

REFERAT Magistraten d. 09-12-2025

Mødedato Tirsdag d. 09. december 2025 kl. 08:30

Mødested Lokale 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 2. december 2025.....	3
Iværksætterindsats.....	4
Kontingent til Water Valley Denmark.....	5
Databeskyttelse i Aarhus Kommune 2024.....	6
Flere boliger til bofællesskabet Grøfthøj.....	7
Lisbjerg Bypark – etablering af ny natur og kulturpark.....	8
Anbefalinger fra Klima- og Bæredygtighedsudvalget om cirkulær økonomi.....	9
Svar på forslag fra M om almene boliger i alle skoledistrikter og lokalområder.....	10
Eventuelt.....	12

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 2. december 2025

EMN-2024-035536

Beslutninger

Godkendt.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 2. december 2025

Punkt 2: Iværksætterindsats

EMN-2025-013092

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 13. november 2025.

Venstre tog forbehold.

.

Resume

I forbindelse med budgetforliget for 2025 blev forligsparterne enige om, at erhvervspakken skal understøtte en fortsat udvikling af iværksætttermiljøet med særligt fokus på bl.a. iværksættere med anden etnisk baggrund. Dette fokus står i tråd med Aarhus Kommunes opfølgning på midtvejsrevisionen af Erhvervsplan 2020-2023, rapporten ”Styrkelse af iværksætttermiljøet i Aarhus”, der fremhævede behovet for at øge diversiteten i iværksætter-økosystemet i Aarhus.

For at styrke minoritetsetniske iværksættere indstilles det, at der fra erhvervspakken 2025 bevilges i alt 1,5 mio. kr. i perioden 2026-2027 til en iværksætterindsats i Aarhus V (8210 og 8220) udformet som et pilotprojekt. Formålet med indsatsen er at kortlægge og adressere udfordringer i iværksætttermiljøet i Aarhus V, øge lokalt kendskabet til erhvervsfremmesystemet, styrke overlevelsen af lokale iværksættervirksomheder og stimulere lokalt entreprenørskab. Det foreslås, at iværksætterindsatsen gennemføres med Erhvervshus Midtjylland som operatør.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der i partnerskab mellem Aarhus Kommune og Erhvervshus Midtjylland igangsættes en iværksætterindsats i Aarhus V som et toårigt pilotprojekt i perioden 2026-2027.

At 2) pilotprojektet udføres i overensstemmelse med den foreslåede partnerskabsaftale (bilag 1) og oplæg til udformning af indsatsen (bilag 2-5).

At 3) der bevilges i alt 1,5 mio. kr. fra Erhvervspakken fra Budgetforliget 2025 til pilotprojektet svarende til 750.000 årligt i perioden 2026-2027.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Partnerskabsaftale mellem Erhvervshus Midtjylland og Aarhus Kommune - Iværksætterindsats i Aarhus Vest

Bilag 2: Projektskitse

Bilag 3: Ressourceoversigt og begrebsafklaring

Bilag 4: Økonomifordeling og budgetoverslag

Bilag 5: Foreløbig ramme for løbende brugerevaluering

Punkt 3: Kontingent til Water Valley Denmark

EMN-2025-013563

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 24. november 2025.

Borgmesterens Afdeling udarbejder notat med vurdering af fremdrift i indsatser i regi af Water Valley Denmark i de seneste 3 år.

.

Resume

Aarhus Kommune har siden 2021 været partnermedlem i foreningen Water Valley Denmark (WVDK). Foreningen bidrager til at udfolde Aarhus' ambition om at blive vand-epicenter med et stærkt økosystem med iværksætterier og samarbejde på tværs af forsyninger, myndigheder og universiteter.

For nylig vandt et konsortium med base i Aarhus konkurrencen om placeringen af det kommende hovedkvarter for EU's vandsatsning (Water KIC), hvortil Aarhus Kommune har støttet med kr. 500.000.

Dette tiltag vil få afgørende betydning for udviklingen af Vandets Hus og Water Village på Pier 3. WVDK har bidraget til ansøgningen og vil også fremover have en vigtig rolle i udviklingen af erhvervsklyngen indenfor vand i Aarhus.

Derfor anbefales det, at Aarhus Kommune fortsætter sit partnermedlemskab i WVDK i 2026.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der bevilges i alt 500.000 kr. fra Erhvervspakken til et fortsat partnermedlemskab i Water Valley Denmark for 2026.

Bilag

Indstilling

Punkt 4: Databeskyttelse i Aarhus Kommune 2024

EMN-2025-014062

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 4. december 2025.

Resume

Databeskyttelsesrådgiveren rapporterer årligt ifølge lovgivningen til det øverste ledelsesniveau, som i Aarhus Kommune er byrådet.

