

REFERAT Aarhus Byråd d. 12-11-2025

Mødedato Onsdag d. 12. november 2025 kl. 16:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Energiplan 2025 - 2045.....	4
Planforslag fra Kredsløb: Fremtidens grønne fjernvarme.....	6
Svar på forslag fra RV om fjernvarmeproduktion baseret på havvandsvarmepumper.....	8
Erhvervsvenlighed.....	10
Frisættelse af plejehjem – forlængelse og udvidelse.....	11
Forslag fra S, KF, SF og DD om sammen at sikre detailhandlens fremtid.....	12
Forslag fra M om undersøgelse af lavere hastighedsgrænser ved natkørsel i Aarhus Midtby.....	13
Forslag fra M om kollektiv ledsagerordning for ældre.....	14
Forslag fra M, SF, RV, LA, VL og ALT om bevarelse af Spor 7 eller tilsvarende lavtærskeltilbud i A.....	15
Forslag fra RV og M om partnerskab for biodiversitet i Aarhusbugten.....	17
Forslag fra RV og M om deltidsansættelse af pensionerede velfærdsfagpersoner.....	18
Forslag fra RV og M om begrænsning af nedrivning af parcelhuse.....	19
Forslag fra RV og M om minimums miljø- og klimakriterier for inventar i Aarhus Kommune.....	21
Forslag fra M om erfaring som fundament i velfærden på tværs af ældre- og socialområdet.....	22
Forslag fra SF om ro på - tid til faglig fordybelse.....	23
Forslag fra DD og LA om handleplan for bedre rammer og vilkår for idrætsforeningerne i Aarhus K.....	24
Forslag fra SF og ALT om en klimaansvarlig reklamepolitik i Aarhus Kommune.....	25
Forslag fra VL, SF og ALT om analyse af tilførsel af miljøbelastende – og næringsstoffer til Aarhus.....	26
Budgetforslag fra RV og M om planlægning og torv i Viby.....	28
Svar på forslag fra DD og LA om frisættelse af foreningslivet i Aarhus Kommune.....	29
Svar på forslag fra DD om offentlig transport som del af billetten til kultur, events og fritid.....	31
Svar på forslag fra SF om handleplan for grønne facader og tage i Aarhus.....	33
Svar på forslag fra RV om ikke flere højhuse i Aarhus.....	35
Svar på forslag fra RV, KF, DD, M og ALT om smartphones i klubtilbud for 4. - 6. klasse.....	37
Restaurationsplan 2026-2030.....	40
Anbefalinger fra §17, stk. 4-udvalget Nyt Byråd.....	41
Ekstraordinær indsats for investorer til iværksættere og startups.....	43
Genopretning af Mejl Flak mv.....	44
Gebyrer for affaldsordninger 2026.....	45
Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030.....	46
Tillæg 7 til Spildevandsplan 2021-2026, Østbanetorvet.....	47
Ny Aarhusmodel for Borgerinddragelse: Sammen om byudviklingen - Endelig.....	48
Bortfald af helhedsplan for Randersvej.....	49
Lokalplan 1218, Boligområde på Larsmindevej, Lisbjerg – Endelig.....	50
Helhedsplan for Hjortshøj, endelig vedtagelse.....	51
Lokalplan 1246 Åbyhøj Idrætscenter – Endelig.....	54
Revidering af tilsynet på folkeoplysningsområdet.....	56
Forslag fra SF om plads til flere inden for planetens grænser.....	57

Forslag fra DD om tillæg til lokalplan nr. 124 – mulighed for opsætning af støjværn i Tranbjerg.....	58
Forslag fra V, DD og M om stop for planer om socialpsykiatrisk botilbud på Trankærgårdsvej i Trai	59
Forslag fra VL om at Tilst Bypark genoprettes som park.....	60
Lukket: Salg af Marselisborg Allé 1C, 8000 Aarhus C.....	62
Lukket: Ekspropriation til cykelsti mellem Solbjerg og Tranbjerg.....	63

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

EMN-2023-009832

Beslutninger

Godkendt.

Bilag

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 2: Energiplan 2025 - 2045

EMN-2025-010403

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 10. november 2025. Sagen blev behandlet sammen med sagerne 3 og 4.

Resume

Teknik og Miljø har udarbejdet en energi- og varmeplan med titlen 'Energiplan 2025-2045'. Overordnet skal planen ses som Aarhus Kommunes planlægning af varmeforsyningen.

Centralt for Energiplan 2025-2045 er, at der skabes forudsætninger for mest mulig udbygning af fjernvarmen i Aarhus Kommune, der både udnytter nye grønne produktionsformer, som fx varmepumper og geotermi. Samtidigt øges sektorkoblingen ved at udnytte overskydende el til at producere ekstra fjernvarme, som kan lagres i akkumuleringstanke og anvendes, når der igen er balance i elnettet.

I denne plan fastlægges de politiske mål for den fremtidige energiforsyning, der beskrives et helhedsbillede af den fremtidige energiforsyning i forening med Kredsløbs planforslag 'Fremtidens grønne fjernvarme', og endelig fastlægger Energiplanen afgrænsningen af en række fjernvarmeområder i samarbejde med alle kommunens varmeværker.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet beslutter at sende Energiplan 2025-2045 i offentlig høring i seks uger sammen med den tilhørende miljøvurdering.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 21-10-2025

Punktnummer: 2

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. september 2025.

Liberal Alliance tog forbehold.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 17

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 18 og 19.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 10-11-2025

Punktnummer: 3

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jakob Søgaard Clausen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Miljøvurdering af forslag til Energiplan 2025-2045, Aarhus Kommune

Bilag 2: Forslag til Energiplan 2025-2045

Byrådsdebat 29.10.2025

Udvalgserklæring

Notat MTM 06.11.2025 (påført 06.11.2025)

Bilag 1: Planforslag, Fremtidens grønne fjernvarme, 2025 (påført 06.11.2025)

Bilag 2: Varmeproduktion på anlæg efter 2030 (påført 06.11.2025)

Bilag 3: Anbefaling til Aarhus Kommune vedr. fremtidens grønne fjernvarme, 16. oktober, 2023 (påført 06.11.2025)

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 3: Planforslag fra Kredsløb: Fremtidens grønne fjernvarme

EMN-2025-010399

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 10. november 2025. Socialistisk Folkepartis byrådsgruppe kunne tiltræde indstillingen med vedlagte mindretalsudtalelse, som ønskes sendt med ud i offentlig høring.

Velfærdslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe kunne tiltræde med følgende bemærkning, som ønskes sendt med ud i offentlig høring. "Det er utilfredsstillende at en stor del af grøn energiproduktion skal udgøres af afbrænding af biomasse - 13,6 % afbrænding af halm, 26,2 % afbrænding af affald - og at udfasningen af halmbrænde anlægget først starter i år 2045."

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 2 og 4.

Resume

Aarhus Byråd anmodede i 2024 Kredsløb om at udarbejde en ny plan for fremtidens fjernvarme, hvor der ikke investeres i nye biomasse-anlæg. Kredsløb fremsender her en ambitiøs plan, som medfører en gennemgribende og grøn omlægning af varmeproduktionen fra biomasse til elektricitet fra 2030. Planen er den største omstilling af energisystemet i Aarhus nogensinde. Planen skal sikre stabile priser og høj forsyningsikkerhed, ligesom den har positive effekter for klima og miljø. Planen indebærer nye investeringer for 2,8 mia. kr.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at:

At 1) Byrådet sender planforslaget Fremtidens grønne fjernvarme (bilag 1) og den tilhørende miljørapport (bilag 2) i offentlig høring i seks uger.

At 2) Byrådet tager til efterretning, at planforslaget ikke indebærer investeringer i nye biomassefyrede anlæg.

At 3) Byrådet tager til efterretning, at det samlede plan-forslag udviser positiv samfundsøkonomi og at de efterfølgende konkrete projektforslag vil kunne godkendes i henhold til varmforsyningsloven.

At 4) Byrådet tager planens prognose for de kommende års varmebehov til efterretning.

At 5) Byrådet tager til efterretning at Teknik og Miljø senere fremsender en indstilling om igangsætning af proces for kommune-, lokalplanlægning og miljøvurdering. Processen indledes med en borgerdialog.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 21-10-2025

Punktnummer: 3

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. september 2025.

Liberal Alliance tog forbehold.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 18

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 17 og 19.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 10-11-2025

Punktnummer: 2

Et flertal i udvalget kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jesper Kjeldsen, Steffen Wich, Gert Bjerregaard, Metin Lindved Aydin og Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen.

Liv Gro Jensen tog forbehold.

Jakob Søgaard Clausen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Planforslag: Fremtidens grønne fjernvarme

Bilag 2: Miljørapport: Produktionsplan – Fremtidens grønne fjernvarme

Bilag 3: Redegørelse for arealbehovet – Plan for Fremtidens grønne fjernvarme

Bilag 4: Justering til 'Redegørelse for arealbehovet – Plan for Fremtidens grønne fjernvarme'

Notat MTM 29.10.2025 (påført 29.10.2025)

Byrådsdebat 29.10.2025

Udvalgserklæring

Notat MTM 06.11.2025 (påført 06.11.2025)

Bilag 1: Planforslag, Fremtidens grønne fjernvarme, 2025 (påført 06.11.2025)

Bilag 2: Varmeproduktion på anlæg efter 2030 (påført 06.11.2025)

Bilag 3: Anbefaling til Aarhus Kommune vedr. fremtidens grønne fjernvarme, 16. oktober, 2023 (påført 06.11.2025)

Mindretalsudtalelse SF 12.11.2025 (påført 13.11.2025)

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 4: Svar på forslag fra RV om fjernvarmeproduktion baseret på havvandsvarmepumper

EMN-2025-000160

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Teknisk Udvalg af 10. november 2025. Sagen blev behandlet sammen med sagerne 2 og 3.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV

Baggrund

Kontrakten mellem Aarhus Kommune (Kredsløb) og Ørsted om fjernvarmeleverancer baseret på afbrænding af biomasse udløber i 2030. For at sikre en fremtidig fjernvarmeproduktion, der understøtter kommunens ambition om CO2-neutralitet i 2030, foreslås det, at Kredsløb indleder en ny dialog med Ørsted om etablering af havvandsvarmepumper som et alternativ til biomassebaseret fjernvarme, der senest udfases, når Ørstedes kontrakt herom udløber. Havvandsvarmepumper tilbyder en effektiv, bæredygtig og fleksibel løsning, der kan bidrage til en stabil og klimavenlig varmeforsyning i kommunen.

Forslag

Aarhus Byråd pålægger magistratsafdelingen for Teknik og Miljø, via Kredsløb, at indlede en ny dialog med Ørsted om mulighederne for at omstille fjernvarmeproduktionen på Studstrupværket til havvandsvarmepumper, alternativt luft-til-vand varmepumper, med det formål at fremtidssikre en klimavenlig varmeforsyning uden afbrænding af fossile brændsler eller biomasse.

Herunder at:

- Udrede de tekniske og økonomiske muligheder i et samarbejde mellem Ørsted og MTM.
- Undersøge forudsætningerne for at iværksætte et pilotprojekt og tidlig implementering. Med afsæt i erfaringerne fra "Maskinrummet", havvandsvarmepumper på Aarhus Ø samt havvandsvarmepumpeprojekterne i Aalborg og Esbjerg afsøges, hvilke forudsætninger der er til stede for at igangsætte et pilotprojekt med havvandsvarmepumper på Studstrupværket for at kickstarte omstillingen og indsamle erfaringer, der kan bruges til fuld implementering inden 2030.
- Kortlægge og disponere mulige arealer til havvandsvarmepumper på byggefeltsniveau.
- Redegøre for, hvor mange MW der vil kunne tilvejebringes med havvandsvarmepumper, alternativt luft-til-vand varmepumper, på det forhåndenværende areal.
- Undersøge muligheden for at nedbryde og fjerne udfasede tekniske anlæg, herunder blok 2 og, efter 2030, blok 3, 4, skorsten, pillesilo, slaggesilo m.v.
- Undersøge miljøkonsekvenserne ved varmepumpebaseret fjernvarmeproduktion.
- Drøfte mulighederne for EU-støtte.

Ved at forny dialogen nu sikrer vi, at alternativerne til biomasse er klar i tide og kan integreres i kommunens fjernvarmesystem uden afbrydelser.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Resume

Den 22. januar 2025 behandlede Aarhus Byråd et beslutningsforslag fra RV om mulighederne for at omstille fjernvarmeproduktionen på Studstrupværket til havvandsvarmepumper. Dette med henblik på at fremtidssikre en klimavenlig varmeforsyning uden afbrænding af fossile brændsler eller biomasse.

Et ændringsforslag fra K blev vedtaget til beslutningsforslaget, hvori beslutningsforslaget skulle indarbejdes i det eksisterende arbejde med forberedelsen af Kredsløbs plan 'Fremtidens grønne fjernvarme'.

Kredsløb har fremsendt planen 'Fremtidens grønne fjernvarme' til Aarhus Kommune, hvori ændringsforslaget imødekommes. Dette behandles i den særskilte byråds-indstilling 'Planforslag fra Kredsløb: Fremtidens grønne fjernvarme'.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet tager til efterretning, at byrådsindstillingen 'Planforslag fra Kredsløb: Fremtidens grønne fjernvarme' leverer på intentionerne bag beslutningsforslaget.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 22-01-2025

Punktnummer: 16

Fremsendes med ændringsforslaget fra Det Konservative Folkepartis byrådsgruppe af 21. januar 2025 til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 22. januar 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 21-10-2025

Punktnummer: 4

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. september 2025.

Liberal Alliance tog forbehold.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 19

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Sagen blev behandlet sammen med sagerne 17 og 18.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 10-11-2025

Punktnummer: 4

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Jakob Søgaard Clausen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Ændringsforslag KF 21.01.2025

Bilag 3: Kredsløb, notat vedr. havvandsvarmepumper som del af Fremtidens grønne fjernvarme, 28. marts 2025

Bilag 4: Ørsted, redegørelse for muligheder og begrænsninger ved at etablere havvandsvarmepumper på Studstrupgrunden, 3. april 2025

Bilag 5: Ørsted, høringssvar til Kredsløbs redegørelse om havvandsvarmepumper, 30. april 2025

Byrådsdebat 22.01.2025

Byrådsdebat 29.10.2025

Udvalgserklæring

Notat MTM 06.11.2025 (påført 06.11.2025)

Bilag 1: Planforslag, Fremtidens grønne fjernvarme, 2025 (påført 06.11.2025)

Bilag 2: Varmeproduktion på anlæg efter 2030 (påført 06.11.2025)

Bilag 3: Anbefaling til Aarhus Kommune vedr. fremtidens grønne fjernvarme, 16. oktober, 2023 (påført 06.11.2025)

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 5: Erhvervsvenlighed

EMN-2025-010863

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 21. oktober 2025.

Resume

I forlængelse af arbejdet med implementeringen af ældreloven ønskede rådmanden for Sundhed og Omsorg at undersøge samarbejdet med private leverandører.

Rådgivnings- og revisionsvirksomheden BDO har derfor gennemført en uvildig analyse af leverandørernes oplevelse af samarbejdet med Sundhed og Omsorg. Resultaterne viser høj tilfredshed: 85% er tilfredse/meget tilfredse, og 81% vil anbefale samarbejdet. Det vurderes som velfungerende, effektivt og værdiskabende for borgerne.

Aarhus Kommune placerer sig i 2025 som nr. 72 ud af 91 kommuner i en ny måling fra Dansk Industri (DI) af lokal erhvervsvenlighed, og den laveste siden 2014.

BDO-analysen giver et supplerende indblik i, hvordan samarbejdet mellem kommune og erhvervsliv på sundheds- og omsorgsområdet fungerer i praksis. Den viser også, hvordan private leverandører oplever det. BDO anbefaler at styrke en tydelig digital vision, mere fleksibel dialog og faste kontaktpersoner, tidlig inddragelse og feedback i udbud samt systematiske tilfredshedsmålinger.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet tager analysen af Sundhed og Omsorgs samarbejde med private leverandører til efterretning.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 21-10-2025

Punktnummer: 9

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 1. oktober 2025.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 28

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Analyse af samarbejdet med private leverandører på sundheds- og ældreområdet - BDO

Bilag 2: Lokal Erhvervsvenlighed 2025 - DI

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 6: Frisættelse af plejehjem – forlængelse og udvidelse

EMN-2025-010862

Beslutninger

Fremsendes til Sundheds- og Omsorgsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. november 2025.

