

REFERAT Magistraten d. 19-11-2024

Mødedato Tirsdag d. 19. november 2024 kl. 08:30

Mødested Lokale 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra møde i Magistraten den 12. november 2024.....	3
Svar på forslag fra SF om at Aarhus skal have bindende naturmål og mere skov.....	4
Screening af anbefalinger fra Aarhus Klimaborgersamling.....	6
Lokalplan 1225, Karl Krøyers Vej i Skejby - Endelig.....	7
Tillægsbevilling til ny dagtilbudsafdeling på Lokesvej.....	8
Overdragelse af ejendomsskatteopgaven til staten.....	9
Til orientering.....	10
Eventuelt.....	11

Punkt 1: Referat fra møde i Magistraten den 12. november 2024

EMN-2023-016403

Beslutninger

Godkendt.

Rådmand Nicolaj Bang og Rådmand Christian Budde deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Referat fra møde i Magistraten den 12. november 2024

Punkt 2: Svar på forslag fra SF om at Aarhus skal have bindende naturmål og mere skov

EMN-2024-026926

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 18. november 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 6. november 2024.

Socialistisk Folkeparti henholder sig det oprindelige forslag.

Thure Hastrup tog forbehold.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat med præcisering af hvordan forslaget integreres i kommende arbejde med ny klimaplan.

Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA SF

Aarhus Kommune har en række mål for udviklingen af den aarhusianske natur frem mod 2030 – mål, som, trods at de efter vores mening bør revideres og gøres mere ambitiøse, sætter en fornuftig retning for at styrke naturens artsrigdom i Aarhus. Dermed bidrager de lokalt til at bekæmpe biodiversitetskrisen, men også til at beskytte vores grundvand, modstå ekstremt vejr og sikre CO2-reduktioner.

De nuværende mål indebærer, at vi i Aarhus skal have:

- 4.000 hektar natur og 8.000 hektar skov i 2030. Med byrådets nye klimaafnåftale øges ambitionsniveauet med yderligere 4.000 hektar skov og natur.
- 1.000 hektar af naturarealet i 2030 som vildt og selvforvaltende med helårsgræssende dyr.
- 40% af alle naturbeskyttede arealer i kommunen i 2030 med 'god til høj naturtilstand'.
- 80% af de kommunalt ejede naturarealer i 2030 med 'god til høj naturtilstand'.
- Skovrejsningsprojekter, der alle bidrager til at øge biodiversiteten.
- 800 hektar af skovarealet, der i 2030 forvaltes som vilde skove uden kommercielle produktionsinteresser.

Dette er vigtige målsætninger, som vil bidrage til en højere naturkvalitet i Aarhus. Problemet er dog, at byrådet ikke følger systematisk nok op på, om kommunen arbejder tilstrækkeligt ambitiøst for at sikre, at målene overholdes, herunder om Forvaltningen for Teknik og Miljø har den nødvendige politiske opbakning og økonomi til at nå målene.

Nye områder omdannes til vildskov og vild natur

Særligt i arbejdet henimod målet om de 1000 hektar vildt naturareal med helårsgræssende dyr er Aarhus Kommune langt fra at realisere målsætningen, og det synes vanskeligt at nå målene inden 2030 uden ekstra indsats. Netop helårsgræsning på store sammenhængende naturarealer er blandt de absolut mest omkostningseffektive tiltag for at standse tilbagegangen i biodiversitet. Områderne Moesgård Vildskov, Hørret Skov, Lisbjerg Skov samt de nye 300 ha landbrugsarealer syd for Aarhus, der nu omlægges til permanent natur, er blandt nogle af de arealer, der er optimale til, at græssende dyr kan tilføjes til de øvrige indsats for udviklingen af naturen.

