

# REFERAT Kulturudvalget d. 13-06-2018

**Mødedato** Onsdag d. 13. juni 2018 kl. 20:30

**Mødested** Udvalgslokale 390

## Indholdsfortegnelse

Dagsorden med bemærkninger.....	3
Præsentation af ny chef for Borgerservice og Biblioteker.....	4
Tildelingskriterier for puljen til idrætsfaciliteter.....	5
Etablering af nyt udspringsbassin.....	6
Projekteringsbevilling til Sports- og Kultur-campus.....	9
Proces for nye kulturaftaler og konsekvenser for Aarhus.....	11
Kulturudvalgets besøgsdag 14. august 2018.....	12
Anmodning om foretræde.....	13
Sager på vej.....	14
Post til udvalget.....	15
Eventuelt.....	16

# **Punkt 1: Dagsorden med bemærkninger**

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1: Dagsorden

## **Punkt 2: Præsentation af ny chef for Borgerservice og Biblioteker**

### **Beslutning**

Carsten Holst blev præsenteret for udvalget.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Carsten Holst blev præsenteret for udvalget.

## **Punkt 3: Tildelingskriterier for puljen til idrætsfaciliteter**

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret, jf. vedlagte notat.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Udvalget blev orienteret, jf. vedlagte notat.

### **Bilag**

Bilag 1: Puljen til idrætsfaciliteter - tildelingskriterier og tidsplan

Bilag 2: Ansøgningsskema og vejledning

## Punkt 4: Etablering af nyt udspringsbassin

14/037019

### Beslutning

Udvalget kunne enstemmigt tilslutte sig anbefalingen fra Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice (jf. notat af 5. juni 2018), at sagen vedr. salg af byggeretter ved svømmestadion og etablering af en ny hal til svømning og udspring indtil videre stilles i bero.

Peder Udengaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen 13. juni 2018.

Projektet vil medføre etablering af et nyt overdækket udspringsbassin, ny facade på Svømmestadion og opførelse af ca. 9.000 kvm. bolig langs Ingerslevs Boulevard.

### Resumé

Aarhus Byråd besluttede den 24. februar 2016 at igangsætte et udbud vedr. overdækning af byens udspringsbassin med finansiering fra salg af byggeretter på Ingerslev Boulevard.

Det forberedende arbejde har nu vist, at tilstanden af det åbne udspringsbassin er ringere end først antaget. Omfanget af nødvendige bygningsmæssige og tekniske forbedringer er store og omkostningsfulde, hvilket giver en risiko for, at projektet ikke kan realiseres via det besluttede udbud. Fra rådgiversiden oplyses det samtidig, at man kan lave et nyt tilsvarende bassin andetsteds for samme beløb, hvis det kan kobles på eksisterende omklædningsfaciliteter.

Kultur og Borgerservice foreslår på den baggrund, at projektet justeres så der i stedet etableres et nyt overdækket udspringsbassin på den anden side af Svømmestadion, hvor der i dag ligger en nedslidt multibane. Projektændringen har flere fordele:

- Der gives mulighed for salg af byggeretter uden forpligtigelse til at lave overdækning af udspringsbassin. Det vurderes at skabe større konkurrence i forhold til udbuddet.
- Der skabes mulighed for at sælge flere etagemetre byggeret, da der også kan bygges ind i det område, hvor udspringsbassinet ligger i dag.

Salget af byggeretterne vurderes at kunne finansiere etablering af et nyt udspringsbassin i henhold til nuværende anbefalinger og regler, hvilken giver en moderne facilitet med væsentlige kvalitets- og driftsmæssige forbedringer.

Indstillingen er udarbejdet i samspil med Teknik og Miljø, der bakker op om salg og igangsætning af det nødvendige planarbejde.

Et eventuelt resterende salgsprovenu efter udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin er afholdt, foreslås nu at medfinansiere Aarhus Kommunes udgifter til Kulturhovedstad 2017.

### Indstilling

At 1) At projektet ændres, så der etableres et nyt udspringsbassin ved Frederiksbjerg Idrætscenter.

At 2) At processen med salg af byggeretter gennemføres med mulighed for annullering, hvis udbuddet ikke giver et provenu, der kan finansiere et nyt overdækket udspringsbassin.

At 3) Hvis udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin ender med at være lavere end salgsprovenuet, tilgår et resterende overskud til medfinansiering af Aarhus Kommunes udgifter til Kulturhovedstad 2017 via nedskrivning af indtægtskravet fra salg af ejendomme til finansiering af Kulturhovedstad 2017.

At 4) at Kultur og Borgerservice afholder omkostninger til forberedelse af udbud og planlægning af nyt udspringsbassin inden for Sport & Fritids decentrale budget.

### Sagens forløb

07-06-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten.