Resume

I budgetforliget for 2024 besluttede forligspartierne, at 10 plejehjem skulle arbejde med frisættelse over en periode på 2-3 år. Sundhed og Omsorg har nu mere end et års erfaring med ordningen, og de foreløbige resultater viser positive effekter. Frisættelsen har givet beboerne en oplevelse af mere selvbestemmelse og højere kvalitet i hverdagen, mens medarbejdere og ledere beretter om øget trivsel og bedre mulighed for at bruge fagligheden tæt på borgerne. Samtidig er der opnået mindre bureaukrati og større fleksibilitet i opgaveløsningen. Erfaringerne bekræftes i en ekstern midtvejsevaluering og peger på et solidt afsæt for det videre arbejde.

På den baggrund foreslås det, at ordningen forlænges og udvides til flere plejehjem, så de gode erfaringer kan fastholdes og udvikles yderligere.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) perioden med frisatte plejehjem forlænges til udgangen af 2029

At 2) der udvides med yderligere 5-10 plejehjem på lige vilkår med de 10 plejehjem, der allerede er frisatte.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 21-10-2025

Punktnummer: 10

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 21. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorgs indstilling af 1. oktober 2025.

Rådmand Nicolaj Bang var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 29

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Udvalg: Sundheds- og Omsorgsudvalget

Dato: 26-11-2025

Punktnummer: 4

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Anne Hammer var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Rammebeskrivelse for frisættelse drøftet i Sundheds- og Omsorgsudvalget d. 7. februar 2024

Bilag 2: En status på lokal frisættelse - Frisættelse af 10 plejehjem i Aarhus Kommune (VIVE 22. september 2025)

Bilag 3: Høringssvar fra Ældrerådet

Byrådsdebat 12.11.2025

Udvalgserklæring

Notat MSO 13.11.2025

Bilag til notat 13.11.2025 Prøvehandlinger Frisættelse på 10 plejehjem

Punkt 7: Forslag fra S, KF, SF og DD om sammen at sikre detailhandlens fremtid

EMN-2025-010985

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA S, KF, SF OG DD

Begrundelse:

Partierne ønsker at styrke samarbejdet med byens detailhandel og øvrige erhvervsliv. Det blev tydeligt i forbindelse med budgetforhandlingerne, hvor et bredt flertal prioriterede midler til ansættelse af en bylivschef. Med den beslutning blev der taget et vigtigt skridt i retning af at sikre en mere levende og attraktiv midtby, hvor handel, kultur og byliv går hånd i hånd. Samtidig er flere aktører på det seneste stået frem med frustrationer over dialogen og samarbejdet med Aarhus Kommune. Det kan og vil vi ikke sidde overhørigt. Vi har allerede indledt dialog med nogle af de aktører, der står bag kampagnen ”Vi vil ha Aarhus tilbage” – og vi takker for en særdeles konstruktiv samtale, som vi ønsker at bygge videre på.

En bylivschef kan dog ikke stå alene. De udfordringer, som detailhandlen står overfor – med ændrede forbrugsvaner, stigende internethandel og krav til omstilling – kræver et tættere samarbejde, større fleksibilitet og bedre rammevilkår for erhvervslivet i Aarhus. Derfor fremlægger vi på tværs af partier fem konkrete forslag, der skal understøtte og styrke detailhandlen, håndværkere og erhvervsdrivende i Aarhus.

Forslag:

1. Skabelse af en mere logisk incitamentsstruktur ved midlertidige parkeringsansøgninger. Aarhus Byråd ønsker at skabe en mere logisk incitamentsstruktur for erhvervslivet og undersøger derfor mulighederne for at afskaffe ansøgningsafgiften for opstilling af lift og andre midlertidige installationer i det offentlige rum. Samtidig anmodes forvaltningen om at gennemgå vejlednings- og ansøgningsprocessen med henblik på at øge serviceniveauet og forenkle procedureerne.
2. Udvidet parkeringsordning for håndværkere og erhvervsdrivende. Aarhus Byråd ønsker grundlæggende, at det skal være så enkelt som muligt at drive sin forretning i Aarhus. Derfor anmodes forvaltningen om at udarbejde forslag til en udvidet parkeringsordning for håndværkere og erhvervsdrivende. Ordningen skal gøre det lettere at opnå midlertidige parkeringstilladelser knyttet til konkrete opgaver af op til et vist antal dages varighed samt sikre større fleksibilitet i reglerne for ærindekørsel.
3. Etablering af et Detailråd. Partierne ønsker at nedsætte et Detailråd under Erhverv Aarhus og bylivschefen. Rådet fungerer som ”detailhandlens fællesråd” og kan inddrages i samme omfang som kommunens øvrige fællesråd. Rådet skal:
 - Have en løbende dialog med de fagrelevante udvalg.
 - Involveres, når ændringer i midtbyen og handelslivet er på dagsordenen.
 - Modtage relevante informationer om større sager i Aarhus, så detailhandlen er orienteret og kan bidrage rettidigt.
4. Aften- og natlevering i Aarhus C (forsøgsordning). Partierne foreslår, at forvaltningen skal fremlægge forslag til en forsøgsordning, hvor varelevering i Aarhus C i højere grad kan finde sted i aften- og nattetimerne. Ordningen skal udformes med henblik på at reducere den tunge trafik i dagtimerne, hvor trængslen er størst, samtidig med at der tages størst muligt hensyn til at minimere støjgener for beboere og øvrige brugere af midtbyen.
5. Detailhandelsanalyse i hver byrådsperiode. Partierne foreslår, at Aarhus Kommune én gang i hver byrådsperiode udarbejder en samlet analyse af detailhandlen og kundestrømmene i Aarhus. Her kan man også inddrage bylivschef og detailhandelsråd. En sådan analyse kan give viden om udviklingen i butiksliv og brancher, forbrugsvaner, betydningen af onlinehandel, tomgang i butikslokaler samt samspillet mellem handel, kultur og byliv. Analysen vil give et solidt grundlag for politiske beslutninger og være et redskab for samarbejdet med Detailrådet og bylivschefen.

På vegne af Socialdemokratiet, Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti og Danmarksdemokraterne i Aarhus Byråd.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 30

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Bilag 1: Beslutningsforslag S, KF, SF og DD 01.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 8: Forslag fra M om undersøgelse af lavere hastighedsgrænser ved natkørsel i Aarhus Midtby

EMN-2025-011442

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA M

Indledning

Aarhus er en by med et levende natteliv og mange beboere i midtbyen. I de sene aftentimer og nattetimer færdes fodgængere og cyklister side om side med biler, taxaer og busser. Det giver et særligt trafikmønster, hvor tryghed, støj og sikkerhed spiller en central rolle.

Der er i dag ikke særskilte hastighedsgrænser for natten i Aarhus, og den generelle hastighed i bymidten er 50 km/t hele døgnet. Spørgsmålet er, om det er hensigtsmæssigt i en tæt beboet bykerne med natteliv og mange bløde trafikanter.

Forslag

Byrådet beslutter, at Teknik og Miljø skal udarbejde en undersøgelse af mulighederne for at indføre lavere hastighedsgrænser i Aarhus Midtby i tidsrummet kl. 22.00–06.00.

Undersøgelsen skal belyse:

- Hvilke områder og vejtyper i midtbyen, hvor en lavere natlig hastighed kan have størst effekt.
- Fordele og ulemper ved en generel reduktion til fx 30 km/t om natten.
- Effekten på trafikstøj og beboernes nattesøvn.
- Betydningen for fodgængere, cyklister og øvrige trafikanters sikkerhed.
- Erfaringer fra andre byer i Danmark og udlandet.
- Mulige økonomiske konsekvenser og forslag til finansiering.

Begrundelse

1. Tryghed og sikkerhed

Risikoen for alvorlige ulykker reduceres markant ved lavere hastighed. I nattelivet er mange fodgængere berusede og dermed mere udsatte.

2. Støj og sundhed

Lavere hastighed om natten vil kunne reducere støj og forbedre beboernes nattesøvn. WHO har peget på trafikstøj som en væsentlig kilde til helbredsproblemer.

3. Forebyggelse af råkørsel

En natlig hastighedsgrænse kan være et redskab til at dæmpe uønsket råkørsel og motorcykelfræs.

4. Byliv og atmosfære

Flere europæiske storbyer arbejder med natlige hastighedsbegrænsninger for at skabe en mere tryk, rolig og attraktiv bykerne. Aarhus kan lære af disse erfaringer.

Forslagsstiller:

Polly Bak Dutschke (Moderaterne).

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 31

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag M 06.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 9: Forslag fra M om kollektiv ledsagerordning for ældre

EMN-2025-011462

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA M

Mange ældre i Aarhus oplever usikkerhed ved at skulle til læge, på indkøb eller til kulturelle aktiviteter alene. En kollektiv ledsagerordning, hvor frivillige og fleksjobbere hjælper ældre med at komme trygt afsted, kan både øge livskvaliteten, styrke civilsamfundet og aflaste hjemmeplejen.

Ifølge Danmarks Statistik oplever ca. 25 % af aarhusianske ældre over 75 år udfordringer med mobilitet. Ældre Sagens undersøgelser viser, at 40 % af ældre fravælger kultur- eller fritidsaktiviteter af mobilitetshensyn. Andre kommuner som Odense og København har haft succes med lignende ledsagerordninger gennem frivilligcentre.

Forslag:

1. At Aarhus Kommune igangsætter en pilotordning for 'Kollektiv ledsagerhjælp', organiseret via Folkehuse og frivilligcentre.
2. At ordningen kombineres med fleksjob, så den både styrker ældres mobilitet og skaber rummelige arbejdspladser.
3. At pilotprojektet evalueres efter to år med henblik på permanent ordning.

Muligheder fremadrettet:

Forebygger ensomhed, giver ældre adgang til kultur og fritid, og etablerer et tættere samspil mellem kommunen og civilsamfundet.

Udfordring i dag:

Selvom Aarhus Kommune har ledsagerordninger for borgere med handicap, mangler der systematisk information til ældre om de muligheder, der findes. Mange ældre og pårørende kender ikke til frivillige ledsagerordninger (fx hos Ældre Sagen), og hjemmeplejen formidler sjældent aktivt disse tilbud. Der er derfor brug for, at kommunen tydeligere informerer ældre om ledsager- og mobilitetsmuligheder via Folkehuse, borgerservice og direkte kontakt.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 32

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag M 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 10: Forslag fra M, SF, RV, LA, VL og ALT om bevarelse af Spor 7 eller tilsvarende lavtærskeltilbud i Aarhus midtby

EMN-2025-011582

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.
Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA M, SF, RV, LA, VL OG ALT

Indledning

Med den planlagte lukning af Spor 7 i august 2025 står Aarhus til at miste et centralt lavtærskeltilbud i midtbyen, som i årevis har været et uundværligt holdepunkt for byens mest udsatte borgere.

Spor 7 havde årligt omkring 400 unikke brugere og et dagligt fremmøde på 30–50 personer.

Her kunne mennesker i hjemløshed, med misbrug eller psykiske udfordringer finde varme, mad, bad, tryghed og social støtte.

I budgetforliget for 2025 var intentionen at tænke nyt: at samle ressourcerne, styrke samarbejdet med civilsamfundet og skabe mere helhedsorienterede tilbud.

Det er vigtige ambitioner, som vi bakker op om. Men overgangen har vist sig vanskelig. Både brugere og sociale organisationer – herunder Kirkens Korshær – melder, at der i dag ikke er kapacitet til at rumme alle de borgere, der tidligere benyttede Spor 7.

Risikoen er, at nogle af de mest udsatte nu står uden reelt alternativ – og dermed overlades til gaden.

En storby som Aarhus kan ikke være bekendt at lade mennesker i akut social nød stå uden et sted at gå hen. Hvis vi vil lykkes med en ny social strategi, må vi samtidig sikre, at de tilbud, der allerede fungerer, ikke forsvinder, før der findes et reelt og bæredygtigt alternativ.

Beslutning

1. Aarhus Byråd beder Magistraten for Sociale Forhold og Beskæftigelse (MSB) om at fremlægge en plan for, hvordan lavtærskeltilbuddet Spor 7 kan bevares – eventuelt i en justeret form og/eller i samarbejde med civilsamfundsaktører.
2. MSB skal i arbejdet undersøge mulighederne for at videreføre Spor 7's funktioner og fysiske rammer frem for at etablere et helt nyt tilbud.
3. MSB skal i den forbindelse inddrage civilsamfundet og relevante aktører som Kirkens Korshær, Blå Kors, Parasollen og andre sociale organisationer med henblik på at sikre både midlertidige og langsigtede løsninger.
4. Byrådet ønsker en statusredegørelse primo 2026, der dokumenterer, hvordan tidligere brugere af Spor 7 reelt er blevet hjulpet videre – eller fortsat har adgang til et tilsvarende tilbud.
5. Forslaget indarbejdes i arbejdet med den kommende socialstrategi, så målet om at tænke nyt og helhedsorienteret forenes med et klart ansvar for at bevare velfungerende lavtærskeltilbud i byen.
6. MSB skal i planlægningen tage højde for de nuværende udfordringer med lukkede tilbud i aften- og nattetimerne samt den geografiske afstand til midtbyen, så ingen borgere overlades til gaden i aften- og nattetimerne.
7. Byrådet ønsker en afklaring af, hvordan Blå Kors, Kirkens Korshær og andre aktører kan indgå i samarbejde med kommunen om en videreførelse af Spor 7's opgaver, uden at civilsamfundet alene bærer ansvaret.
8. Byrådet ønsker, at der findes en akut midlertidig løsning i Aarhus midtby, så ingen borgere i akut social nød overlades til gaden i vinterhalvåret.

Følgende beslutnings forstiller:

Polly Bak Dutschke, Moderaterne

Anne Hammer, Thomas Medom, Socialistisk Folkeparti

Mahad Yusef, Radikal Venstre

Henrik Arens, Liberal Alliance

Solveig Munk, Viggo Jonassen, Velfærdslisten

Thure Hastrup, Alternativet

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR SOCIALE FORHOLD OG BESKÆFTIGELSE

Resume

Partierne har bedt om en plan for, hvordan Værestedet Spor 7 kan bevares – eventuelt i en justeret form og/eller i samarbejde med civilsamfundsaktører.

Der fremlægges tre alternative modeller, som er udarbejdet af Kirkens Korshær, med ændrede åbningstider og tilpasset bemanning.

Modellerne tager udgangspunkt i den nuværende placering af Spor 7 på Godsbanen og i, at tilbuddet fortsat drives af Kirkens Korshær indenfor rammerne af en drifts-overenskomst.

Der anvises ikke finansiering, da midlerne fra det nuværende Spor 7 bl.a. anvendes til oprettelse af nyt aktivitetstilbud på Tre Ege for de borgere, der er indskrevet på tilbuddet samt udvidelse af åbningstiden på Værestedet i Sydhavnen. Sociale Forhold og Beskæftigelse har derfor ikke mulighed for at afholde merudgiften til et lavtærskeltilbud i Aarhus midtby indenfor den eksisterende ramme.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet tager indstillingen til efterretning.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 33

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag M, SF, RV, LA, VL og ALT 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 11: Forslag fra RV og M om partnerskab for biodiversitet i Aarhusbugten

EMN-2025-011630

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.
Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV OG M

Aarhusbugten er en enestående værdi for alle om bor ved bugten. Desværre er bugten iltfattig og relativt livløs, og har derfor et stort potentiale for at opnå et markant løft i biodiversitet og havmiljø. I de seneste mange årtier har bugten nemlig været påvirket af forurening, tab af levesteder og i tidligere tider også stenfiskeri. Genopretning af ålegræsenge, muslingebanker og stenrev er afgørende for at forbedre vandkvaliteten, øge biodiversiteten og skabe et robust økosystem. Samtidig har borgerne i Aarhus et stort ønske om at bidrage aktivt til byens grønne og blå omstilling – og behov for håb og tro på, at vi kan lykkes med den grønne omstilling. Civilsamfundets engagement er en værdifuld ressource, der kan styrke både biodiversiteten og den folkelige opbakning til naturbeskyttelse. Vi skal gøre det muligt og enkelt for almindelige mennesker at bidrage.

Derfor foreslår vi følgende

1. Borgerdrevne biodiversitet: Partnerskab for Aarhusbugten

Aarhus Kommune etablerer et formelt samarbejde med civilsamfundet om biodiversitetsfremmende tiltag i Aarhusbugten. Dette partnerskab skal muliggøre:

- Donationer fra borgere, virksomheder og fonde til projekter i bugten.
- Frivilligt arbejde i foreningsregi, fx udplantning af ålegræs, etablering af muslingebanker og udlægning af stenrev.
- Borgerrettede kampagner for at engagere aarhusianerne i bugtens fremtid.