Bindende naturmål

Alle disse mål repræsenterer indsats af stor betydning for biodiversiteten, kampen mod klimaforandringer og beskyttelsen af vores grundvand. Derfor er der al mulig grund til at højne ambitionerne og opfølgningen på, om målene bliver nået i rette tempo. SF foreslår, at vi indfører årlige bindende naturmål - ligesom de bindende klimamål vi allerede har. Det vil betyde, at der hvert år frem mod 2030 fastsættes delmål, som sikrer, at kommunen opnår de overordnede naturmål. Skulle der underpræsteres i forhold til de årlige mål, skal der iværksættes korrigerende handlinger for at sikre, at målene alligevel nås inden for det pågældende år.

Forslag stillet af: Thomas Medom, Jan Ravn Christensen, Mette Bjerre, Katrine Vinther Nielsen og Liv Gro Jensen (ordfører) - SF Aarhus.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Resume

Byrådet behandlede d. 22. maj 2024 beslutningsforslag fra SF om at indføre skærpede og bindende mål for natur og skov i Aarhus Kommune. Byrådet besluttede, at Teknik og Miljø skal udarbejde nærværende indstilling.

Byrådet vedtog i 2013 de gældende mål for natur- og skovareal samt naturkvalitet, som er en del af "Naturkvalitetsplan 2013 – 2030". Målene er siden blevet en del af Aarhus Kommunes samlede politik for skov, natur, biodiversitet mv. - "Et grønnere Aarhus", som Byrådet vedtog i 2020. Se bilag 2.

Afrapportering af status for målene sker årligt i indstilling til Byrådets om den 10-årige investeringsplan (Det Blågrønne Anlægsprogram). Indsatsen sker indenfor den nuværende økonomiske ramme.

Teknik og Miljø foreslår en revidering af Et Grønnere Aarhus med nye mål for natur og skov, så den afspejler ambitionsniveau og kommunale beslutninger, som udpegning af Vand – og Naturparker og klimaafnåftalen med mål om 16.000 ha skov og natur m.v..

Beslutningspunkter

Det indstilles at:

1) Aarhus Kommunes politik for natur og biodiversitet ”Et grønnere Aarhus” revideres i indeværende byrådsperiode med mål for natur og skov og sendes til godkendelse i byrådet i første halvår 2025.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 22-05-2024

Punktnummer: 12

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. maj 2024 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Seneste afrapportering af målene i ”Et grønnere Aarhus”

Byrådsdebat 22.05.2024

Punkt 3: Screening af anbefalinger fra Aarhus Klimaborgersamling

EMN-2024-031953

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 19. november 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 6. november 2024.

Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.

Status på magistratsafdelingernes arbejde med anbefalinger fra Aarhus Klimaborgersamling.

Resume

Den 21. februar 2024 behandlede Aarhus Byråd Klima-borgersamlingens 44 anbefalinger. Byrådet vedtog i den forbindelse, at Magistratsafdelingerne skulle foretage en screening af anbefalingerne med henblik på en videre politisk drøftelse heraf. Inden for rammerne af den vedtagne proces, er der udarbejdet en status på arbejdet med klimaborgersamlingens anbefalinger.

Magistratsafdelingernes screening er derfor samlet i vedlagte bilag 1. Screeningen er inddelt i fire kategoriseringerne, der belyser anbefalingernes grad af implementering:

- Indgår i eksisterende tiltag (12 anbefalinger)
- Kan implementeres (2 anbefalinger)
- Kræver yderligere belysning (24 anbefalinger)
- Afvises administrativt (6 anbefalinger)

Siden screeningen af klimaborgersamlingens anbefalinger, er der indgået en politisk aftale, der sætter den strategiske retning for den kommende klimaplan. Anbefalinger, der er i overensstemmelse med denne retning og som kategoriseres som "kan implementeres" vil indgå i den kommende klimaplan, der forventes byrådsbehandlet ultimo 2024.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet tager screeningen af anbefalingerne fra Aarhus Klimaborgersamling, og den efterfølgende kategorisering af anbefalingerne i bilag 1 til efterretning.

