

# REFERAT Teknisk Udvalg d. 10-08-2015

**Mødedato** Mandag d. 10. august 2015 kl. 16:00

**Mødested** Udvalgslokale 398

## **Indholdsfortegnelse**

Lokalplaner på vej.....	3
Energirenovering af vejbelysning.....	5
Vedtagelse af Affaldsplan 2015 - 2018.....	7
Lokalplan 1000, Blandet byområde ved Bassin 7 - Forslag.....	9
Byggeprojekt – Kirkegårdsvej.....	12
Byggeprojekt – Vesterbrogade.....	14
Forslag til temadrøftelse i 2. halvår 2015.....	16
Sager på vej.....	18
Eventuelt.....	20

# **Punkt 1: Lokalplaner på vej**

## **Bilag**

Lokalplaner på vej 10.08.15

## Lokalplaner på vej

### **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret om lokalplan nr. 911, 990 og 1017.

### **Sagens forløb**

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret om lokalplan nr. 911, 990 og 1017.

## **Punkt 2: Energirenovering af vejbelysning**

13/048638

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Lys på Aarhus

Bilag 2 Tillægsbevilling

Bilag 3 Anlægsbevilling

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 04.08.2015

Bilag 1

# Energirenovering af vejbelysning

## BESLUTNING

---

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Anlægsbevilling til udskiftning af cirka 29.000 gamle og energi-ineffektive kviksøvlamper.

## RESUMÉ

---

Som følge af et EU-direktiv står Aarhus Kommune over for en omfattende energirenovering af belysning til veje og stier. De kommende år skal alle kommunens cirka 29.000 gamle og energiineffektive kviksøvlamper udskiftes til nye, energieffektive LED-armaturer.

Samtidig gennemføres en række mindre, nytænkende lys-projekter, hvor der sættes fokus på liveability gennem energirigtigt lys. Det handler bl.a. om at skabe tryghed, stemning og identitet. De mindre lysprojekter beskrives i bilag 1.

De samlede anlægsomkostninger for projektet forventes at være cirka 165 millioner kroner. Heraf udgør de mindre lys-projekter cirka 15 millioner kroner.

Af de samlede anlægsomkostninger er 13 mio. kr. allerede driftsfinansieret i forbindelse med en byrådsbeslutning i 2013 til udførelse af de indledende arbejder. Projektet modtager indtægter fra EU-støttemidler samt salg af CO2 kvoter på i alt 7 mio. kr. Nettoudgiften, der søges bevilling til, er således på 145,1 mio. kr.

Projektet kan lånefinansieres i Kommunekredit uden at belaste Aarhus Kommunes låneramme. Projektet er udgiftsneutralt, da lånefinansieringen tilbagebetales gennem efterfølgende driftsbesparelser.

## INDSTILLING

---

At 1) anlæggene driftsfinansieres med et rådighedsbeløb på netto 145,1 mio. kr. (2015-priser), jf. afsnit 7.

At 2) der gives en nettoanlægsbevilling til anlægsarbejderne på i alt 149,4 millioner kroner (løbende priser) i perioden 2015-2018.

## Sagens forløb

### 04-06-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 08-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 15. maj 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 17. juni 2015 har fremsendt indstillingen for så vidt angår indstillingens bilag 1 med de mindre lysprojekter til Teknisk Udvalg. Den øvrige del af indstillingen blev vedtaget.

### 10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

## **Punkt 3: Vedtagelse af Affaldsplan 2015 - 2018**

15/013356

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Samletoversigthøringssvar

Bilag 2 AarhusMiljøCenter høringssvar

Bilag 3 besvarelse af indkomne høringssvar

Bilag 4 Besvarelse af høringssvar fra AarhusMiljøCenter

Bilag 5 Endeligudgave Affaldsplan 2015 2018

Bilag 6 Affaldsplanens aktivitetsplan

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 04.08.2015

# Vedtagelse af Affaldsplan 2015 - 2018

## BESLUTNING

---

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Endelig vedtagelse af Affaldsplan 2015-2018 efter offentlig høring.

## RESUMÉ

---

Byrådet vedtog på byrådsmøde den 3. december 2014 at sende udkast til Affaldsplan 2015-2018 i offentlig høring i perioden frem til 1. februar 2015.

Høringen er offentliggjort via pressen, Aarhus Kommunes hjemmeside, AffaldVarme Aarhus' hjemmeside, et særligt kampagnesite [www.aarhusudenaffald.dk](http://www.aarhusudenaffald.dk) og det detaljerede site for selve planen <http://aarhus.rameplan.dk>.

Udover høringssvar fra Aarhus Miljøcenter, som er officiel høringspart, er der indkommet 97 høringssvar fra affaldskunderne. Danmarks Naturfredningsforening har ikke fremsendt et officielt høringssvar. Fra den lokale repræsentation er der tilkendegivet opbakning til affaldsplanen og ønske om, at der på sigt også findes løsninger på anden udnyttelse af det organiske affald.