2. Planmæssigt grundlag og kommunalt samarbejde

Aarhus Kommune, ved Teknik og Miljø, udarbejder det nødvendige planmæssige og juridiske grundlag for at gøre disse tiltag mulige, herunder:

- Identifikation af egnede områder i bugten til biodiversitetsprojekter via det mellemkommunale Havmiljø Samarbejdet.
- Aftaler om adgang, sikkerhed og koordinering ved fysiske aktiviteter.
- Mulighed for medfinansiering gennem kommunale midler og fonde.

3. Kommunikations- og inddragelsesindsats

I et samarbejde mellem Teknik & Miljø og Kultur og Borgerservice iværksættes en målrettet borgerkommunikation, som skal:

- Formidle viden om bugtens tilstand og biodiversitetens betydning.
- Oplyse om mulighederne for at deltage i konkrete projekter.
- Skabe ejerskab og engagement omkring Aarhusbugtens natur.

4. Finansiering

- Teknik og Miljø undersøger behovet for finansiering til etablering af en donationsplatform og præsenterer dette i en indstilling.
- Teknik og Miljø undersøger mulighederne for samarbejde med fonde, NGO'er og private virksomheder.

Forslagsstillere:

Metin Lindved Aydin, Radikale Venstre

Polly Bak Dutschke, Moderaterne.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 34

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag RV og M 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 12: Forslag fra RV og M om deltidsansættelse af pensionerede velfærdsfagpersoner

EMN-2025-011620

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg og Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV OG M

Indledning

Aarhus Kommune står over for en voksende udfordring med rekruttering og fastholdelse af kvalificeret arbejdskraft inden for pædagogik, undervisning og ældrepleje. Samtidig viser Systemanalysen "Et arbejdsliv i balance" (2025), at mange nuværende medarbejdere vælger deltidsstillinger frem for fuldtid pga. arbejdspress, vagtplanlægning og balancen mellem arbejdsliv og privatliv. Lederne oplever et vedvarende krydspres mellem økonomi, kvalitet og medarbejderhensyn, hvor det ofte er vanskeligt at rekruttere og fastholde tilstrækkelig arbejdskraft på fuldtid.

Her rummer nyligt pensionerede borgere/medarbejdere en værdifuld ressource. De besidder kompetencer og erfaringer fra et helt arbejdsliv, som kan bringes i spil i fleksible deltidsstillinger. Dermed kan de være med til at løfte kvaliteten, styrke kontinuiteten og understøtte vagtplaner i institutioner i en tid, hvor behovet for arbejdskraft er stigende.

Formålet med dette forslag er at afdække mulighederne og udarbejde en konkret plan for at engagere pensionerede pædagoger, lærere og sundhedsfaglig personale i kommunale deltidsstillinger.

Det beslutes at der:

1. Igangsættes en afdækning af nuværende ubesatte fuldtidsstillinger i daginstitutioner, skoler og bosteder og plejehjem i Aarhus Kommune.
2. Igangsættes en kortlægning af nyligt pensionerede med relevant faglig baggrund.
3. Udarbejdes en plan for potentiel aktivering af disse velfærds fagprofessionelle i deltidsstillinger.
4. Udarbejdes oplysningsmateriale og rådgivning til pensionister om deltidsarbejde, skat og pension.
5. Iværksættes pilotprojekter i udvalgte institutioner, skoler og plejehjem med henblik på evaluering og mulig udrulning i større skala.
6. At forvaltningen indarbejder en kvalitativ tilgang, hvor erfaringer fra ledere, medarbejdere og pensionerede fagpersoner inddrages, med fokus på arbejdsmiljø, vagtplanlægning, borgernes behov og vidensdeling mellem generationer på arbejdspladsen.

FOA, ÅLF og BUPL bidrager til at kvalificere behovet og understøtte tiltaget.

Forslagsstillere:

Metin Lindved Aydin RV

Polly Bak Dutschke M

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 35

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag RV og M 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 13: Forslag fra RV og M om begrænsning af nedrivning af parcelhuse

EMN-2025-011626

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV OG M

I Aarhus Kommune oplever vi – som i mange andre danske byer – en stigende tendens til nedrivning af ældre parcelhuse og efterfølgende nybyggeri og opførelse af ofte større boliger. Det udfordrer områdets arkitektoniske og grønne karakter, og bidrager til et øget ressourceforbrug og klimaaftryk. Det er ikke godt for hverken klimaet eller miljøet.

Inspireret af Gladsaxe Kommunes differentierede byggemuligheder ved nedrivning og tilbygning, er det forslagens ambition at Aarhus Kommune formulerer en regulering, der begrænser nedrivning og efterfølgende omfanget af et nybyggeri, og aktivt fremmer bæredygtige boligforbedringer, herunder energieffektivisering og bevaring af grønne arealer, karakterdannende træer og bevoksning generelt.

Konkret er det forslagens formål:

- At bevare de grønne og åbne kvaliteter i Aarhus' parcelhuskvarterer.
- At reducere klimaaftrykket ved at begrænse unødvendig nedrivning og nybyggeri.
- At fremme bæredygtig renovering og tilbygning af eksisterende huse.
- At styrke biodiversiteten og regnvandshåndteringen i boligområder.
- At sikre arkitektonisk sammenhæng og lokal identitet gennem bevaring af bygningsmassen i parcelhuskvarterne.

Derfor foreslås:

1. Generelt reducerede bebyggelsesprocenter ved nedrivning og efterfølgende opførelse af nybyggeri af enfamiliehuse, indenfor bestående lokalplanlagte områder.

- Ved nedrivning og efterfølgende nybyggeri af enfamiliehuse fastsættes de tilladte bebyggelsesprocenter generelt iht. nedenstående:

- For grunde < 1000 m²: 20% bebyggelse, dog max. 180 m² bruttoetageareal.
- For grunde 1000–1500 m²: max. 18% bebyggelse.
- For grunde > 1500 m²: max. 270 m² bruttoetageareal.

Forvaltningen bedes bistå med kvalificering af de foreslåede grundstørrelser og bebyggelsesprocenter.

2. Incitament til bevaring.

- Ved om- og tilbygning af enfamiliehuse fastsættes de tilladte bebyggelsesprocenter generelt iht. nedenstående:

- For grunde < 1000 m²: max. 25% bebyggelse.
- For grunde 1000–1500 m²: max. 25%, dog max. 350 m² bruttoetageareal.
- For grunde > 1500 m²: max. 25%, op til 412,5 m² boligareal.

Forvaltningen bedes bistå med kvalificering af de foreslåede grundstørrelser og bebyggelsesprocenter.

3. Grønne arealkrav på parceller bestemt for enfamiliehuse:

- Minimum 40% af grundens areal skal forblive ubefæstet og grønt (græs, beplantning).
- Ingen ny befæstelse af forhaver udover stier og carport – skal fremstå grønt.
- Etablering af mindst 2 træer pr. 500 m² grund ved nybyggeri.

Forvaltningen bedes bistå med kvalificering af de foreslåede procentsatser og arealer.

4. Bevaring af træer og anden karaktergivende beplantning

- Eksisterende større træer og levende hegn må ikke fjernes uden særskilt tilladelse.

5. Temalokalplan 2025

- Udarbejdelse af en Temalokalplan for alle parcelhuskvarterer, hvor ovenstående krav gøres juridisk bindende.

Forslagsstillere:

Metin Lindved Aydin, Radikale Venstre

Polly Bak Dutschke, Moderaterne

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 36

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag RV og M 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 14: Forslag fra RV og M om minimums miljø- og klimakriterier for inventar i Aarhus Kommune

EMN-2025-011669

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV OG M

Aarhus Kommune har en klar ambition om at gå foran i den grønne omstilling og understøtte både klimamål og cirkulær økonomi. Byrumsinventar – som bænke, lamper, cykelstativer, legepladser, skilte, bomme og pullerter – er en integreret del af byens fysiske identitet og funktion. Det har samtidig et ikke ubetydeligt miljømæssigt fodaftryk, både i fremstilling, transport, materialevalg og levetid.

Selv om den enkelte bæk eller pullert kan virke uvæsentlig, udgør det samlede volumen af byrumsinventar en oplagt mulighed for Aarhus Kommune til at skubbe markedet i en mere klimavenlig og bæredygtig retning – gennem klare, gennemskuelige og gradvist skærpede miljøkrav. Ved at opstille minimumskriterier i kommunens udbud og indkøbsspecifikationer, sender vi et tydeligt signal til leverandører og producenter om, at bæredygtighed er et bærende hensyn i vores byudvikling.

Forslag til beslutning

Aarhus Kommune indfører minimums miljø- og klimakriterier for alt nyt byrumsinventar, møbler m.v. gældende for alle udbud og direkte indkøb, hvor det er teknisk og økonomisk muligt. Følgende tre krav implementeres nu:

1. Træ skal være dokumenteret bæredygtigt og være FSC- eller PEFC-certificeret
2. Minimum 50% af alt indkøbt plast skal være genanvendt og genanvendeligt efter endt brug.
3. Udstyr skal være miljømærket, fx med EU Ecolabel, Svanemærket, Blue Angel, Cradle to Cradle eller tilsvarende anerkendt ordning

Efter en prøveperiode på to år evalueres de indførte krav på implementering, markedstilpasning og miljø- og klimaeffekt. På baggrund af evalueringen forberedes en skærpelse af kravene.

Aarhus Kommune igangsætter samtidigt med indførelsen af minimumskravene en dialog- og orienteringsindsats målrettet leverandører, producenter og rådgivere, hvor der orienteres om kravene og, at Aarhus Kommune forventer at stille yderligere krav, herunder bl.a. stille krav om:

4. Miljøvaredeklarationer (EPD)
5. Cradle to Cradle-certificeringer
6. CO₂-regnskaber over produktions- og transportled
7. Brug af lavemissionsmaterialer

Forvaltningen tilrettelægger arbejdet med at få indarbejdet kravene i den eksisterende indkøbs- og udbudspolitik, så implementering sker effektivt og ensartet på tværs af magistratsafdelinger.

Forslagsstillere:

Metin Lindved Aydin, Radikale Venstre

Polly Bak Dutschke, Moderaterne

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 37

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag RV og M 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 15: Forslag fra M om erfaring som fundament i velfærden på tværs af ældre- og socialområdet

EMN-2025-011700

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg og Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA M

Indstilling

Byrådet skal beslutte:

- At Aarhus Kommune iværksætter en målrettet indsats i både Sundhed og Omsorg (MSO) og Sociale forhold og Beskæftigelse (MSB) for at fastholde erfarne medarbejdere.
- At indsatsen kobles sammen med arbejdet for fuldtidskultur, så vi både tiltrækker nye hænder og bevarer den erfaring og praksisviden, der er afgørende for kvaliteten.
- At der udvikles fleksible fuldtidsmodeller og mentorordninger, så erfarne medarbejdere kan blive i arbejdet helt frem mod pension.

Baggrund

Aarhus står i en rekrutteringskrise. Der mangler medarbejdere på plejehjem, i hjemmeplejen og på bosteder. Fokus har ofte været på at tiltrække nye – men vi glemmer, at den største styrke er at fastholde de erfarne medarbejdere.

Når borgere i ældreplejen eller på et bosted møder nye ansigter hver uge, mister de tryghed og stabilitet. Når erfarne kollegaer forlader området, mister vi ikke bare en stilling, men årtiers opsamlet viden, relationer og kontinuitet.

Derfor skal indsatsen for fuldtid suppleres af en målrettet kamp for erfaring.

Forslag til initiativer

1. Erfaringsambassadører:

At både plejehjem og bosteder udpeger erfarne medarbejdere som nøglepersoner i arbejdet med at skabe fuldtidskultur og fastholde viden.

2. Mentorordninger:

At erfarne medarbejdere gives tid og rammer til at oplære nye kollegaer – så nyansatte får et godt fundament og ikke brænder ud.

3. Fleksible fuldtidsveje:

At der udvikles fleksible fuldtidsmodeller (fx 30/32/35 timers ordninger med fuldtidsfordele), så erfarne medarbejdere kan blive i arbejdet uden at gå på kompromis med trivsel.

4. Erfaringsopsamling på tværs:

At kommunen indsamler og deler erfaringer fra de enheder, hvor fastholdelsen lykkes, på tværs af MSO og MSB.

Formål

- At skabe kontinuitet for borgere, der har brug for trygge og kendte relationer.
- At fastholde erfarne medarbejdere i både ældreplejen og socialområdet.
- At sikre, at arbejdet med fuldtid ikke bliver et talprojekt, men en reel kvalitetsløftestang i velfærden.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 39

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag M 15.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 16: Forslag fra SF om ro på - tid til faglig fordybelse

EMN-2025-011855

Beslutninger

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA SF

Baggrund

Kommunen har gennem de seneste år gennemført en række større forandringer - både organisatoriske, strukturelle og strategiske. Det har krævet stor indsats, fleksibilitet og omstillingsparathed fra medarbejdere og ledere. Dog opleves der blandt kommunens medarbejdere nu en stigende travlhed, og et pres for hele tiden at forholde sig til nye initiativer og ændringer. For at bevare kvaliteten, trivslen og engagementet i arbejdet er der nu behov for en periode med faglig ro og fordybelse.

Forslag

1. Pause for nye omstruktureringer og organisationsændringer

Der indføres en midlertidig pause på 12 måneder for større centrale organisationsændringer og omstruktureringer i hele kommunen.

Formålet er at give arbejdsro til at konsolidere de seneste ændringer, høste erfaringer og sikre, at medarbejdere og ledere får mulighed for at få de eksisterende initiativer til at fungere optimalt.

2. Pause for nye centrale initiativer og plads til lokal udvikling.

Der indføres samtidig en pause på 12 måneder for nye, centralt iværksatte udviklings- eller implementeringsprojekter.

I stedet gives der rum til, at fagområder og lokale enheder kan arbejde videre med deres egne faglige dagsordner og udviklingsprojekter, tæt på borgerne og med fokus på kvalitet i kerneopgaven.

Formål

Det overordnede formål med forslaget er at skabe ro og fokus i kommunens organisation efter en årrække med mange forandringer. Ved at give medarbejdere og ledere tid til faglig fordybelse og konsolidering af de eksisterende tiltag styrkes kvaliteten i opgaveløsningen og engagementet i hverdagen. Samtidig skal forslaget give bedre plads til lokal udvikling og ejerskab, hvor løsninger skabes tæt på borgerne. Med en midlertidig pause for nye centrale initiativer ønsker SF at fremme trivsel, stabilitet og bæredygtighed i kommunens arbejde - til gavn for både medarbejdere og borgere.

Kommunen rummer stærke faglige miljøer og et stort engagement. For at bevare og udvikle det, skal vi give medarbejdere, brugere og borgere bedre tid til at prioritere og fordybe sig i det, de synes er vigtigt. "Ro på - tid til faglig fordybelse" er et aktivt valg om at skabe balance, kvalitet og tid til fordybelse i organisationen, for både borgere, ansatte, og kommunens bedste.

Stillet af: Liv Gro Jensen, Anne Hammer, Mette Bjerre & Thomas Medom.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 40

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag SF 17.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 17: Forslag fra DD og LA om handleplan for bedre rammer og vilkår for idrætsforeningerne i Aarhus Kommune

EMN-2025-011844

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice og Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA DD OG LA

Danmarks Idrætsforbunds kommunalvalgsundersøgelse 2025 viser, at Aarhus Kommune ligger helt i bund, når det gælder idrætsforeningernes rammer og vilkår. Undersøgelsen sammenligner 93 kommuner og vurderer både faciliteter, frivillighed, medlemsudvikling og idrætspolitik. Når det kommer til faciliteter, så scorer Aarhus en total bundplacering som nr. 93 ud af 93. Det er horribelt ringe, og viser, at der er et massivt behov for flere anlægsinvesteringer i idrætsfaciliteter i Aarhus.

Men undersøgelsen viser også, at Aarhus ligger på dårlige placeringer, når det kommer til en række andre forhold såsom frivillige, medlemmer og idrætspolitik.

Aarhus Kommune ligger f.eks.:

- Nr. 71 på spørgsmålet: "I hvilken grad oplever du, at kommunen anerkender og værdsætter de frivilliges arbejde i foreningen?"
- Nr. 81 på spørgsmålet: "Hvordan vurderer du kommunens indsats for at fremme idræt og fysisk aktivitet blandt borgerne?"
- Nr. 84 på spørgsmålet: "I hvilken grad oplever du, at kommunen iværksætter tiltag, som styrker jeres forening?"
- Nr. 82 på spørgsmålet: "Hvor tilfreds er du generelt med samarbejdet med kommunen?"

