegørelse, og udvalget stillede uddybende spørgsmål. Forvaltningen udarbejder notat om, hvor mange ledere på alle niveauer i hele MSO, der p.t. er sygemeldt. Den samlede redegørelse blev hermed taget til efterretning af udvalget.

Bilag

Handleplan

Punkt 7: Handleplan Skæring Plejehjem

Beslutning

Udvalget blev orienteret om handleplanen, som blev rost for fyldigheden og overskueligheden.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Udvalget blev orienteret om handleplanen, som blev rost for fyldigheden og overskueligheden.

Bilag

Handleplan Skæring Plejehjem

Punkt 8: Erfaringsopsamling i de faste udvalg ved Borgmesterens Afdeling

Beslutning

Udvalget gav input til erfaringsopsamlingen, der bearbejdes videre i regi af Byrådets opgaveudvalg.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Udvalget gav input til erfaringsopsamlingen, der bearbejdes videre i regi af Byrådets opgaveudvalg.

Bilag

Forklæde

Afrapportering 2018

Afrapportering 2019

Individuelt forberedelsessekema

Punkt 9: Mødeplan 2021

Beslutning

Godkendt. På næste møde drøftes tur til København.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Godkendt. På næste møde drøftes tur til København.

Bilag

Forslag til mødeplan

Punkt 10: Post til udvalget

Beslutning

Intet til dette punkt.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Intet til dette punkt.

Punkt 11: Orienteringer

Beslutning

Intet til dette punkt.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Intet til dette punkt.

Punkt 12: Sager på vej

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Ingen bemærkninger.

Bilag

Sager på vej til Byrådet og Magistraten 2020 - Sundhed og Omsorg

Punkt 13: Årshjul for Sundheds- og Omsorgsudvalget

Beslutning

Ingen bemærkninger.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Ingen bemærkninger.

Bilag

Årshjul 2020 for Sundheds- og Omsorgsudvalget

Punkt 14: Eventuelt

Beslutning

Forvaltningen orienterede mundtligt om indstilling vedr. ny organisering af Sundhed og Omsorg, der præsenteres i første udkast på næste udvalgmøde 28. oktober til drøftelse sammen med bilag om, hvordan der handles på bl.a. de ni anbefalinger fra udvalget. På mødet kan udvalget give input til høringsprocessen. Efter endt høring fremsendes indstillingen til byrådet via Magistraten med anbefalet ikrafttrædelse for den nye organisering til april 2021.

Sagens forløb

30-09-2020 Sundheds- og Omsorgsudvalget

Forvaltningen orienterede mundtligt om indstilling vedr. ny organisering af Sundhed og Omsorg, der præsenteres i første udkast på næste udvalgmøde 28. oktober til drøftelse sammen med bilag om, hvordan der handles på bl.a. de ni anbefalinger fra udvalget. På mødet kan udvalget give input til høringsprocessen. Efter endt høring fremsendes indstillingen til byrådet via Magistraten med anbefalet ikrafttrædelse for den nye organisering til april 2021.