At 2) anbefalinger, der er i overensstemmelse med klima-aftalen og som kategoriseres som "kan implementeres" vil indgå i den kommende klimaplan, der forventes by-rådsbehandlet ultimo 2024.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Screening af Klimaborgersamlingens anbefalinger

Punkt 4: Lokalplan 1225, Karl Krøyers Vej i Skejby - Endelig

EMN-2024-033724

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 19. november 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 7. november 2024.

Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1225, Erhvervs- og aflastningscenterbebyggelse ved Karl Krøyers Vej i Skejby, og Tillæg nr. 122 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplaneområdet er beliggende ved Karl Krøyers Vej i Skejby, øst for Randersvej. Området er ca. 43.450 m² stort, ligger delvist i byzone og er ved planens udarbejdelse kommunalt ejet.

Lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet på baggrund af en anmodning fra grundejer.

Lokalplanen skal muliggøre fuldførelsen af det erhvervs-/aflastningsområde i Skejby, som lokalplan nr. 1049 for en stor udvalgsvarebutik med elektronik og to fastfood-restauranter påbegyndte i 2017.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke de konkrete rammer. Derfor ledsages lokalplanen af et kommuneplantillæg, som skal sikre den fornødne overensstemmelse med kommuneplanen ved at:

- Oprette en ny kommuneplanramme til erhvervs-formål for arealet til byggemarked/tømmerhandel, og
- justere afgrænsningen af eksisterende kommune-planrammer til hhv. centerområde og tekniske anlæg, samt
- justere afgrænsningen af aflastningsområde i kommuneplanens detailhandelsstruktur.

Der er i høringsperioden kommet 4 hørings svar.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1225 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens punkt 5.5,
- 2) forslag til Tillæg nr. 122 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt uden ændringer,
- 3) hørings svar indsigelser besvares, som det fremgår af bilag 3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1225 med tilhørende Tillæg nr. 122 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Samlede hørings svar

Bilag 3: Forslag til besvarelse af hørings svar

Bilag 4: Transskribering af byrådsdebatten fra vedtagelsen af planforslagene til offentliggørelse

Bilag 5: Svar i forhold til byrådsdebatten fra vedtagelsen af planforslagene til offentliggørelse

Punkt 5: Tillægsbevilling til ny dagtilbudsafdeling på Lokesvej

EMN-2024-033293

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 19. november 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 11. november 2024.

Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.

Resume

Byrådet bevilgede den 23. september 2020 23 mio. kr. i 2025-priser til etablering af seks nye dagtilbudsgrupper på Lokesvej i Åby-Gammelgaard anvisningsdistrikt, hvoraf fire grupper udgør erstatningskapacitet for dagtilbudsafdelingen på Gudrunsvej 66B.

Dagtilbudsafdelingen skulle have stået klar til ibrugtagning i 2. halvår af 2022, men projekteringsfasen har været påvirket af flere udfordringer, som har forsinket projektet og gjort det ca. 7,8 mio. kr. dyrere end forudsat i anlægsindstillingen fra 2020. Det skyldes blandt andet behovet for at asfaltere en tilkørselsvej, etablering af forsyningsledninger, forsinkelse på byggetilladelse og prisudvikling inden for byggebranchen generelt.

Med denne indstilling anmodes om en tillægsbevilling på i alt 7,8 mio. kr. Det betyder, at anlægssummen for projektet samlet set kommer til at udgøre ca. 30,8 mio. kr. i 2025-priser svarende til 5,1 mio. kr. pr. pasningsgruppe.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der gives tillægsbevilling på 7,8 mio. kr. til anlægs-bevilling på 23 mio. kr. i 2025-priser, til dagtilbudsbyggeri på Lokesvej 22.

At 2) anlægsprojekt vedrørende Lille og Store Rygaard annulleres.

At 3) tillægsbevillingen på 7,8 mio. kr. finansieres med en andel af rådighedsbeløbet 9,3 mio. kr. til nybyg af Lille og Store Rygaard. Der vil herefter være et tilbageværende rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr. i Lille og Store Rygaard, som tilbageføres til KB til RULL.