Det viser, at Aarhus Kommune befinder sig blandt landets lavest placerede kommuner, ikke blot på anlægssiden, men også når det gælder foreningernes oplevelse af samarbejde, understøttelse og anerkendelse. Det bør vi i byrådet tage alvorligt og reagere på.

Danmarksdemokraterne og Liberal Alliance foreslår derfor, at:

1. Rådmændene for Kultur og Borgerservice samt Sundhed og Omsorg i fællesskab udarbejder en handleplan for forbedring af idrætsforeningernes vilkår i Aarhus Kommune.

- Handleplanen skal bygge på dialog med DIF, DGI, Idrætssamvirket og øvrige interessenter og indeholde konkrete initiativer, der kan forbedre samarbejdet med foreningerne og styrke den kommunale understøttelse af frivillighed.

Motivation

Idrætslivet i Aarhus bæres i høj grad af frivillige kræfter, og et velfungerende foreningsliv er afgørende både for folkesundhed, fællesskab og forebyggelse af ensomhed. Undersøgelsen dokumenterer, at Aarhus' udfordringer ikke alene handler om manglende haller, baner og anlæg, men også om kommunal kultur, samarbejde og prioritering.

Det kræver ikke kun store anlægsbudgetter at ændre dette billede. Det kræver også bedre dialog, tydeligere anerkendelse af de frivillige og en mere aktiv indsats for at understøtte foreningernes hverdag.

Jakob Søgaard Clausen, Byrådsmedlem, Danmarksdemokraterne

Henrik Arens, Byrådsmedlem, Liberal Alliance.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 41

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag DD og LA 17.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 18: Forslag fra SF og ALT om en klimaansvarlig reklamepolitik i Aarhus Kommune

EMN-2025-011858

Beslutninger

Byrådet kunne ikke tiltræde forslaget i byrådets møde den 12. november 2025.

Socialistisk Folkepartis, Radikale Venstres og Velfærdslisten de Rød-Grønnes byrådsgrupper stemte for forslaget.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA SF OG ALT

SF Aarhus og Alternativet foreslår, at Aarhus Kommune indfører en klimaansvarlig reklamepolitik, der omfatter et forbud mod klimaskadelige reklamer på kommunale flader.

Baggrund

Reklamer fylder meget i det aarhusianske byrum. Tidligere har SF Aarhus med succes fået gennemført, at kommunen forbyder spilreklamer i det offentlige rum og kræver mærkning af retoucherede reklamer. Begge tiltag udsprang af en bekymring for den store påvirkning, reklamer har på vores forbrug, holdninger og adfærd.

I dag står der fx en række store, bagbelyste reklame-standere i bybilledet, som hyppigt reklamerer for stærkt klimaskadelige produkter såsom flyrejser, kød og fossile biler. Mange af disse flader er ejet af Aarhus Kommune, hvilket ofte fremgår af et synligt logo.

Reklamer har en dokumenteret indflydelse på vores adfærd. En rapport fra Greenpeace fra 2022 anslår, at reklamer for biler og flyrejser alene er ansvarlige for årlige udledninger på mellem 314.000 og 943.000 ton CO₂e i Danmark. Klimaskadelige reklamer modarbejder dermed direkte Aarhus Kommunes egne grønne ambitioner og mål for CO₂-reduktion. Når kommunen lægger navn og logo til sådanne reklamer, risikerer vi at sende et signal om, at de er i tråd med kommunens værdier, selvom de reelt trækker i den modsatte retning.

Forslag

For at tage ansvar for klimaet og leve op til kommunens ambition om at "gå foran og vise vejen", foreslår vi, at Aarhus Kommune indfører en klimaansvarlig reklamepolitik. Denne skal sikre, at Aarhus Kommune ikke understøtter fossilt forbrug skabt af reklamer. Vi foreslår:

1. Med det samme indføres et forbud mod klimaskadelige reklamer på de flader, der eksplicit er associeret med kommunen, som fx reklame-standere, fordi Aarhus Kommunes logo optræder. Det gælder reklamer for produkter og tjenester, som har en væsentlig negativ klima- eller miljøpåvirkning, herunder fossile biler, flyrejser og høj-emissionsforbrug.
2. At Aarhus Kommune udfaser reklamer på kommunale standere fuldstændigt, ved at opsige den nuværende aftale, som kommunen har, om reklamepladser og ikke indgår nye lignende aftaler. Fremover bør kommunens byrum bruges til at formidle fællesskab, kultur og grøn omstilling frem for kommercielle budskaber.

Perspektiv

Flere byer i Europa har allerede taget lignende skridt. Byrådene i Haarlem og Amsterdam i Holland samt Stockholm i Sverige har indført forbud mod fossile reklamer, og det svenske trafikskelskab Västtrafik har besluttet, at det er slut med "fossil reklam i kollektivtrafiken".

Aarhus bør være en del af denne bevægelse. En klimaansvarlig reklamepolitik sender et tydeligt signal om, at vi tager vores grønne mål alvorligt - ikke kun i handling, men også i det visuelle udtryk, der møder borgerne hver dag i byrummet. Stillet af: SF Aarhus (ordfører Liv Gro Jensen) og Alternativet (ordfører Thure Hastrup).

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 42

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag SF og ALT 18.10.2025

Meningstilkendegivelse Emma Hewison (påført 28.10.2025)

Meningstilkendegivelse Britta Eriksen (påført 29.10.2025)

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 19: Forslag fra VL, SF og ALT om analyse af tilførsel af miljøbelastende – og næringsstoffer til Århus Bugten

EMN-2025-011887

Beslutninger

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 12. november 2025 om magistratsbehandling af forslaget.
Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA VL, SF OG ALT

Beslutningspunkter:

At 1) Der iværksættes en analyse af tilførslen af næringsstoffer til Århusbugten via Aarhus Kommunes tre åsystemer - Aarhus å, Giber åen, Egåen - og via kommunens kloaksystemer.

At 2) Det undersøges om det er muligt- økonomisk og praktisk - ved samme prøvetagninger at analysere prøverne for andre miljøskadelige stoffer som pesticider, medicinrester, metaller, evigheds- og industrikemikalier. I så fald foretages disse sammen med analysen for næringsstoffer.

At 3) Det besluttet, at Aarhus foreslår de andre kommuner i Havsamarbejdet at iværksætte samme analyser, hvor sådanne analyser ikke allerede er foretaget.

Motivering:

Iltsvind og den kemiske forurening af å og hav er omfattende. Havet inkl. Århus Bugten er døende.

Det er ønskeligt at byrådet og befolkningen får viden om århusianernes - og øvrige østjyders - samlede havmiljøbelastning, så handlinger med indsatser til bekæmpelse af forureningen af å - og hav kan iværksættes på et robust vidensgrundlag. Ikke mindst trepartsindsatserne.

Redningsaktioner som plantning af ålegræs er nytteløst, hvis ikke der sættes ind med at stoppe tilledning af / rensning for næringsstoffer, kemikalier og metaller.

MTM rådmandens besvarelse oktober 2025 af 10 dages forespørgslen fra Solveig Munk /Viggo Jonassen viser, at vi i Aarhus kommune ikke har sådant vidensgrundlag. Se link i beslutningsforslaget

Det bør tilvejebringes.

Vejle kommune har sammen med SydDansk Universitet (SDU) foretaget en "Oplandsanalyse for Vejle Å", med målinger ved Vejle Å tilledningerne - bække, åer, fiskeopdræt, lossepladser. Målingerne viser hvor meget næringsstof (nitrat og fosfor) der kommer fra hvilke arealer.

Det muliggør en målrettet indsats mod udledninger, så de begrænsede midler til trepartsindsats kan prioriteres bedst muligt.

Analysen er foretaget som led i Sund Vejle Fjord projektet og er senest afrapporteret juni 2025.

Slides (PDF) fra afrapporteringen af Oplandsanalysen kan ses her - se link i beslutningsforslaget.

Og her - se link i beslutningsforslaget.

SDU's undersøgelsesdesign er brugsklart - Så forberedelsestid bør kunne være kort. Der kan eventuelt bygges på samarbejde med SDU og Aarhus Universitet.

I rapporten nævnes, at der er målt på 93 målestationer - staten (Miljøstyrelsen) har én målestation ved Vejle Å.

Når Vejle kan, bør Aarhus også kunne!

Det vil være ønskeligt at udvide emnerne for analyse fra næringsstoffer til tilførsel af gift- og kemiske miljøskadelige stoffer.

Kemisk forurening med f.eks. kobber bidrager til at forøge iltsvindet i havet, der er forårsaget af tilførsel af næringsstoffer. Andre kemikalier, som medicinrester bidrager til havdyrenes og dermed fødekædens degeneration.

Se publikationen "Kemisk forurening af det danske havmiljø" - se link i beslutningsforslaget.

Der kan evt. samarbejdes med Århus Universitet / Roskilde Universitet / Tænk tanken HAV

Velfærdslisten De Rød-Grønne, i Aarhus Byråd

Solveig Munk og Viggo Jonassen

Socialistisk Folkeparti Aarhus

Liv Gro Jensen

Alternativet

Thure Hastrup.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 43

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Beslutningsforslag VL, SF og ALT 19.10.2025

Bilag 1: MTM Rådmands besvarelse 2025.10.10

Bilag 2: Oplandsanalyse for Vejle Å – præsentation 2025.06

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 20: Budgetforslag fra RV og M om planlægning og torv i Viby

EMN-2025-011813

Beslutninger

Forslaget blev på byrådsmødet den 12. november 2025 henvist til Magistraten med henblik på at indgå i budgetdrøftelserne for 2027.

BUDGETFORSLAG FRA RV OG M

Helhedsplanen for Skanderborgvej og Viby C peger på behovet for at styrke den historiske karakter i Viby og skabe nye mødesteder, der kan understøtte et levende byliv. Et centralt element i planen er etablering af et landsbytorv/bytorv mellem kirke og skole, som skal fungere som et samlende byrum for borgere i Viby og omegn.

Torvet tænkes indrettet med fleksibel anvendelse, således at arealet kan benyttes til parkering i hverdagen, men omdannes til et aktivt torv ved byfester, markeder og kulturelle arrangementer – efter forbillede i bl.a. Ingerslevs Boulevard. Samtidig åbner helhedsplanen mulighed for, at eksisterende bygninger, herunder præsteboligen, kan få udadvendte funktioner, der bidrager til aktivitet og byliv omkring torvet.

Etablering af et torv i Viby vil:

- Bidrage til et mere levende bycentrum med stærke mødesteder.
- Understøtte kulturelle og sociale aktiviteter for borgere i alle aldre.
- Skabe en tydelig byidentitet, hvor det historiske møder det nutidige/moderne og supplerer hinanden.

Formål:

Formålet med budgetforslaget er at:

1. Skabe et centralt, samlende mødested i Viby, der styrker sammenhængen mellem bydelens oprindelige landsby- og nu storbykarakter.
2. Fremme byliv, fællesskab og kulturaktiviteter i et attraktivt byrum.
3. Understøtte helhedsplanens vision om at gøre Viby C til et stærkt bycentrum.

Konkret:

Partier beslutter at afsætte midler i budgettet til at igangsætte planlægning for etablering af et torv i Viby med afsæt i Helhedsplanen for Skanderborgvej og Viby C, herunder særligt fokus på torvedannelse mellem Viby Kirke og Viby Skole, herunder:

1. At igangsætte en planproces, der udlægger området mellem Viby Kirke og Viby Skole til torvedannelse i overensstemmelse med helhedsplanen.
2. At sikre torvets fleksible anvendelse, således at det kan fungere som parkeringsplads i hverdagen og som torv ved aktiviteter.
3. At undersøge muligheder for at inddrage præsteboligen og andre nærliggende bygninger i bylivet gennem udadvendte funktioner (fx kultur, fælleshus, café).
4. At indarbejde borger- og foreningsinddragelse, specifikt fællesrådet, i planlægningen for at sikre lokal forankring og medejerskab.
5. At afdække finansieringsmuligheder, herunder kommunale anlægsmidler, fonde og partnerskaber.

Teknik og Miljø bedes belyse finansieringsbehovet.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 45

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Bilag

Budgetforslag RV og M 10.10.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 21: Svar på forslag fra DD og LA om frisættelse af foreningslivet i Aarhus Kommune

EMN-2025-005485

Beslutninger

Fremsendes til Kulturudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA DD OG LA

Aarhus Kommune er kendetegnet ved et rigt og mangfoldigt foreningsliv båret af frivillige kræfter. Foreningerne spiller en afgørende rolle i lokalsamfundene ved at skabe fællesskaber, styrke sammenhængskraften og facilitere meningsfulde aktiviteter og kulturelle begivenheder. Disse bidrag gør vores kommune til et bedre sted at bo og leve – både for børn, unge, voksne og ældre.

Foreningslivet hviler i dag på frivillige ildsjæle, der ofte bruger mange timer på at få tingene til at fungere. Men desværre oplever mange foreninger, at de møder en mur af administrative krav og dokumentationsbyrder, som gør at frivillige bruger tid og kræfter på noget andet end foreningens formål.

Ønsket med dette beslutningsforslag er at frisætte foreningslivet i Aarhus Kommune ved at reducere de kommunale og statslige regler og dokumentationskrav, der hæmmer foreningernes frivillige arbejde. Målet er at skabe enklere og fleksible rammer, der understøtter det frivillige engagement og giver foreningerne mere tid og energi til deres kerneopgave: at skabe fællesskab og aktivitet.

Liberal Alliance og Danmarksdemokraterne foreslår derfor, at byrådet beslutter,

1. At der gennemføres en bred dialog med foreningslivet i Aarhus Kommune med det formål at identificere kommunale regler, procedurer og dokumentationskrav, som opleves som unødigt bureaukratiske eller hæmmende for foreningsdrift.
2. At der udarbejdes en samlet oversigt over disse krav med henblik på, at byrådet kan tage konkret stilling til, hvilke regler der kan afskaffes, forenkles eller justeres.
3. At der som en del af kortlægningen også fokuseres på statslige regler og dokumentationskrav, som påvirker foreningernes virke, og på baggrund heraf rette henvendelse til relevante ministerier og folketingsudvalg med opfordring til at fjerne eller lempe de pågældende krav.

Henrik Arens, Liberal Alliance

Jakob Søgaard Clausen, Danmarksdemokraterne.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR KULTUR OG BORGERSERVICE

Resume

I tråd med beslutningsforslaget er der gennemført en inddragelsesproces med interessenter fra det folkeoplysende område for at identificere tiltag, som kan frisætte foreningslivet fra kommunale regler og krav.

Interessenternes anbefalinger og forslag til initiativer er samlet i vedlagte katalog.

Indstillingen anbefaler, at der igangsættes en nærmere undersøgelse af aktivitetsstøtteordningen og APEHØS-ordningen (støtte til Arbejdsledige, Pensionister, Efterlønsmodtagere, Handicappede, Øvrige personer over 60 år uden indkomst, samt Studerende/lærlinge). Andre af initiativerne igangsættes umiddelbart, mens enkelte håndteres i allerede igangsatte analyser.

På statsligt niveau er der parallelt gennemført en undersøgelse, som på samme vis har skal belyse statslige regler og krav, der kan lettes for foreningslivet. Forslag til frisættende initiativer på statsligt niveau er derfor ikke medtaget i indstillingen.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der igangsættes en undersøgelse af, hvordan en ny støtteordning til aktiviteter for børn og unge under 25 år (aktivitetsstøtteordningen) kan udformes, så de administrative byrder for foreningerne lettes, herunder identifikation af fordele og ulemper ved at ændre ordningen.

At 2) der igangsættes en undersøgelse af, hvordan en ny støtteordning til nedsat betaling for særlige gruppers deltagelse i aftenskolen (APEHØS-ordningen) kan udformes, så de administrative byrder for foreningerne lettes, herunder identifikation af fordele og ulemper ved at ændre ordningen.

At 3) Byrådet tager til efterretning, at de øvrige initiativer, der fremgår af kataloget, igangsættes af Kultur og Borgerservice eller indgår som en del af andre allerede besluttede analyser (Initiativerne 2.1-2.3, 3.1, 4.2, 5.1-5.2, 6.1-6.3 og 7.1 i bilag 2).

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 28-05-2025

Punktnummer: 25

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 28. maj 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 13

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 21. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Udvalg: Kulturudvalget

Dato: 26-11-2025

Punktnummer: 4

Udvalget kunne tiltræde indstillingen men med et ændringsforslag, der tilføjer et nyt beslutningspunkt om, at byrådet beslutter, at Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø igangsætter en undersøgelse af, hvordan Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø kan bidrage til at frisætte idræts- og foreningslivet indenfor sine snitfladeområder.