I rapporten beskriver databeskyttelsesrådgiveren de primære indsatser, der er arbejdet med i Aarhus Kommune i 2024, samt tilsyn med og undersøgelser af sikkerhedsniveauet i magistratsafdelingerne.

Af bilag 1 fremgår den rapport, som databeskyttelses-rådgiveren har udformet til byrådet. Byrådet kan således tilse, at Aarhus Kommune agerer i overensstemmelse med Databeskyttelsesforordningen og Databeskyttelses-loven.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) rapporten tages til efterretning af Aarhus Byråd, herunder at databeskyttelsesrådgiverens overordnede konklusion viser, at Aarhus Kommune har arbejdet systematisk og målrettet med det databeskyttelsesretlige arbejde i årets løb, samt at kommunen overordnet set har relevante og tilstrækkelige procedurer på plads vedrørende årets udvalgte tilsynstemaer. At 2) anbefalingerne i rapporten tages til efterretning af Aarhus Byråd, og at de handlingsplaner, der er foreslået i afsnit ”5. Hvad, hvem og hvordan?” i nærværende indstilling, er udgangspunktet for det videre arbejde.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Databeskyttelse i Aarhus Kommune 2024

Punkt 5: Flere boliger til bofællesskabet Grøfthøj

EMN-2025-013136

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelsesindstilling af 14. november

Resume

Der er et stigende behov for ekstra kapacitet til bofællesskaber for borgere med psykiske vanskeligheder. I den forbindelse er der kommet en mulighed for at opkøbe en tidligere børnehave ”Anemonen”, som ligger ved siden af bofællesskabet Grøfthøj i Viby. Bofællesskabet rummer i dag 28 boliger.

Opkøbet gør det muligt at flytte eksisterende personale-faciliteter og fælles opholdsrum fra det nuværende bofællesskab, hvor to boliger er udtaget til disse funktioner. Dermed frigives to boliger, som i stedet kan anvendes til beboere. Ligeledes kan der etableres to ekstra boliger i børnehaven. Dermed udvides kapaciteten med fire ekstra pladser. Ombygningen af børnehaven betyder også, at beboerne får nye og tidssvarende fællesfaciliteter med bedre plads til ophold og socialt samvær.

Indstillingen anmoder om anlægsbevilling på 8,8 mio. kr. til etablering af nye fællesfaciliteter og fire ekstra pladser ved bofællesskabet Grøfthøj. De nye faciliteter forventes klar til ibrugtagning i 1. halvår 2027.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) børnehaven ”Anemonen” (Grøfthøjparken 147) erhverves til en pris på 3,8 mio. kr.

At 2) der anvendes 5 mio. kr. på ombygning af børnehaven til fælles- og personalefaciliteter og to korttidspladser samt til istandsættelsen af to bofællesskabslejligheder,

At 3) der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 8,8 mio. kr. Midlerne fordeles i årene som i tabel 1, afsnit 6.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Punkt 6: Lisbjerg Bypark – etablering af ny natur og kulturpark

EMN-2025-013039

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 13. november 2025.

Resume

Indstillingen omfatter etablering af en ny bypark på ca. 17 hektar i Lisbjerg – svarende til størrelsen på Botanisk Have i Aarhus. Byparken, "Fortællingernes park", bliver et strategisk vigtigt rekreativt anlæg i strategien om at fastholde og tiltrække flere børnefamilier i Lisbjerg. Den skal fungere som et rekreativt samlingspunkt for nuværende og kommende beboere samt som udflugtsmål for aarhusianere og besøgende fra omkringliggende byer.

Projektet omfatter blandt andet stier, lege- og aktivitets-faciliteter, beplantning samt klimatilpasningstiltag, der reducerer risikoen for oversvømmelser i de omkringliggende byudviklingsområder. Byparken fremmer biodiversitet, styrker lokal identitet gennem historisk og arkæologisk formidling og bidrager til Aarhus Kommunes mål om grønne, tilgængelige og bæredygtige byrum.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Aarhus Byråd godkender anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 29,4 mio. kr. samt en central reserve på 1,4 mio. kr. til projektering og etablering af ny bypark i Lisbjerg, jf. beskrivelse i afsnit 6. Beløbene finansieres fra den afsatte reserve "Lisbjerg – byggemodning".

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Fortællingernes park, Lisbjerg, skitseforslag

Bilag 2: TB-25-202-019 Lisbjerg Bypark

Bilag 3: AB-25-202-027 Lisbjerg Bypark

Punkt 7: anbefalinger fra Klima- og Bæredygtighedsudvalget om cirkulær økonomi

EMN-2025-013680

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 25. november 2025.
Venstre tog forbehold.

Resume

Klima- og Bæredygtighedsudvalget har i perioden december 2024 frem til september 2025 arbejdet med emnet cirkulær økonomi. Cirkulær økonomi kan bidrage til den grønne omstilling gennem nye forretningsmodeller, systemer og adfærdsmodeller.