I lighed med Borgmesterens Afdelings påtegning på indstillingen fra Kultur og Borgerservice om "Etablering af overdækning på udspringsbassin" (vedtaget i byrådet d. 24. februar 2016), skal Borgmesterens Afdeling bemærke, at indstillingen anvendes op til hele salgsprovenuet fra et salg af mindre restarealer ved Svømmestadion på Ingerslevs

Boulevard som finansiering til Kultur og Borgerservices projekt med overdækning af udspringsbassinet.

Det generelle princip der gælder for magistratsafdelingernes køb og salg af mindre restarealer er, at magistratsafdelingerne kun kan beholde hele salgsprovenuets fra salg af mindre restarealer, hvis der købes et bedre areal til det pågældende driftsformål. Der er således her tale om en afvigelse fra de generelle principper.

Borgmesterens Afdeling skal dog gøre opmærksom på, at byrådet ved vedtagelsen af indstillingen ”Etablering af overdækning på udspringsbassin” tiltrådte afvigelsen fra de generelle principper.

Herudover skal det bemærkes, at det efter aftale mellem Borgmesterens Afdeling og Kultur og Borgerservice nu foreslås, at hvis udgifterne til etablering af et nyt udspringsbassin ender med at være lavere end salgsprovenuets, tilgår et resterende overskud nedskrivning af indtægtskravet fra salg af ejendomme til finansiering af Kulturhovedstad 2017, da indtægtskravet endnu ikke er fuldt indfriet. I den tidligere indstilling tilgik et eventuelt merprovenu kommunekassen.

Borgmesterens Afdeling har herudover ingen bemærkninger til indstillingen.

#### 12-06-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 12. juni 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 3. maj 2017 i overensstemmelse med påtegning af 7. juni 2017 fra Borgmesterens Afdeling.

Der vedlægges tegningsmateriale med mere til byrådsbehandlingen, både af udspringsbassin og byggefelt.

Rådmand Bünyamin Simsek kan ikke tiltræde indstillingen på grund af skyggevirkningen.

#### 21-06-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 21. juni 2017.

#### 22-08-2017 Kulturudvalget

Beslutning ikke frigivet

#### 05-09-2017 Kulturudvalget

Udvalget ønskede undersøgelse af skyggeforhold ved en lavere bygning samt økonomien i en sådan løsning. Forvaltningen udarbejder notat, hvorefter udvalget kan foretage sin endelige behandling af sagen.

#### 21-02-2018 Kulturudvalget

AGF Håndbold v/ formand Jacob Haldrup, ingeniør Carsten Raundahl, arkitekt Anders Thyrestrup fra AART, Peter Pilely (AGF Gymnastik) samt Henning Bang Damgaard havde foretræde. Præsentationen er vedlagt sagen.

Udvalget besluttede at udsætte sagens endelige behandling, så den kan blive belyst yderligere med hensyn til dels byens samlede svømmebassinkapacitet, når Verdensbadet i Gellerup åbner, samt dels alternative forslag til ændringer ved Svømmestadion. Forvaltningen forventer, at sagen kan behandles i udvalget igen inden sommerferien.

#### 13-06-2018 Kulturudvalget

Udvalget kunne enstemmigt tilslutte sig anbefalingen fra Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice (jf. notat af 5. juni 2018), at sagen vedr. salg af byggeretter ved svømmestadion og etablering af en ny hal til svømning og udspring indtil videre stilles i bero.

Peder Udengaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen 13. juni 2018.

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Kort over ejendommen

Byrådsdebat

Notat fra MKB med besvarelse

Bilag vedr. skyggevirkninger

Anmodning om foretræde Aarhus Torvehandlerforening

Foretrædebemærkninger Aarhus Torvehandlerforening

Anmodning om foretræde AGF Svømning

Notat MKB 05.02.2018

Notat MKB 22.12.2017

Ingerslev Boulevard - Skyggesammenligninger

Foretrædebemærkninger AGF Håndbold og AART

Notat, 05.06.2018, MKB. Status vedr. nyt udspringsbassin.

Udvalgserklæring

## Punkt 5: Projekteringsbevilling til Sports- og Kultur-campus

18/023004

### Beslutning

Liv Gro Jensen, Steen Bording Andersen, Mahad Yussuf og Hüseyin Arac kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Hans Skou tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Peder Udengaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### Resumé

Udviklingen af Aarhus nye Sports- og Kulturcampus er kommet langt. Projektet er gået ind i en ny fase, hvor tre af campusens "huse": Bevægelseshus, Medborgercenter (indeholder: Bibliotek, sundhedsklinik og Art Factory) og Beboerhus skal projekteres for dernæst at blive bygget. Der søges derfor om en projekteringsbevilling til de to kommunale "huse": Bibliotek og Bevægelseshus.