Ved undersøgelsen belyses bl.a. økonomiske konsekvenser, idræts- og foreningsforeningslivet inddrages sammen med Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med henblik på, at byrådet får et grundlag til at frisætte på tværs af flere Magistratsafdelinger. Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø anmodes om at vende tilbage til Teknisk Udvalg med resultaterne af undersøgelsen.

Lone Hindø var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Anbefalingskatalog for frisættelse af foreningslivet

Bilag 3: Notat om Regeringens udspil vedr. Mindre bøvl - mere fællesskab

Bilag 4: Høringssvar til anbefalingskatalog

Bilag 5: Opsamling af resultater fra inddragelsesworkshop

Byrådsdebat 28.05.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Udvalgserklæring

Notat MKB 20.11.2025

Foretræde Århus Ungdommens Fællesråd (påført 25.11.2025)

Foretræde Idrætssamvirket Aarhus (påført 26.11.2025)

Punkt 22: Svar på forslag fra DD om offentlig transport som del af billetten til kultur, events og fritid

EMN-2025-006868

Beslutninger

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA DD

Aarhus er en kommune med mange aktiviteter. Hvert år deltager titusindvis af borgere og besøgende i koncerter, festivaler, teaterforestillinger, idrætsbegivenheder, kommunale arrangementer og meget andet. Det skaber et stort transportbehov, når folk skal frem og tilbage.

I dag er det ofte bilen, der bliver valgt, når man skal til en begivenhed i Aarhus. Tal fra Teknik og Miljø viser eksempelvis, at i 2023 var 23 procent af bilkørslen til og fra midtbyen relateret til fritidsformål som forlystelser, restaurantbesøg og kulturaktiviteter. Potentialet for at ændre transportadfærden er derfor betydeligt.

Det bør være sådan, at det er helt naturligt at tage bussen eller letbanen, når man skal til festuge, fodboldkamp, koncert eller foredrag. At kollektiv transport er en integreret del af oplevelsen – og ikke en forhindring. Her spiller prisen uden tvivl en rolle.

Med inspiration fra andre byer foreslår Danmarksdemokraterne derfor et ambitiøst, men realistisk skridt mod en grønnere og mere tilgængelig kultur- og fritidsby.

Forslag til beslutning

Aarhus Byråd beder Teknik og Miljø i samarbejde med Kultur og Borgerservice om at:

1. Udarbejde en samlet, storskala model i samarbejde med Midttrafik, som beskriver, hvordan offentlig transport kan indgå som en integreret del af billetter til events, koncerter, idræt og kulturarrangementer i Aarhus Kommune.

Modellen bør som minimum belyse følgende fire spor:

- Kommunale arrangementer: Ved kommunens egne events med mange deltagere kunne man som udgangspunkt gøre det til et krav, at billetten inkluderer offentlig transport.
- Brug af kommunale arealer: Ved store arrangementer på kommunale arealer (fx Eskelunden, Tangkrogen, Kongelunden) kan det gøres til et krav i lejeaftalen, at arrangøren tilbyder en ordning med offentlig transport som en del af billetten.
- Kulturinstitutioner med tilskud: Kommunen skal indlede dialog med tilskudsmodtagende institutioner (fx AROs, Moesgaard Museum, Voxhall) om muligheder for at inkludere offentlig transport i billetordninger – med henblik på at etablere faste samarbejdsmodeller og finansiering.
- Private aktører: Kommunen skal aktivt opfordre og indgå partnerskaber med private arrangører (fx Tivoli Friheden) om at tilslutte sig ordningen.

Som opstart bør der etableres pilotprojekter for at få testet løsningen af. Flere aktører i kulturlivet i Aarhus er meget interesserede i at deltage i sådan et projekt.

Forslaget ligger i direkte forlængelse af indsats #7 i Aarhus Kommunes Grønne Mobilitetsplan, hvor det netop er besluttet, at kommunen skal gå foran med arrangementskørsel til idræts- og kulturbegivenheder – med start i Kongelunden, men med potentiale for udbredelse. Forslaget her skalerer den tankegang op og bredere ud.

Fordele ved ordningen er mange. Flere rejsende i den kollektive transport understøtter den samlede sektor og øger passagergrundlaget. Events og kulturinstitutioner kan bruge ordningen som en del af deres grønne omstilling. Færre biler på vejene skaber mere fremkommelighed og mindre CO₂-udledning og luftforurening. Flere prøver den offentlige transport og ændrer måske vaner som følge heraf.

I det videre arbejde bør det afklares hvor længe en billet skal gælde, samt omfang af billettens gyldighed rent geografisk.

Finansiering og implementering

Finansiering skal indgå som en del af den videre modeludvikling. Det bør undersøges, hvordan udgiften til offentlig transport kan indregnes i billettens pris, som det kendes fra Aalborg-modellen, hvor transportomkostningen dækkes fx via et gebyr på 7 kr. eller via delvis kommunal finansiering.

Ved kommunale arrangementer kan ordningen indarbejdes som en del af arrangementets samlede økonomi, og for større events kan partnerskaber med arrangører og sponsorer bidrage til dækning.

Jakob Søgaard Clausen

Byrådsmedlem, Danmarksdemokraterne

Aarhus d. 14. juni 2025.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGERNE FOR TEKNIK OG MILJØ OG KULTUR OG BORGERSERVICE

Resume

Danmarksdemokraterne har fremsat forslag om offentlig transport som en del af billetten til kultur, events og fritid.

I beslutningsforslaget fra Danmarksdemokraterne foreslås det, at der udarbejdes en storskala model, som kan udbredes til events, koncerter, idræt og kulturarrangementer i hele kommunen.

Der er i forbindelse med Grøn Mobilitetsplan allerede truffet beslutning om et forsøg med gratis kollektiv trafik til arrangementer i Kongelunden.

Teknik og Miljø og Kultur og Borgerservice har sammen med Midttrafik undersøgt en model for gratis kollektiv trafik til kulturinstitutioner. Der er i dag nogle tekniske begrænsninger, som vanskeliggør bred udrulning af konceptet, men der arbejdes på en løsning af dette.

Økonomien afhænger af den konkrete udformning af modellen og kan dækkes af kommunen, arrangøren eller fordeles mellem parterne. Teknik og Miljø vil i samarbejde med Kultur og Borgerservice og Midttrafik udarbejde en samlet forsøgsmodel som forelægges byrådet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

- 1) at Teknik og Miljø og Kultur og Borgerservice igangsætter arbejdet med inddragelse af kultur, fritids- og eventaktører, Midttrafik og borgere
- 2) at Teknik og Miljø og Kultur og Borgerservice i 2026 fremsender en metode for afprøvning og videre udrulning af løsningen inklusive forslag til finansiering.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 25-06-2025

Punktnummer: 29

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 25. juni 2025.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 13-08-2025

Punktnummer: 2

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservice med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. august 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 11

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 22. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Byrådsdebat 13.08.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 23: Svar på forslag fra SF om handleplan for grønne facader og tage i Aarhus

EMN-2025-007134

Beslutninger

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA SF

SF Aarhus foreslår:

1) at Aarhus Kommune udarbejder en ambitiøs handleplan med indsatser og konkrete målbare, tidsbestemte målsætninger for at øge grønne facader og tage i Aarhus.

Dette forslag er motiveret af et gentaget ønske fra vores side om at se mere natur integreret i byrummet, et ønske der endnu ikke er blevet fuldt ud indfriet i praksis. Dette endda på trods af, at der tidligere har været flertal i byrådet for at gøre mere på dette område. Derfor foreslår vi dette skridt for at komme videre. For Aarhus skal bugne af natur – også på bygningerne.

Hvorfor grønne facader og tage?

Grønne facader og tage tilbyder en bred vifte af positive effekter, som er afgørende for en fremtidssikret og levende by: Biodiversitet

Ved at omdanne golde flader til levende habitater kan vi markant øge biodiversiteten i byen. Grønne tage og facader skaber nye levesteder og fødekilder for insekter, sommerfugle og fugle, hvilket er essentielt for at understøtte det lokale økosystem og modvirke tab af arter.

Klimatilpasning

Klimaforandringerne medfører mere ekstremt vejr, herunder kraftigere regnskyl og længere perioder med tørke og hedebølger. Grønne tage og facader spiller en central rolle i klimatilpasningen ved at:

- Absorbere store mængder regnvand, forsinke vandet og mindske risikoen for oversvømmelser ved skybrud.

Mikroklima i midtbyen

Især i tætbyggede områder som midtbyen bidrager grønne flader til at forbedre mikroklimaet. Vegetationen:

- Sænker temperaturerne og øger luftfugtigheden: Gennem fordampning og skyggeeffekt mindsker grønne flader "urban heat island"-effekten, hvor byområder bliver markant varmere end omgivelserne. Dette skaber et mere behageligt bymiljø.

Behov for konkrete mål og handling

Det er tid til at omsætte ambitioner til handling. Derfor skal den kommende handleplan indeholde konkrete, målbare og tidsbestemte målsætninger. Disse mål kan både være kvantitative og kvalitative. Det er blot afgørende, at fremdriften kan måles, og erfaringer kan opsamles for løbende at justere indsatsen. Men ligeså vigtigt skal handleplanen beskrive, hvilke indsatser der skal igangsættes for at lykkes med målene. Det kan fx. inkludere:

- Incitament og vejledning: Hvordan kommunen aktivt vil understøtte borgere, virksomheder og bygherrer i etablering af grønt.

- Krav i lokalplaner: Hvordan grønne elementer kan integreres i nye lokalplaner og byggeprojekter.

- Pilotprojekter og demonstrationsområder: Etablering af synlige eksempler på succesfulde grønne løsninger i byen.

En handleplan med ambitiøse, konkrete mål og indsatser vil sende et klart signal om Aarhus Kommunes engagement i at skabe en grønnere, sundere og mere modstandsdygtig by.

Forslag stillet af SF Aarhus: Thomas Medom, Anne Hammer, Mette Bjerre og Liv Gro Jensen (ordfører).

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Resume

SF har stillet forslag om, at Aarhus Kommune skal udarbejde en handleplan for grønne facader og tage. Med forslaget ønskes det, at der fastsættes konkrete og tidsbestemte målsætninger, og at planen rummer virkemidler som incitament, vejledning og demonstrationsprojekter.

Der er allerede vedtaget en bred vifte af initiativer, som understøtter disse grønne elementer i byudviklingen, herunder særligt Grøn Norm, kommuneplantillægget Et grønnere Aarhus med mere blå og Politik for Bykvalitet og Arkitektur.

Det vurderes, at forslaget intentioner kan imødekommes ved at supplere allerede vedtagne politikker med informationsmateriale, der viser eksempler og giver konkrete råd om etablering og vedligehold af begrønnede facader, tage og gårdrum. Samtidig foreslås det, at der i den kommende byrådsperiode gennemføres en opdatering af Grøn Norm med henblik på at vurdere og eventuelt justere beregningsgrundlag og pointværdier for grønne tage og facader.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

1) at beslutningsforslaget om udarbejdelse af handleplan for grønne tage og facader ikke tiltrædes,

2) at der, som supplement til arkitekturpolitikken, udarbejdes materiale med eksempler og konkrete råd om etablering og vedligeholdelse af grønne facader, tage og gårdrum,

3) at der som opfølgning på Kommuneplan 2025 foretages en opdatering af Grøn Norm med henblik på at vurdere og eventuelt justere beregningsgrundlag og pointværdier, herunder for grønne tage og facader.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 13-08-2025

Punktnummer: 5

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. august 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Ændringsforslaget fra Alternativets byrådsgruppe af 13. august 2025 blev ikke tiltrådt.

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 9

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. oktober 2025.

Socialistisk Folkeparti henholder sig det til oprindelige forslag.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Administrationsgrundlag for Grøn Norm

Bilag 3: Kommuneplantillæg Et grønnere Aarhus med mere blå

Bilag 4: Politik for bykvalitet og arkitektur

Ændringsforslag ALT 13.08.2025 (påført 13.08.2025)

Byrådsdebat 13.08.2025

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 24: Svar på forslag fra RV om ikke flere højhuse i Aarhus

EMN-2025-007489

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV

Aarhus er en by med en stærk identitet. Den er formet af sin historie, bugten, sine skove og bakker og ikke mindst sin unikke kontur mod himlen, hvor byens tage udgør en homogen afgrænsning mod himlen. Vi kender byens silhuet og horisonten med det åbne kig. Den kvalitet vil vi bevare i Radikale Venstre.

Vi er opmærksomme på behovet for at forny vores bygningsmasse, men samtidigt ønsker vi ikke at stjæle udsigt, kaste lange skygger på naboer eller skabe kastevinde eller voldsomme trafikale udfordringer hvor de høje huse opføres. Og det mest trafikalt udfordrede område er den tætbefolkede centrale by, som også er det lavest beliggende punkt orienteret ud mod bugten, og dermed det sted, hvor flest mennesker påvirkes både trafikalt og visuelt.

Lige som man har gjort i eksempelvis Berlin og Paris hvor der er lagt et loft over bygningernes højde, ønsker vi også at passe på vores by.

Derfor ønsker vi et byggeri i Aarhus, der sikrer en balance mellem nødvendige byudviklinger og en ansvarlig forvaltning af vores kulturelle, arkitektoniske og landskabelige arv.

Det beslattes at:

- der indføres en maksimal bygningshøjde på 22 meter i Aarhus

Vi ønsker at indføre en generel øvre bygningshøjde på 22 meter (svarende til maksimalt 6 etager, inkl. udnyttet tagetage, som i Berlin) i det centrale Aarhus og andre byområder med bevaringsværdige helheder. Højere bygninger skal i udgangspunktet ikke tillades i Aarhus.

- der kun opføres højhuse under helt særlige forudsætninger

Højhusbyggeri (defineret som byggeri over 6 etager og 22 meter) bør kun tillades i udvalgte områder med tilstrækkelig infrastruktur, arkitektonisk kontekst og grønne forbindelser – f.eks. langs større indfaldsveje eller i stationsnære omdannelsesområder. Ingen højhuse bør opføres indenfor Ringvejen og lavere end kote 50,0 over havniveau. Der hvor høje huse opføres skal der desuden gøres særlige tiltag for, at brugere og beboere ikke fremmedgøres – det kan f.eks. være gennem etablering af strategisk placerede fællesrum, terrasser og taghaver.

- der indføres beskyttelseszoner som sikrer de lange kig og landskabelige rum

Vi ønsker at der udarbejdes et sæt visuelle beskyttelseszoner, som sikrer, at nye bygninger ikke afskærer de karakteristiske kig fra hovedindfaldsvejene, samt fra byen mod bugten, skoven, domkirken, rådhuset og andre vartegn og kendemærker. Disse kig er en del af byens identitet – og ikke noget, der skal skærmes eller kastes skygge over.

- Der udarbejdes trafikale konsekvensvurderinger før der gives tilladelse

For mange højhusprojekter er placeret i områder med en i forvejen sårbar infrastruktur og trængsel. Derfor foreslår vi krav om trafikalt kapacitetsanalyse ved projekter over 50 boligenheder (og andre byggerier med en tilsvarende personbelastning) – med mulighed for afslag, hvis infrastrukturen ikke kan bære det.

- At afsnit 2.4 om byens høje huse i Kommuneplanen udtages eller grundlæggende skrives om

Afsnittet 2.4 i kommuneplanen om byens høje huse er på trods af at det er en revision en fortsættelse af mange års praksis. Det ønsker vi grundlæggende gjort om, så færre rammes af de gener højhusene medfører.

Vi er for byudvikling med omtanke, skønhed og bæredygtighed. Det kræver, at vi tør tage stilling, når noget truer med at overskygge det, vi elsker ved vores by.

Aarhus er smuk, blandt andet fordi vi kan se horisonten. Det er forslaget ambition, at vi stadig kan det om 50 år.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Resume

Den 13. august 2025 behandlede byrådet et forslag fra Radikale Venstre om færre høje huse i Aarhus Kommune. Radikale Venstre foreslår en række nye retningslinjer for regulering af huse i byen, samt at afsnit 2.4 i forslag til Kommuneplan 2025 om byens høje huse udtages eller grundlæggende skrives om.

Strategi og retningslinjer for etablering af høje huse i Aarhus Kommune reguleres og opdateres i den kommende Kommuneplan 2025. Kommuneplanen har været i offentlig høring fra juni til september 2025, og den forventes at blive indstillet til endelig vedtagelse i byrådet i december 2025.