Mange af svarene indeholder bemærkninger og konstruktive forslag, som er meget relevante at medtage, når de konkrete aktiviteter i planen skal gennemføres, og når ændringer i ordninger mv. skal fastsættes og forelægges til byrådets vedtagelse.

Forslagene kan rummes indenfor planens rammer, og der er derfor ikke lagt op til ændringer i det forelagte forslag til Affaldsplan.

## INDSTILLING

---

At 1) Affaldsplan 2015-2018 vedtages endeligt

## Sagens forløb

### 28-05-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 01-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. april 2015.

Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. juni 2015.

### 10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

## **Punkt 4: Lokalplan 1000, Blandet byområde ved Bassin 7 - Forslag**

14/036901

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1000.pdf

Bilag 2 Forhøring om ændring af Kommuneplanen

Bilag 3 Høringssvar

Bilag 4 Miljørapport til Lokalplan 1000

Bilag 5: Udviklingsplan Bassin 7.pdf

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat fra MTM 18.06.2015

# Lokalplan 1000, Blandet byområde ved Bassin 7 - Forslag

## BESLUTNING

---

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan 1000, Blandet Byområde ved Bassin 7, Irma Pedersens Gade, Aarhus Ø samt tillæg nr. 53 til Kommuneplan 2013

## RESUMÉ

---

Lokalplanen er udarbejdet på grundlag af Udviklingsplanen for Bassin 7. Området består af Ø4, Nicoline Kochs Plads og det kommende havnebad i havnebassin 7.

Lokalplanen gør det muligt at opføre omkring 75.000 m<sup>2</sup> etageareal på Ø4 - fordelt på fire byggefelter/ karréer samt bylivsfunktioner og havnebad ved kajkanten. Antallet af etager varierer fra 1 til 21. Området ved Nikoline Kochs Plads rummer 30.000 m<sup>2</sup> etageareal. Dette område bliver gemt til en senere etape, og lokalplanen er ikke byggeretsgivende her.

Da udviklingsplanen afviger fra den forudgående planlægning på nogle punkter, har der være afholdt en høring om ændring af kommuneplanen.

Der er indkommet fire høringssvar. De handler om placering og højde af bebyggelsen, anvendelsen af Bassin 7 til havnebad i relation til havneerhvervene samt mulighed for mange forskellige former for bevægelse i de offentlige byrum.

Teknik og Miljø har på baggrund af høringssvaret besluttet at ændre bebyggelsen, sådan at et tårn bliver flyttet længere væk fra kanalen og naboen mod nord. Der pågår drøftelser med Aarhus Havn om den fremtidige anvendelse af havnebassinet. Lokalplanen giver i høj grad mulighed for at indrette by- og vandområdet til en lang række former for bevægelse.

Der er udarbejdet en miljørapport som en del af den lovpligtige miljøvurdering.

Følgende emner er behandlet i miljørapporten:

- Virksomhedsstøj
- Luftforurening
- Støj fra hurtigfærger
- Trafikstøj
- Konsekvensvurdering og visualisering

## INDSTILLING

---

At 1) Forslag til Lokalplan 1000. Blandet Byområde ved Basin 7, Aarhus Ø, godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 2) Tillæg nr. 53 til Kommuneplan 2013 godkendes til offentlig fremlæggelse,

At 3) Miljøvurdering af Lokalplan nr. 1000 godkendes til offentlig fremlæggelse, samt

At 4) de indkomne bemærkninger til høring om ændring af kommuneplanen bliver besvaret som beskrevet i afsnit 5.

## **Sagens forløb**

### 04-06-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 08-06-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 8. juni 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 2. juni 2015.

Jette Jensen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

### 17-06-2015 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 17. juni 2015

### 22-06-2015 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

### 10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

## **Punkt 5: Byggeprojekt – Kirkegårdsvej**

# Byggeprojekt – Kirkegårdsvej

## **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret.

## **Sagens forløb**

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret.

## **Punkt 6: Byggeprojekt – Vesterbrogade**

# Byggeprojekt – Vesterbrogade

## **BESLUTNING**

---

Udvalget blev orienteret.

## **Sagens forløb**

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret.

## **Punkt 7: Forslag til temadrøftelse i 2. halvår 2015**

## Forslag til temadrøftelse i 2. halvår 2015

### **BESLUTNING**

---

Forslag til temadrøftelser blev drøftet på baggrund af oplæg fra forvaltningen.

### **Sagens forløb**

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Forslag til temadrøftelser blev drøftet på baggrund af oplæg fra forvaltningen.

## **Punkt 8: Sager på vej**

### **Bilag**

Sager på vej - primo august 2015

## Sager på vej

### **BESLUTNING**

---

Der blev udleveret oversigt over sager på vej.

### **Sagens forløb**

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Der blev udleveret oversigt over sager på vej.

## **Punkt 9: Eventuell**

## Eventuelt

### BESLUTNING

---

Intet.

### Sagens forløb

10-08-2015 Teknisk Udvalg

Intet.