Udvalgets anbefalinger til cirkulær økonomi er udtryk for visioner, der sætter en strategisk retning for, hvordan Aarhus Kommune kan styrke sin position som et cirkulært bysamfund.

Anbefalingerne forholder sig til de temaer, som vurderes at være de indsatsområder, som vil have den største betydning for den cirkulære omstilling; 1) Madsystemet og bioressourcer, 2) Internationale erfaringer og iværksætterier, 3) Udbud og indkøb samt 4) Affald og ressourcer.

Det indstilles, at anbefalingerne indgår i drøftelserne i forbindelse med genbesøg af Klimaplanen i 2026.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet tager udvalgets arbejde med anbefalinger til cirkulær økonomi til efterretning.

At 2) Beslutning om eventuel implementering af anbefaling 1-3 kan ske i forbindelse med det politiske genbesøg af Klimaplanen i 2026

At 3) Såfremt der i forlængelse af at-punkt 2 besluttet implementering af indsatserne, og i det omfang det kræver tilførsel af midler, vil dette skulle ske via omprioritering fra andre indsatser under Klimaplanen eller via de årlige budgetforhandlinger

At 4) Byrådet godkender, at anbefaling 4 om at skabe bedre forudsætninger for at bevare ressourcer i kredsløb indgår i arbejdet med kommunens kommende ressource- og affaldsplan.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Klima- og bæredygtighedsudvalgets anbefalinger for cirkulær økonomi

Punkt 8: Svar på forslag fra M om almene boliger i alle skoledistrikter og lokalområder

EMN-2025-009444

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 9. december 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 24. november 2025
Socialistisk Folkeparti tog forbehold.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA M

For at sikre social balance og lige adgang og styrke sammenhængskraften og medborgerskabet foreslås det, at Aarhus Kommune fremover har en ambition om at opnå en andel af minimum 10% almene boliger i alle skoledistrikter og lokalområder.

Begrundelse

Aarhus er en by i vækst, men også en by med stigende ulighed. Flere boligområder præges i dag af en høj koncentration af enten ressourcestærke eller ressourcetsvage familier, hvilket forstærker sociale skel og skaber ubalance i byens udvikling. Dette afspejler sig også i skolerne, hvor elevsammensætningen ofte afspejler den sociale og økonomiske sammensætning i lokalområdet.

Almene boliger er et centralt redskab til at sikre blandede boligområder, hvor familier med forskellige indkomster kan bo side om side. Når alle bydele og skoledistrikter rummer almene boliger, styrkes både sammenhængskraften i kommunen og børns muligheder for at vokse op i mere blandede fællesskaber.

Ved at integrere almene boliger i lokalplaner og nye byudviklingsprojekter kan Aarhus Kommune aktivt forebygge social opdeling, understøtte et bredere boligudbud og sikre, at alle har adgang til attraktive byområder – uanset indkomst.

Forslag til beslutning

Aarhus Byråd beslutter, at der fremadrettet i kommunens boligpolitik og lokalplanlægning indarbejdes en målsætning om, at alle skoledistrikter og lokalområder i Aarhus Kommune skal rumme almene boliger.

Der skal laves konkrete mål for hvert lokalområde og skoledistrikt, så vi får blandede bydele og skoler.

Teknik og Miljø skal udarbejde en handleplan for det.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Resume

Den 10. september 2025 behandlede byrådet forslag fra Moderaterne om, at Aarhus Kommune fremover har en ambition om at opnå en andel på minimum 10 % almene boliger i alle skoledistrikter og lokalområder.

Forslaget har baggrund i et ønske om at sikre blandede boligområder, så sammenhængskraften i kommunen styrkes og social opdeling forebygges.

Forslaget blev sendt til besvarelse i Teknik og Miljø, der med denne indstilling svarer på forslaget.

Teknik og Miljø har allerede i dag en række planer og værktøjer, der sigter mod at understøtte blandede bydele, og det vurderes ikke, at forslaget rummer forhold, der yderligere vil bidrage til at sikre almene boliger i skoledistrikter med lavest andele.

På denne baggrund indstilles det, at forslaget afvises.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslaget afvises med henvisning til, at Teknik og Miljø allerede i dag har administrationsgrundlag og værktøjer, der sigter mod at bidrage til en blandet by, samt at forslaget ikke vurderes at rumme forhold, der vil bidrage yderligere til at få etableret almene boliger i skoledistrikter med laveste andel.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 10-09-2025

Punktnummer: 21

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 10. september 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag M 21.08.2025

Byrådsdebat 10.09.2025

Punkt 9: Eventuelt

Beslutninger

Orientering vedr. Aarhus Airport.

Drøftelse af kommende proces vedrørende klimaaf tale.

Rådmand Christian Budde spurgte ind til sag vedrørende etablering af udsatte-plejehjem. Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat med status.