Teknik og Miljø anbefaler med denne indstilling, at forslaget afvises som en selvstændig byrådsbehandling, da forslaget indeholder ønske om konkrete ændringer til kommuneplan 2025. Forslaget kan i stedet stilles som et ændringsforslag til Kommuneplan 2025.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslaget afvises som en selvstændig byrådsbehandling med henvisning til den politiske behandling af Kommuneplan 2025 i december 2025.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 13-08-2025

Punktnummer: 6

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. august 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 10

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. oktober 2025.

Radikale Venstre tog forbehold.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Byrådsdebat 13.08.2025

Punkt 25: Svar på forslag fra RV, KF, DD, M og ALT om smartphones i klubtilbud for 4. - 6. klasse

EMN-2025-008376

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA RV, KF, DD, M OG ALT

Baggrund:

Den fritidspædagogiske vision, som Aarhus Byråd vedtog i 2021, lægger vægt på at skabe gode børne- og ungeliv gennem stærke fællesskaber, meningsfuld deltagelse og trivsel i hverdagen. I lyset af denne vision har både nationale og lokale aktører i de senere år udtrykt bekymring over børns stigende brug af smartphones – særligt i fritidsmiljøer, hvor nærvær og sociale relationer er centrale.

Trivselskommissionen har blandt sine anbefalinger fremhævet behovet for tydelige rammer og styrkede fællesskaber, der kan støtte børn i at finde en sund balance i deres skærmb brug. Forskning, blandt andet formidlet i Niklas Brendborgs bog Vanedyr, peger på mulige negative konsekvenser af overdreven smartphone-brug i forhold til børns fordybelse, relationer og generelle trivsel. Trivselskommissionen konkluderer på den baggrund, at børns smartphonedebut bør udskydes til 13-årsalderen, og dermed efter 6. klasse.

I Aarhus Kommune oplever mange pædagoger og klubmedarbejdere i UngAarhus, at smartphones kan udfordre børns deltagelse og engagement i fælles aktiviteter. Dog er der også forskellige oplevelser og tilgange til brugen af smartphones i det pædagogiske arbejde – nogle ser dem som et muligt redskab til dialog og inklusion, mens andre fremhæver behovet for begrænsning og tydelige rammer. Samtidig må personalet ikke gribe ind i privat ejendom, som en smartphone er, hvilket stiller personale og børn i daglige dilemmaer.

Samtidig efterspørger mange forældre klare retningslinjer, der kan understøtte børns aktive nærvær og deltagelse i fritidslivet. Hertil kommer, at børn og forældre oplever et pres på, hvilke børn, der har/må og ikke har/må anvende smartphones, herunder hvilke apps, der er på disse. Konkret udfordrer brugen af sociale medier og opmærksomhedsfastholdende spil især børnenes relationer og sociale trivsel.

Med afsæt i disse erfaringer og den fælles vision for fritidspædagogikken foreslår forslagsstillerne at udvikle en fælles vision og retningslinjer for at minimere brugen af medbragte smartphones i klubtilbud for børn i 4.-6. klasse – med respekt for både det pædagogiske råderum og behovet for fælles retning.

Der eksisterer i dag ikke fælles retningslinjer for brugen af medbragte private smartphones i de aarhusianske klubber, hvilket skaber uens praksis og utydelige forventninger i mødet mellem børn, forældre og pædagogisk personale.

Klubtilbuddet for 4.-6. klasse er et offentligt tilbud, hvor alle børn skal kunne færdes uden pres på, hvem der kan og må have smartphones med hjemmefra, som det pædagogiske personale ikke må gribe ind i.

Forskningen og viden på området udvikler sig hastigt og konklusionerne om skærme, spil og sociale mediers negative effekter på børn og unge skærpes konstant. Det er tid til at lade det pædagogiske personale bruge tiden på fritidspædagogik og børnenes aktive nærvær og deltagelse i klublivet.

På denne baggrund indstilles det:

1. At Børn- og Ungeforvaltningen udarbejder fælles retningslinjer for håndtering og minimering af børns smartphonebrug i klubtilbud, som de enkelte klubber opfordres til at anvende, hvor det vurderes relevant.
2. At Børn- og Ungeforvaltningen stiller faglig viden, rådgivning og eksempler til rådighed for klubber, der ønsker at indføre smartphonestri rammer.
3. At der efter 12 måneder forelægges en status for Børn- og Ungeudvalget med erfaringer fra klubberne og eventuelle forslag til justeringer eller videre tiltag.

Formålet er at:

- Fremme nærvær, deltagelse og fordybelse i klubaktiviteterne.
- Styrke børnefællesskaber uden den sociale og digitale støj, som smartphones kan medføre.
- Understøtte børns udvikling i et rum, hvor relationer og aktiviteter ikke forstyrres af sociale medier (hvor aldersgrænserne gennemgående er 13 år) og konstante notifikationer.

Afgrænsning:

Vejledende retningslinjer for skærmb brug kan være en hjælp til at styrke nærvær og fællesskab i klubberne. De bør tage udgangspunkt i faglig viden, dialog med forældre og lokale behov – frem for forbud. Børn lever i en digital verden, og retningslinjerne skal støtte dem i at finde ro, leg og balance i hverdagen

Dette forslag vedrører derfor udelukkende børnenes egne smartphones i klubtiden for årgangene 4.-6. klasse. Forslaget indebærer ikke et generelt skærmb forbud og berører dermed ikke brugen af klubbernes egne computere, tablets eller andre devices i forbindelse med fx gaming, kreative aktiviteter eller søgning af inspiration som led i de løbende pædagogisk styrede aktiviteter.

Stillet af Radikale Venstre, Konservative Folkeparti, Danmarks Demokraterne, Moderaterne & Alternativet Mahad Yussuf (Ordfører og initiativtager RV), Rabih-Azad Ahmad (RV) og Metin Lindved Aydin (RV)

Purnima Erichsen (C) Nicolaj Bang (C), Peter Sporleder (C), Mette Skautrup (C), Christian Baller (C) og Bünyamin Simsek (C)

Jakob Søgaard Clausen (DD)

Polly Dutschke (M)

Thure Hastrup (Å)

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR BØRN OG UNGE

Resume

Byrådet har modtaget et beslutningsforslag fra Radikale Venstre, Konservative Folkeparti, Danmarksdemokraterne, Moderaterne og Alternativet om at udarbejde fælles kommunale retningslinjer for minimering af smartphone-brug i klubtilbud for 4.-6. klasse. Forslaget adresserer debatten om børns trivsel, fordybelse og sociale fællesskaber i lyset af stigende skærmb brug blandt børn og unge.

I arbejdet med børn og unges brug af digitale devices har UngiAarhus etablerede processer og materialer til udvikling og implementering af lokale retningslinjer for smartphone-brug i klubafdelingerne, hvor børn, unge og forældre aktivt inddrages, og retningslinjerne evalueres årligt.

UngiAarhus' arbejde skal følge den nationale bevægelse med fokus på at mindske børn og unges skærmb brug. Samtidig foreslås det at fastholde og styrke forankringen af den eksisterende, lokale tilgang for at sikre et fortsat pædagogisk råderum og relevans for de enkelte klubbers virkelighed, hvor der arbejdes pædagogisk bevidst med digital dannelse.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) UngiAarhus følger den nationale bevægelse med fokus på at mindske mobilbrug.

At 2) Mobilpolitikken for klubber i Aarhus Kommune udarbejdes lokalt af klubberne ud fra de udviklede materialer fra Børne- og Undervisningsministeriet og materialet udviklet i forbindelse med den fritidspædagogiske vision.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 13-08-2025

Punktnummer: 7

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Børn og Unge med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 13. august 2025 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 14

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 22. oktober 2025.

Konservative Folkeparti tog forbehold.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Børne- og Undervisningsministeriet: Anbefalinger om skærmb brug klar til grundskoler og fritidstilbud

Bilag 3: Digitale retningslinjer UiAa

Bilag 3a: Skabelon til proces for udarbejdelse af lokale retningslinjer

Bilag 4: Retningslinjer i klubben Rosenvang

Bilag 5: Retningslinjer i klubben Lisbjerg

Bilag 6: Retningslinjer i klubben Underground

Meningstilkendegivelse Århus Forældreorganisation (påført 08.08.2025)

Meningstilkendegivelse FU bestyrelserne (påført 11.08.2025)

Byrådsdebat 13.08.2025

Punkt 26: Restaurationsplan 2026-2030

EMN-2025-011921

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

.

Resume

Restaurationsplanen beskriver restaurationslovens regler og udmønter byrådets ønsker om at fremme et by- og restaurationsliv, hvor nøgleordene er liveability, mangfoldighed, tryghed og ansvarlighed.

Restaurationsplanen er tænkt som et redskab for (kommende) restauratører, Østjyllands Politi, Bevillingsnævnet og Aarhus Kommune, når de arbejder med forhold for restaurationer og virksomheder, der har eller ønsker en alkoholbevilling.

Byrådet har besluttet, at restaurationsplanen skal revideres én gang i hver byrådsperiode.

I forbindelse med den igangværende revision tyder tilbagemeldinger fra de relevante interessenter på, at der er brug for mere tid til at drøfte indholdet af en fremtidig restaurationsplan, så Aarhus Kommunes bevillingsarbejde følger byens udvikling.

Tilbagemeldingerne går primært på, at der skal sikres en bedre koordinering mellem bevillingsarbejdet og byens udvikling, herunder plan- og byggearbejdet i Aarhus Kommune. .

Beslutningspunkter

Det indstilles:

- 1) at den nuværende restaurationsplan, Restaurationsplan 2022-2025, forlænges frem til og med 2026.
- 2) at der igangsættes en proces mellem Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på at opnå en mere hensigtsmæssig koordinering mellem bevillingsarbejdet og byens udvikling, herunder plan- og byggesagsarbejdet.
- 3) at Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø forpligtes til at vende tilbage til byrådet med et forslag til, hvordan Aarhus Kommune fremadrettet sikrer et hensigtsmæssigt samspil mellem byens udvikling og bevillingsarbejdet inden udgangen af 2026.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 3

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 21. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Høringssvar med bemærkninger fra restauratørnetværket, Østjylland Politi, Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø samt næstformand fra Bevillingsnævnet

Ændringsforslag SF 11.11.2025 (påført 11.11.2025)

Restaurationsplanen 2022-2025 med bilag (påført 12.11.2025)

Meningstilkendegivelse Tours on Wheels

Punkt 27: Anbefalinger fra §17, stk. 4-udvalget Nyt Byråd

EMN-2025-010585

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Økonomi- og Erhvervsudvalget af 5. november 2025. Ændringsforslaget af 11. november 2025 fra Velfærdslisten de Rød-Grønnes byrådsgruppe blev afvist med 25 stemmer imod (Socialdemokratiet, det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Venstre, Radikale Venstre og Moderaterne), 2 stemte for (Velfærdslisten de Rød-Grønne) og 2 undlod at stemme (Danmarksdemokraterne og Liberal Alliance).

Resume

Den 28. april 2024 nedsatte Byrådet et opgaveudvalg efter Styrelseslovens § 17, stk. 4. Formålet med udvalgets arbejde har været at skabe de bedst mulige rammer for det kommende byråds mulighed for at bedrive politik.

Udvalgets arbejde er præsenteret i vedlagte betænkning.

I betænkningen fremlægges i alt 36 anbefalinger, hvoraf nogle er til behandling og vedtagelse i hhv. det nuværende og kommende byråd, mens andre peges ind i Gruppeformandskredsen, indgår som baggrund til konstitueringen, eller indeholder administrative processer, som er i gang eller igangsættes i forlængelse af betænkningens behandling i byrådet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet vedtager følgende anbefalinger fra §17, stk. 4-udvalget Nyt Byråd:

1.1 Kortlægning af arbejdsbelastningen i faste udvalg mv.

a) (...), at der indføres en tidsfrist, hvor anmodninger om foretræde fremadrettet skal ske senest kl. 12.00 en hverdag inden udvalgmødet. Udvalget anbefaler desuden, at det kommende byråd forholder sig til, om formen for foretræder kan og skal gentænkes.

b) (...), at fremtidige §17, stk. 4-udvalg har et klart kommissorium, mandat og et afgrænset aktuelt problem at undersøge, herunder at det er udgangspunktet for konstitueringen af det kommende byråd, at eksisterende §17, stk. 4-udvalg lukkes ned som følge af overgangen til en ny byrådsperiode, medmindre der er et nyt politisk ønske om andet.

1.2 En samlet borger- og virksomhedsservice

c) (...), at arbejdet med en øget og gradvis samling af borger- og virksomhedsservice igangsættes som beskrevet i materialet. Udvalget understreger, at der er behov for politisk stillingtagen løbende i processen – og at reelle opgaveflyt først skal ske efter grundige foranalyser af de konkrete opgaver.

1.3 Beskæftigelsesindsatsen for ressourcestærke ledige

d) (...), at der nedsættes en tværgående styregruppe ifm. styrket indsats for internationale studerende med henblik på at sammentænke indsatsen omkring de internationale studerende, før de dimitterer, så flere bliver og bidrager positivt til Aarhus.

1.4 Bedre brug af byens rum

e) (...), at der arbejdes videre med de skitserede mulige indsatsområder vedr. bedre brug af byens rum.

1.6 Relationel velfærd

f) (...), at Byrådet holder fast i ambitionerne bag indsatsen og analysen, men anerkender tidsperspektivet i arbejdet med, og evaluering af, indsatserne.

g) (...), at kræfterne koncentrerer sig om at styrke samarbejdet om den videre implementering af relationel velfærd mellem MSB og MBU, samt yderligere inddragelse af MSO og MKB.

2.4 Åbenhed: Muligheder og anbefalinger

h) Udvalget ønsker at understrege en ambition om, at der skal være mest mulig åbenhed i møder og processer i Aarhus Kommune – men også at balancen er svær.

i) (...), at det i Aarhus Kommune skal beskrives bedre, hvornår der er fortrolighed omkring visse sager og processer.

j) (...), at der i forlængelse af ovenstående oprettes en ny underside på aarhus.dk under "Demokrati". Denne underside kan beskrive, hvornår sager behandles for lukkede døre og med fordel skrives sammen med øvrige beskrivelser af åbenheden i Aarhus Kommune.

k) (...), at der indføres krav om skriftlig begrundelse for, hvornår en byråds sag skal behandles på lukket dagsorden med henblik på at sikre tydelige overvejelser om åbenhed.

l) (...), at der udarbejdes et forslag til en konkret implementeringsramme for, at sager delvist kan behandles åbent, og at lukkede punkter så vidt muligt åbnes efter behandling. Baggrunden herfor er at tilstræbe mest mulig åbenhed om indholdet.

m) (...), at forvaltningerne skal klæde politikere på til at kommunikere om de elementer i lukkede sager, der ikke er fortrolige. Fx i form af notater eller talepinde.

Ift. a) vedtages punktet som en henstilling fra byrådet til udvalgene, da det er det enkelte udvalg, der formelt beslutter fristen for foretræder.

At 2) Byrådet tager udvalgets øvrige anbefalinger til efterretning

At 3) Byrådet godkender, at der sendes en dispensationsansøgning til Indenrigs- og Sundhedsministeriet med henblik på at fortsætte den udvidede magistrat med tre byrådsmedlemmer, der ikke besidder en rådmands- eller borgmesterpost i byrådsperioden 2026-2029.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 30-09-2025

Punktnummer: 11

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. september 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 25. september 2025.

Liberal Alliance og Alternativet tog forbehold.

Socialistisk Folkeparti tog forbehold vedrørende anbefalingerne i Råd og Nævn.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-10-2025

Punktnummer: 16

Fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. oktober 2025.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget

Dato: 05-11-2025

Punktnummer: 4

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Mette Bjerre tog dog forbehold for indstillingens beslutningspunkt 1.1.B

Eva Borchorst Mejnertz var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Betænkning

Bilag 2: Bilagsmateriale til betænkning

Bilag 3: Baggrundsmateriale til betænkning

Bilag 4: Notat om finansiering af styrket indsats vedr. internationale studerende

Byrådsdebat 08.10.2025

Udvalgserklæring

Notat, 24.10.2025, BA

Bilag 1: Omkostninger ved oprettelse af ny magistratsafdeling

Meningstilkendegivelse formanden for handicaprådet (påført 04.11.2025)

Ændringsforslag VL 11.11.2025 (påført 11.11.2025)

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 28: Ekstraordinær indsats for investorer til iværksættere og startups

EMN-2025-010455

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens indstilling i overensstemmelse med erklæring fra Økonomi- og Erhvervsudvalget af 5. november 2025.

Resume

Forligspartierne bag Budget 2025 og Budget 2026 afsatte midler til en erhvervspakke, som bl.a. har fokus på en fortsat udvikling af iværksætermiljøet i Aarhus.