At 4) tillægsbevillingen på 7,8 mio. kr. frigives med 3,5 mio. kr. i 2025 og 4,3 mio. kr. i 2026.

At 5) nettobesparelsen på 0,3 mio. kr. til bygningsdrift, der følger af det annullerede anlægsprojekt Lille og Store Rygaard, tilgår Aarhus Ejendomme.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Punkt 6: Overdragelse af ejendomsskatteopgaven til staten

EMN-2024-028987

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 19. november 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 29. oktober 2024.

Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.

Opkrævning af ejendomsskat overgik til staten d. 1. januar 2024. Da vilkårene har ændret sig ift. det oprindelige opgavesnit, er der opstået et ændret ressourcebehov i forhold til kommunens håndtering af de tilbageværende opgaver.

Resume

Ejendomsskat overdrages til Skatteforvaltningen fra 2024, 3 år efter planen i forliget ”Tryghed om boligbeskatningen” (2017). 3. april 2019 vedtog Byrådet, at to årsværk til resterende opgaver bibeholdes. Endnu ét årsværk er nødvendigt i 2024-2026 grundet forsinkelsen og det ændrede opgavesnit.

Kommunerne opkræver stadig ejendomsbidrag (rottebekæmpelse, skorstensfejer, pumpe- og vandløbsbidrag). Det foreslås, at Aarhus Kommune fra 2024 ikke tilbyder lån til disse betalinger, da administrationsudgiften typisk langt overgår lånet. Det foreslås også, at bidraget (100-500 kr. årligt, ca. 1% af lån til ejendomsskat og -bidrag), opkræves årligt frem for halvårligt. Det foreslås, at administration af ejendomsbidraget, herunder IT, fremover finansieres heraf.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) MKB tildeles ét ekstra årsværk indtil forventet ultimo 2026, til varetagelse af de tilbageværende opgaver relateret til ejendomsskat. Det ekstra årsværk finansieres af DUT-midler, der samlet set er afsat til genberegning af ejendomsskat og IT.

At 2) Aarhus Kommune ikke længere tilbyder lån til betaling af ejendomsbidrag.

At 3) Aarhus Kommune opkræver ejendomsbidraget i én årlig rate.

At 4) en eventuel merudgift i 2025 og 2026 til den fortsatte drift af Ejendomsskattesystemet (ESR) finansieres af et forhøjet ejendomsbidrag med op til 1 mio. kr. årligt. Hvis finansieringen overstiger 1 mio. kr., forelægges Byrådet indstilling herom.

At 5) et nyt IT-system til beregning og opkrævning af ejendomsbidragene samt systemdrift og udsendelsesudgifter fra 2027 og frem finansieres via et forhøjet ejendomsbidrag med op til 1 mio. kr. årligt. Hvis finansieringen overstiger 1 mio. kr., forelægges Byrådet indstilling herom.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Opgavesnit mellem Skatteforvaltningen og Aarhus Kommune på ejendomsskatteområdet efter 1. januar 2024

Punkt 7: Til orientering

EMN-2023-016403

Beslutninger

Borgmester Anders Winnerskjold orienterede om gennemført status på Aarhus Kommunes selskabers beredskabsplaner.
Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Skriftlig orientering

Punkt 8: Eventuelt

Beslutninger

Borgmester Anders Winnerskjold orienterede om at lovforslag om afskaffelse af selvbudgettering fra 2026 forventes at bortfalde.

Borgmester Anders Winnerskjold orienterede om kommende temamøder i Magistraten. Drøftelse af mulige nye temaer, herunder bl.a. dialog om grøn trepart og sundhedsreform.

Rådmand Thomas Medom orienterede om opmærksomhedspunkter ved ophør af dispensation for fordeling af børn i udsatte boligområder.

Rådmand Nicolaj Bang deltog ikke i sagens behandling.