Udgifterne i projekteringsfasen dækker bl.a. rådgivning, grundrelaterede udgifter og forsikring.

Projekteringsarbejdet løber fra foråret 2018 til opstart på anlægsarbejdet i foråret 2019.

### Indstilling

Det indstilles:

- 1) At der bevilliges 16,5 mio. kr. (rådgighedsbeløb og anlægsbevilling) til Kultur og Borgerservice til den forestående projekteringsfase for Bevægelseshus og Bibliotek i Sports- og Kulturcampus.
- 2) At MKBs andel af bevillingen finansieres af de tidligere afsatte midler til formålet. Beløbet fordeles med 11,2 mio. kr. i 2018 og 4,8 mio. i 2019. I 2018 mellemfinansieres 5,9 mio. kr. via et midlertidigt internt lån af opsparingen på 5,9 mio. kr., der tilbagebetales i 2019.
- 3) At der til den Sundhedsklinik, som Sundhed og Omsorg indgår med i projektet, er en medfinansiering på 465.000 kr., som finansieres af den samlede anlægsramme i MSO. Beløbet er fordelt med 325.000 kr. i 2018 og 140.000 kr. i 2019.
- 4) At Sports- og Kulturcampus udvides med "Gellerup Art Factory". Finansiering sker med 1 mio. kr. fra Helhedsplan for Gellerup og Toveshøj og resten via årlig reduktion på 0,35 mio. kr. i puljen, Gellerup Kulturmidler. Puljemidlerne fordeles med 0,1 mio. kr. til årlig drift, og 0,25 mio. kr. i 14 år til tilbagebetaling af anlægsudgifter, som i første omgang finansieres via udlæg fra opsparing i MKB.

### Sagens forløb

09-05-2018 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

14-05-2018 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 14. maj 2018 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 30. april 2018.

Rådmand Jette Skive og rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

23-05-2018 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 23. maj 2018.

06-06-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 6. juni 2018.

13-06-2018 Kulturudvalget

Liv Gro Jensen, Steen Bording Andersen, Mahad Yussuf og Hüseyin Arac kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Hans Skou tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Peder Udengaard var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Økonomiske konsekvenser MKB

Bilag 2: Bevillingsmæssige konsekvenser MSO

Byrådsdebat

Notat MKB 07.06.2018 (eftersendt 11.06.2018)

Foretrædebemærkninger Arabisk Dansk KulturHus (modtaget 12.06.2018)

Bilag fra foretrædet Arabisk Dansk KulturHus

Udvalgserklæring

## **Punkt 6: Proces for nye kulturaftaler og konsekvenser for Aarhus**

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret, jf. vedlagte materiale. Udvalget ønskede en samlet oversigt over udfordringerne. Det blev aftalt, at der samles op på et kommende udvalgs møde.

### **Sagens forløb**

#### 13-06-2018 Kulturudvalget

Udvalget blev orienteret, jf. vedlagte materiale. Udvalget ønskede en samlet oversigt over udfordringerne. Det blev aftalt, at der samles op på et kommende udvalgs møde.

### **Bilag**

Bilag 1: Orientering til Kulturudvalget om ændring af kulturaftaler

Bilag 2: Spørgsmål til ministeren fra Folketingets Kulturudvalg (eftersendt 11.06.2018)

## **Punkt 7: Kulturudvalgets besøgsdag 14. august 2018**

### **Beslutning**

Forvaltningen forsøger i stedet at finde et tidspunkt til besøgsdagen i november måned - eventuelt af tre timers varighed. På et udvalgs møde i september vil udvalget gerne drøfte de relevante emner for besøgsdagen.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Forvaltningen forsøger i stedet at finde et tidspunkt til besøgsdagen i november måned - eventuelt af tre timers varighed. På et udvalgs møde i september vil udvalget gerne drøfte de relevante emner for besøgsdagen.

### **Bilag**

Bilag 1: Besøgsdag 14 august

## **Punkt 8: Anmodning om foretræde**

### **Beslutning**

Anmodningen om foretræde efterkommes.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Anmodningen om foretræde efterkommes.

### **Bilag**

Bilag 1: Anmodning om Foretræde Between Music

Bilag 2: Foretræder Kulturudvalget 2018

## **Punkt 9: Sager på vej**

### **Beslutning**

Ingen bemærkninger.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Ingen bemærkninger.

### **Bilag**

Bilag 1: Kulturudvalgsmøder 2018

## **Punkt 10: Post til udvalget**

### **Beslutning**

Intet til dette punkt.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Intet til dette punkt.

## **Punkt 11: Eventuelt**

### **Beslutning**

Ingen bemærkninger.

### **Sagens forløb**

13-06-2018 Kulturudvalget

Ingen bemærkninger.