I forbindelse med midtvejsrevisionen af Erhvervsplanen blev rapporten ”Styrkelse af iværksætermiljøet i Aarhus” udarbejdet og identificerede bl.a. et særligt behov for, at aarhusianske iværksættere og startups får endnu bedre adgang til kapital og investorer.

Derfor indstilles det, at der fra erhvervspakken bevilges i alt 1 mio. kr. i perioden 2025-2027 til en ekstraordinær investorindsats, som har til formål at tiltrække og aktivere endnu flere investorer til aarhusianske iværksættere og startups. Midtvejsevalueringen af erhvervsplanen pegede på særligt fire indsatsområder, som via partnerskaber med The Link, INCUBA og Aarhus Investor Summit målrettet forfølges i den ekstraordinære investor-indsats.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der fra erhvervspakken bevilges i alt 1 mio. kr. i perioden 2025-2027 til en ekstraordinær indsats med henblik på at aktivere og tiltrække flere investorer til aarhusianske iværksættere og startups.

At 2) bevillingen disponeres til initiativerne angivet under afsnit 6.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 07-10-2025

Punktnummer: 2

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 7. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 23. september 2025.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 29-10-2025

Punktnummer: 14

Fremsendes til Økonomi- og Erhvervsudvalget til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 29. oktober 2025.

Udvalg: Økonomi- og Erhvervsudvalget

Dato: 05-11-2025

Punktnummer: 5

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling. Jesper Kjeldsen og Eva Borchorst Mejnertz var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Byrådsdebat 29.10.2025

Udvalgserklæring

Notat, 31.10.2025, BA

Bilag 1 Rapport styrkelse af iværksætermiljøet

Bilag 2 Midtvejsrevision af Erhvervsplanen

Byrådsdebat 12.11.2025

Punkt 29: Genopretning af Mejl Flak mv.

EMN-2025-012163

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Resume

Aarhus Kommune arbejder ambitiøst og kontinuerligt for at forbedre miljøet i Aarhusbugten både gennem indsatser på land og i vand.

Holch Povlsen Foundation tilbyder at donere 50 mio. kr. (41,25 mio. kr. efter fondsmoms) til, at der hen over de kommende år, bliver et bedre havmiljø i bugten. Ambitionen er at skabe værdi for både biodiversiteten, aarhusianerne og alle andre, der færdes på, i og omkring vandet.

Et signaturprojekt for donationen bliver at genetablere Mejl Flak, som er et stort undersøisk stenrev i et lavvandet havområde centralt i bugten. Sammen med andre indsatser kan stenrevet skabe bedre ynglemuligheder for fisk, levesteder for undervandsplanter og større biodiversitet, og dermed bidrage til værdifulde levesteder og bedre vandkvalitet i Aarhusbugten.

Projekterne forankres i Teknik og Miljø, som skal stå for projektledelse, planlægning, inddragelse samt realisering.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet godkender en anlægsindtægtsbevilling på 41,25 mio. kr. til donation fra Holch Povlsen Foundation til finansiering af fem delprojekter, som skal bidrage til at forbedre miljøtilstanden i Aarhus Bugt.

At 2) byrådet godkender en anlægsudgiftsbevilling på 49,86 mio. kr. med tilhørende rådighedsbeløb placeret som vist i tabellerne i afsnit 6.

At 3) bevillingen og rådighedsbeløb på 10 mio. kr. fra budget 2023 til forbedring af biodiversitet i bugten reduceres med 4,5 mio. kr., som flyttes til bevillingen i at-punkt 2.

At 4) bevilling og rådighedsbeløb på 4,1 mio. kr. vedr. anlægsprojektet Omløb Aarhus Å nulstilles og overføres til bevillingen i at-punkt 2.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 4

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 26. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Samarbejdsaftale med donor

Bilag 2: Bilag A til samarbejdsaftalen: Projektpakke inkl. økonomi

Bilag 3: Anlægsbevillinger AB-25-202-026

Bilag 4: TB-skema T-25-202-018

Ændringsforslag VL 11.11.2025 (påført 11.11.2025)

Punkt 30: Gebyrer for affaldsordninger 2026

EMN-2025-011096

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Resume

Byrådet skal jf. gældende affaldsaktørbekendtgørelse årligt godkende affaldsgebyrer for Aarhus Kommunes forsyningsselskab Kredsløb Genbrug A/S, som indstilles af dennes bestyrelse.

Størstedelen af kunderne vil opleve fald i gebyrniveau set i forhold til 2025.

For kunder med adgang til nedgravede beholdere til restaffald og genanvendeligt affald på offentligt areal i midtbyen falder renovationsgebyret i 2026 med 270 kr. inkl. moms (ca. 10 %) til i alt 2.325 kr. inkl. moms. For standard villakunder falder renovationsgebyret i 2026 med 775 kr. inkl. moms (ca. 20 %) til i alt 3.085 kr. inkl. moms.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Aarhus Byråd godkender affaldsgebyrerne gældende for 2026 for husholdningsaffald og –ordninger, som varetages af forsyningsselskabet Kredsløb Genbrug A/S.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 28-10-2025

Punktnummer: 2

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Gebyroversigt 2026 – Kredsløb Genbrug A/S

Bilag 2: Sammenligning af affaldsgebyrer 2025 i Danmark

Bilag 3: Figur 1 - Gebyrudvikling

Punkt 31: Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030

EMN-2025-011524

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Godkendelse af Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030 – Risikobaseret Dimensionering.

Resume

Østjyllands Brandvæsen har udarbejdet Plan for Østjyllands Brandvæsen 2026-2030, der skal sikre, at det kommunale redningsberedskab er forsvarligt dimensioneret efter forholdene i ejerkommunerne Samsø, Odder, Skanderborg og Aarhus Kommune. Planen benævnes derfor også den Risikobaserede Dimensionering (RBD) for Østjyllands Brandvæsen. Det følger af vedtægterne for Østjyllands Brandvæsen, at det er ejerkommunernes byråd, der godkender den risikobaserede dimensionering. Planen er på nuværende tidspunkt godkendt i Skanderborg, Odder og Samsø Kommune. Planen rummer desuden beskrivelser af udviklingen i risikoprofilen – herunder specifikt for Aarhus – og hvordan der konkret arbejdes med at styrke beredskabets robusthed i de kommende år for at imødekomme udviklingen.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender Plan for Østjylland Brandvæsen 2026-2030 – Risikobaseret Dimensionering.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 28-10-2025

Punktnummer: 3

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. oktober 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 10. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Risikobaseret Dimensionering 2026-2030 for Østjyllands Brandvæsen

Bilag 2: Tekniske bilag

Bilag 3: Udtalelse fra Østjyllands Brandvæsens MED-udvalg

Bilag 4: Udtalelse fra Beredskabsstyrelsen

Bilag 5: Notat med Østjyllands Brandvæsens bemærkninger til Beredskabsstyrelsens anbefalinger

Punkt 32: Tillæg 7 til Spildevandsplan 2021-2026, Østbanetorvet

EMN-2025-010957

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Endelig vedtagelse efter offentlig høring.

Resume

Øgede regnmængder som følge af klimaforandringer giver øget risiko for oversvømmelser og deraf følgende skader. Aarhus Kommune fastsætter i Spildevandsplanen et ”serviceniveau”, der angiver hvor ofte der statistisk set må forekomme regn- og spildevand på terræn i mængder, der forvolder skade.

Aarhus Kommune foreslår i dette Tillæg 7 til spildevands-planen, at serviceniveauet hæves fra et 10-års til et 40-års hændelsesniveau for vandoplandet Østbanetorvet, Nordre Kirkegård og Nørre Stenbro.

Tillægget er første led i klimatilpasningen af området, og danner grundlag for, at Aarhus Vand A/S’ kan medfinansiere det kommende klimatilpasningsprojekt.

Byrådet vedtog 30. april 2025 at sende tillægget i otte ugers offentlig høring. Der er i perioden indkommet ét høringssvar, der ikke har givet anledning til ændringer i tillægget, som nu indstilles til endelig vedtagelse.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslag ”Tillæg 7 til Spildevandsplan 2021-2026: Fastlæggelse af serviceniveau for vandopland til Østbanetorvet, Nordre Kirkegård og Nørre Stenbro” godkendes endeligt.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 5

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 2. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til fastsættelse af serviceniveau Østbanetorv

Bilag 2: Teknisk dokumentation Samfundsøkonomisk beregning for serviceniveau Østbanetorvet

Bilag 3: Screeningsafgørelse for forslag til tillæg

Bilag 4: Høringssvar Midtbyens Fællesråd

Punkt 33: Ny Aarhusmodel for Borgerinddragelse: Sammen om byudviklingen - Endelig

EMN-2025-011827

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

.

Resume

Byrådet har besluttet at udvikle en ny model for borger-inddragelse i byudvikling.

Teknik og Miljø har udviklet modellen Sammen om byudviklingen, som er resultatet af en inkluderende proces med deltagelse af blandt andet repræsentativt udvalgte borgere, organisationer, Børne- og Ungebyrådet, politikere og faglige eksperter.

Sammen om byudviklingen sætter fokus på det fælles ansvar for dialogerne om, hvordan Aarhus Kommune skal udvikle sig. Modellen indeholder principper for borger-inddragelse, rollebeskrivelser, samarbejdskodeks samt en evalueringsmodel. Modellen understøttes digitalt af platformen deltag.aarhus.dk.

Modellen understreger behovet for en fleksibel og relevant borgerinddragelse, som tilpasses efter det konkrete projekt og kontekst.

Sammen om byudviklingen har været i offentlig høring og skal nu behandles af Byrådet med henblik på endelig vedtagelse.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender "Sammen om byudviklingen" som den nye aarhusmodel for borgerinddragelse i byudvikling.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 6

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 20. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Sammen om Byudviklingen

Bilag 2: [Deltag.aarhus.dk](https://deltag.aarhus.dk) – borgernes digitale indgang til byudvikling

Bilag 3: Høringsproces for Forslag til ny model for borgerinddragelse

Bilag 4: Opsummering af høringssvar

Bilag 5: Samlede høringssvar

Bilag 6: Kommissorium for Ny Aarhusmodel for borgerinddragelse

Byrådsdebat 13.08.2025 (påført 13.11.2025)

Meningstilkendegivelse Tours on Wheels (påført 01.12.2025)

Punkt 34: Bortfald af helhedsplan for Randersvej

EMN-2025-012013

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Forslaget til helhedsplanen for Randersvej foreslås at bortfalde på baggrund af høringssvar og ændrede planforudsætninger i Kommuneplan 2025.

Resume

Helhedsplanen for Randersvej blev igangsat på baggrund af Kommuneplan 2017, som udpeger strækningerne langs kommunens største indfaldsveje til områder for byvækst. Helhedsplanen har til formål at anvise, hvor og hvordan byvækst kan ske i området omkring Randersvej fra Ringvejen til Ringgaden.

Helhedsplanen har været i to offentlige høringer i hhv. 2022 og 2023. Imellem de to høringer blev helhedsplanen tilrettet væsentligt, så mulighederne for byfortætning blev reduceret. Ved begge offentlige høringer modtog Teknik og Miljø en betydelig mængde kritiske høringssvar. Samtidig er planforudsætningerne ændret i forslag til Kommuneplan 2025, hvor vækstakserne er afskaffet til fordel for fokuseret byvækst.

Teknik og Miljø anbefaler derfor med denne indstilling, at Helhedsplanen for Randersvej bortfalder, og at fremtidig byudvikling i området reguleres gennem almindelig lokalplanlægning.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) forslaget til helhedsplanen for Randersvej bortfalder på baggrund af de indkomne høringssvar og det udvidede samarbejde med fællesrådene Christiansbjerg, Risvangen og Trøjborg.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 7

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til strategisk helhedsplan for Randersvej (revideret udgave)

Bilag 2: Opsamling på indkomne høringssvar

Punkt 35: Lokalplan 1218, Boligområde på Larsmindevej, Lisbjerg – Endelig

EMN-2025-012014

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1218, Boligområde på Larsmindevej, Lisbjerg, og Tillæg nr. 160 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet er ca. 20.309 og beliggende i byzone i Lisbjerg nord for Aarhus.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at opføre blandede boliger i form af rækkehuse og etageboliger. Der stilles desuden krav om, at der opføres min. 25% almene boliger.

Forslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens mål, men ikke med kommuneplanens rammer, da lokalplanen ikke fastlægger udnyttelse af området efter en samlet strukturplan. Der er derfor udarbejdet et kommuneplantillæg, som ændrer områdets anvendelse fra bolig og erhvervsområde til boligområde, hvor etageantallet reduceres fra 6 til 3 etager. Planforslagene har været i høring fra 17. juni til 26. august 2025. Der er indkom i alt 11 høringssvar. Høringssvarene omhandler fortrinsvis trafikale forhold, bebyggelsens højde, boligtypologi, sociale forhold, miljø- og naturhensyn og byplanlægning samt teknisk infrastruktur.

Teknik og Miljø foreslår på baggrund af høring, at der sker redaktionelle ændringer i lokalplanens § 6.1 og i redegørelsen under ”affald”.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til lokalplan 1218 vedtages endeligt (med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.6)
- 2) forslag til tillæg nr. 160 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt.
- 3) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 8

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 22. oktober 2025.

Socialistisk Folkeparti tog forbehold vedrørende tidsplanen for byggeri af ny daginstitution i området.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat om tidsplaner for etablering af offentlige institutioner i området, herunder etablering af daginstitutionskapacitet.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1218 med tilhørende Tillæg nr. 160 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Høringssvar fra den offentlige høring

Bilag 3: Forslag til besvarelse af høringssvar

Bilag 4: Transskribering af byrådsdebatten fra vedtagelsen af lokalplanforslaget

Meningstilkendegivelse Lisbjerg-Skejby-Terp-Kasted Fællesråd og Lisbjerg Byudviklingsudvalg (påført 10.11.2025)

Notat MTM 12.11.2025 (påført 12.11.2025)

Punkt 36: Helhedsplan for Hjortshøj, endelig vedtagelse

EMN-2025-003098

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Resume

Byrådet besluttede i møde den 22. maj 2024 at sende forslag til Helhedsplan for Hjortshøj i offentlig høring. Høringen blev gennemført i perioden fra den 11. juni til den 13. august 2024 med et indlagt offentligt dialogmøde i Hjortshøj den 25. juni 2024.

Helhedsplanen for Hjortshøj er udarbejdet i samarbejde med øvrige magistratsafdelinger. Den er et strategisk og retningsgivende værktøj for Hjortshøjs videre udvikling, og et fremtidsrettet scenarie for Hjortshøjborgernes liv og dagligdag. Derfor har dialogen med byens brugere og borgere undervejs været helt afgørende for planens indhold. Helhedsplanen indeholder strategier, retningslinjer, ønsker og projektnedslag, der hvis de er omfattet af krav om planlægning, skal følges op i efterfølgende lokalplaner og kommuneplantillæg for området.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Helhedsplan for Hjortshøj vedtages endeligt

At 2) høringssvar besvares samlet, som det fremgår af bilag 3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 01-04-2025

Punktnummer: 4

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 1. april 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 12. marts 2025.

Socialistisk Folkeparti tog forbehold vedrørende bebyggelse ved Østergaardstøften og vejgennembrud ved 'FDF-grunden'.

Alternativet og Radikale Venstre tog forbehold vedrørende Østergaardstøften.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat vedrørende de "plan-faglige" argumenter for udnyttelse af areal ved Østergaardstøften.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 09-04-2025

Punktnummer: 13

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 9. april 2025.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 21-05-2025

Punktnummer: 2

Der var en lang række foretrædere til sagen, hvorefter udvalget besluttede at udsætte sagens behandling med henblik på besvarelse af udvalgets spørgsmål.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 22-10-2025

Punktnummer: 4

På mødet præsenterede forvaltningen et revideret forslag til byudvikling på byggefelt 7p ved Østergårdstøften, et delelement i helhedsplanen. Udvalget drøftede herefter sagen og besluttede at udsætte dens behandling med henblik på forelæggelse af det reviderede forslag for Andelssamfundet i Hjortshøj.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 27-10-2025

Punktnummer: 2

Udvalget drøftede sagen og besluttede herefter at udsætte dens behandling med henblik på udvalgets konklusion i sagen.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 05-11-2025

Punktnummer: 2

Gert Bjerregaard kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Steffen Wich, Liv Gro Jensen, Metin Lindved Aydin og Solveig Munk kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø ændringsforslag af 6. november 2025 med bilag med den ændring, at arealet, der udlægges til byudvikling langs Østergårdstøften, reduceres til 1,7 hektar, at regnvand håndteres uden for arealet, sporet i landskabet bevares, og der etableres levende hegn mellem sporet og byudviklingsområdet langs Østergårdstøften.

Jakob Søgaard Clausen tog forbehold.

Jesper Kjeldsen var forhindret i at deltage i udvalgets behandling af sagen den 5. november 2025.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Hjortshøj tæt på - Helhedsplan for Hjortshøj

Bilag 2: Høringssvar

Bilag 3: Forslag til besvarelse af høringssvar

Meningstilkendegivelse Landsbyliv i Hjortshøj (påført 08.04.2025)

Byrådsdebat 09.04.2025

Udvalgserklæring

Meningstilkendegivelse Andelssamfundet i Hjortshøj

Notat MTM 02.04.2025

Notat MTM 13.05.2025

Meningstilkendegivelse Andelssamfundet i Hjortshøj (påført 15.05.2025)

Bilag til meningstilkendegivelse Andelssamfundet i Hjortshøj

Foretræde Det Fælles Bedste (påført 20.05.2025)

Foretræde Andelssamfundet i Hjortshøj (påført 21.05.2025)

Foretræde Fonden Vimby i Hjortshøj (påført 20.05.2025)

Foretræde Marie Junker Boesen (påført 20.05.2025)

Foretræde Landsbyliv i Hjortshøj (påført 21.05.2025)

Foretræde Gammel Egå Fællesråd (påført 20.05.2025)

Foretræde Gammel Egå Fællesråd bilag 1: Definitioner (påført 20.05.2025)

Foretræde Gammel Egå Fællesråd bilag 2 (påført 20.05.2025)

Foretræde Bodil Agdrup og Anne-Mette Fruensgaard (påført 20.05.2025)

Foretræde Lis Ellemand (påført 19.05.2025)

Foretræde Lis Ellemand bilag (påført 19.05.2025)

Foretræde Per Noer-Olesen (påført 21.05.2025)

Foretræde Katrine Faber (påført 21.05.2025)

Foretræde Agnete Jørgensen (påført 21.05.2025)

Bilag 1 til bemærkninger Agnete Jørgensen (påført 20.05.2025)

Bilag 2 til bemærkninger Agnete Jørgensen (påført 21.05.2025)

Foretræde Maria Kristensen (påført 20.05.2025)

Foretræde Foreningen hjørnegrunden (påført 21.05.2025)

Foretræde Anke Stubsgaard (påført 21.05.2025)

Meningstilkendegivelse fra Grundejere og bygherrer

Notat, 13.10.2025, MTM (påført 13.10.2025)

Meningstilkendegivelse Andelssamfundet i Hjortshøj (påført 22.10.2025)

Bilag til meningstilkendegivelse Andelssamfundet i Hjortshøj (påført 22.10.2025)

Meningstilkendegivelse Andelssamfundet i Hjortshøj (påført 27.10.2025)

Notat MTM 06.11.2025 - ændringsforslag fra forvaltningen

Bilag 1: Mulighedsstudie Hjortshøj 2 ha

Bilag 2: Eksempler på bilfri boligkvarterer

Bilag 3: Hjortshøj mulighedstudie matr.nr. 6f

Bilag 4: Oversigtskort

Punkt 37: Lokalplan 1246 Åbyhøj Idrætscenter – Endelig

EMN-2025-010236

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan 1246 Åbyhøj Idrætscenter.

Resume

Lokalplan 1246 er udarbejdet for at lovliggøre opførelsen af Åbyhøj Idrætscenter.

I april 2024 blev der givet byggetilladelse til opførelse af Åbyhøj Idrætscenter, hvorefter byggeriet blev påbegyndt. Tilladelsen blev påklaget til Planklagenævnet, som gav klagerne medhold. Derfor er der udarbejdet en lokalplan for det opførte byggeri.

Lokalplanen er i overensstemmelse med gældende kommuneplan og forslaget til Kommuneplan 2025 og giver mulighed for det faktiske opførte byggeri.

Planforslaget har været offentligt fremlagt fra 21. maj til 26. juni 2025, hvor der er modtaget 221 hørings svar.

Bemærkninger fra høringen fremgår af indstillingens afsnit 5.2. Forslag til ændringer i lokalplanen med baggrund i hørings svarene fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til lokalplan 1246 vedtages endeligt med de ændringer der fremgår af indstillingens punkt 5.3,
- 2) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.2.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 30-09-2025

Punktnummer: 15

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 30. september 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 17. september 2025.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 08-10-2025

Punktnummer: 21

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 8. oktober 2025.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 20-10-2025

Punktnummer: 4

Der var foretræde til sagen. Herefter drøftede udvalget sagen og stillede spørgsmål til forvaltningen. Udvalget besluttede at udsætte sagens behandling med henblik på forvaltningens bemærkninger til de af foretrædet foreslåede mobilitetsløsninger.

Udvalg: Teknisk Udvalg

Dato: 27-10-2025

Punktnummer: 3

Udvalget kunne enstemmigt tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Metin Lindved Aydin og Jakob Søgaard Clausen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen den 27. oktober 2025.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan 1246

Bilag 2: Hørings svar fra den offentlige høring

Bilag 3: Forslag til besvarelse af hørings svar

Bilag 4: Transskribering af byrådsdebatten fra vedtagelse af lokalplanforslaget

Byrådsdebat 08.10.2025

Udvalgserklæring

Notat MTM 09.10.2025

Foretræde Morten Rasmussen og Anders Tjørnelund (påført 20.10.2025)

Notat MTM 21.10.2025 (påført 24.10.2025)

Punkt 38: Revidering af tilsynet på folkeoplysningsområdet

EMN-2025-011943

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

Resume

Indstillingen anbefaler en ændring af tilgangen til og omfanget af det kommunale tilsyn med de folkeoplysende foreninger. I stedet for den nuværende temabaserede tilgang foreslås en risiko- og dialogbaseret tilgang. Dette indebærer, at omfanget af udtagne foreninger reduceres fra 25-35 foreninger til minimum 20 foreninger. Samtidigt vil ændringen af tilsynet lette foreningernes arbejdsbyrde i forbindelse med de årlige tilsyn.

Af Folkeoplysningsloven følger, at kommunerne skal føre tilsyn med de folkeoplysende foreninger, der modtager tilskud eller anvises lokaler efter denne lov.

Anbefalingen om en ændring af tilsynet sker med baggrund i resultaterne og erfaringerne fra de seneste fem års tilsyn, hvor der gradvist er fundet færre fejl og mangler, og på baggrund af Kultur og Borgerservices tætte kendskab til de folkeoplysende foreninger og deres aktiviteter.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) tilsynet for de folkeoplysende foreninger fremover foretages med en risiko- og dialogbaseret tilgang, hvor omfanget af tilsynet og antallet af foreninger reduceres til minimum 20 foreninger.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Sagsforløb

Udvalg: Magistraten

Dato: 04-11-2025

Punktnummer: 12

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. november 2025 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 21. oktober 2025.

Thure Hastrup var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Oversigt over resultater af tilsynet på folkeoplysningsområdet for perioden 2017-2024

Bilag 2: De øvrige 6-byers tilrettelæggelse af tilsynet på folkeoplysningsområdet

Punkt 39: Forslag fra SF om plads til flere inden for planetens grænser

EMN-2025-012337

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA SF

I Aarhus Kommune skal vi prioritere en byudvikling, der respekterer planetens grænser. Det betyder et skifte fra at se nybyg som det primære svar på befolkningsvækst til i langt højere grad også at udnytte og transformere den eksisterende bygningsmasse. Herved reducerer vi markant ressourceforbruget, CO2-udledningen fra byggeriet og behovet for at inddrage nye arealer.

Første Skridt: Vidensgrundlag og Overblik (Kortlægning)

For at kunne handle målrettet er det første skridt at skabe et solidt, kvantificerbart vidensgrundlag. Derfor foreslår vi, at Teknik og Miljø igangsætter og udarbejder en kortlægning af transformationspotentialet i Aarhus.

Andet Skridt: Analyse af Planmæssig Førrang (Lokalplaner)

Sideløbende med kortlægningen skal Teknik og Miljø udarbejde en analyse af, hvordan transformation af eksisterende byggeri kan prioriteres, få førrang og indtænkes i kommunens planredskaber, især lokalplaner.

Kortlægningen (1) og analysen (2) skal give byrådet grundlaget til at prioritere transformation og:

1. Sætte et konkret, kvantificerbart mål for, hvor stor en andel af nye boliger der skal etableres gennem transformation i de kommende år.

2. Implementere de foreslåede ændringer i lokalplanprocedurerne for at sikre transformationsprojekter førrang.

Dette forslag sikrer, at Aarhus Kommune tager et databaseret og planmæssigt skridt mod en mere ressourcebevidst byudvikling, hvor vi udnytter det, vi allerede har.

Forslag stillet af: Mette Bjerre, Thomas Medom, Anne Hammer og Liv Gro Jensen

Se forslaget i sin fulde længde i bilaget.

Bilag

Beslutningsforslag SF 27.10.2025

Punkt 40: Forslag fra DD om tillæg til lokalplan nr. 124 – mulighed for opsætning af støjværn i Tranbjerg

EMN-2025-012552

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA DD

Borgerne i Tranbjerg har gennem mange år gjort opmærksom på betydelige støjgener fra Landevejen, der løber tæt forbi boligområderne på begge sider af vejen.

Teknisk Udvalg har modtaget en redegørelse fra forvaltningen, som konkluderer, at det ikke er muligt at etablere støjvold eller støjskærm på de grønne arealer langs Landevejen i Tranbjerg under den gældende lokalplan nr. 124.

Lokalplanen har til formål at sikre områdets anvendelse til offentlige formål som plantebælte og hindre enhver form for bebyggelse. Forvaltningen vurderer dog, at en ændring af lokalplanen – eller et tillæg hertil – kan skabe det nødvendige plangrundlag for opsætning af støjafskærmning uden at åbne for almindelig bebyggelse.

Formålet med beslutningsforslaget er at iværksætte udarbejdelsen af et tillæg til lokalplan nr. 124, der udelukkende har til hensigt at muliggøre opsætning af støjværn eller støjskærme på de relevante arealer langs Landevejen i Tranbjerg.

Tillægget skal ikke ændre områdets karakter som offentligt plantebælte eller åbne for anden form for byggeri.

Danmarksdemokraterne foreslår derfor, at byrådet pålægger Teknik og Miljø at udarbejde et forslag til lokalplantillæg, der:

1. Ændrer anvendelsesbestemmelserne i lokalplan 124, så der kan opsættes støjværn eller støjskærme, som led i støjdæmpende foranstaltninger, uden at dette betragtes som bebyggelse.
2. Fastholder områdets formål som grønt og beplantet bælte med karakter af offentligt areal.
3. Afgrænser formålet klart, så der ikke åbnes for bolig-, erhvervs- eller institutionsbyggeri i området.
4. Inddrager relevante borgere og fællesråd i Tranbjerg i udarbejdelsen af tillægget, så lokale hensyn og æstetiske forhold indarbejdes fra start.

Det skal bemærkes, at den eksisterende lokalplan allerede har fokus på behovet for støjbekæmpelse fra Landevejen.

Jakob Søgaard Clausen

Byrådsmedlem, Danmarksdemokraterne.

Bilag

Beslutningsforslag DD 02.11.2025

Punkt 41: Forslag fra V, DD og M om stop for planer om socialpsykiatrisk botilbud på Trankærgårdsvej i Tranbjerg

EMN-2025-012564

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG V, DD OG M

Aarhus skal rumme alle borgere – uanset deres livsvilkår. Men Tranbjerg har i forvejen en markant højere koncentration af botilbud til udsatte borgere sammenlignet med andre dele af kommunen. Blandt andet ligger Forsorgshjemmet Østervang med omkring 100 borgere i området.

Det planlagte botilbud på Trankærgårdsvej, som oprindeligt var tiltænkt 14 borgere med autisme, er nu ændret til et botilbud for socialpsykiatriske borgere med misbrug. Ændringen er sket uden byrådets inddragelse og uden at borgerne i Tranbjerg er blevet inddraget. Det var alene på grund af en opmærksom grundejerforening på Trankærgårdsvej, at byrådet blev gjort bekendt med sagen.

Indtil da var det kun Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse (MSB) og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø (MTM), der havde kendskab til overvejelserne.

Der er forståeligt nok stor bekymring og frustration blandt borgerne i Tranbjerg. Derfor foreslår vi:

1. At alle planer om etablering af et socialpsykiatrisk botilbud på Trankærgårdsvej i Tranbjerg stoppes.
2. At der findes en alternativ placering – eventuelt i et byudviklingsområde eller i områder, hvor der ikke i forvejen findes mange sociale tilbud.
3. At der fremover sikres en åben, tidlig og inddragende proces, hvor både lokalområdet og byrådet får indsigt i og mulighed for at drøfte planerne fra begyndelsen.

Der ønskes en politisk afgørelse på sagen på førstkommende byrådsmøde – og senest inden kommunalvalget den 18. november 2025. Bekymringen i lokalområdet er, at de to rådmænd efter valget kan vælge at fastholde placeringen på Trankærgårdsvej, hvis sagen ikke afklares nu.

Venstre, byrådsmedlem Gert Bjerregaard

Danmarksdemokraterne, byrådsmedlem Jakob Søgaard Clausen

Moderaterne, byrådsmedlem Polly Dutschke.

Bilag

Beslutningsforslag V, DD og M 03.11.2025

Meningstilkendegivelse Grundejerforeningen Østerby (påført 12.11.2025)

Punkt 42: Forslag fra VL om at Tilst Bypark genoprettes som park

EMN-2025-012570

Beslutninger

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 12. november 2025.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA VL

Beslutningspunkter:

1. Idrætsanlægget, 18 hullers Disc Golf bane beliggende i Tilst Bypark, nedlægges / flyttes i samarbejde med klubben Opdrift.
2. Anlægget tilbageføres som park i henhold til retningslinjerne i Lokalplan 267
3. MTM udarbejder tidsplan for nedlæggelsen / flytningen / genopretningen.

Baggrund:

Tilst Bypark er anlagt og drevet af Århus Kommune MTM. Anlægget er opført med midler fra gave / arv til Århus kommune fra privat borger. Gaven indeholdt klausuler om anvendelsen som park, for borgerne i Tilst og særligt for det lokale ældrecenter. (Se bilag 1) Disse klausuler er ved anlægsarbejdet i 1985 omsat i en lokalplan 267. (Se om historien bilag 5)

Parken har MTM i dag i samarbejde med Disc Golf Klubben omlagt til et idrætsanlæg med en 18 hullers Disc Golf bane til brug for klubben Opdrift, der driver banen. (Se bilag 3). Omlægningen af parken som idrætsanlæg, mener borgerne er i strid med gavgiverens klausuler (Bilag 1) og med lokalplanen. Det hedder i lokalplan 267: ”det er hensigten, at parken skal give mulighed for mange former for uorganiseret leg og boldspil, spadsereture, ophold samt fælles aktiviteter for de omkringboende som Skt. Hansbål og lignende. Endvidere vil der i lokalplanområdet blive gode muligheder for såvel korte som lange spadsereture”.

En 18 hullers disc golf bane med organiserede sportsturneringer kan vanskeligt betegnes som ”uorganiseret leg og boldspil.” Det er et sportsanlæg som har indtaget hele parken og forhindrer at leg, boldspil, spadsereture, ophold og aktiviteter for de omkringboende kan finde sted. (Bilag 3)

MKB / byrådet har givet tilskud til Klubben Opdrift til idrætsanlægget (opsætning af nye kurve i parken.). MTM vedligeholder beplantningen og stianlæg.

Borgerne / naboerne / fællesrådet i Tilst har længe arbejdet for at få deres park i Tilst tilbage, så den kan bruges som park. (Bilag 4)

Discene, der flyver gennem luften ødelægger både bark og grene på træerne i skoven og på frugttræerne. Vegetation på jorden under og mellem træerne beskadiges voldsomt og dyrelivet er en saga blot. Dyrene såvel som menneskene er flygtet bort. (Bilag 2) Det er umuligt at gå ture eller have aktiviteter i parken sammen med de discs flyvende i luften. Slet ikke med en barnevogn eller en kørestol. Discs kastes på alle tider af døgn. Man kan komme voldsomt til skade ved at blive ramt af en flyvende disc.

Anlægget er i Disc Golf kredse kendt som Nordens bedste Disc Golf Bane. Her afholdes turneringer med masser af parkerede biler og menneskelig afføring i skoven til følge. Der er ikke anlagt P plads eller toiletter ved anlægget.

Lokalplanen rammesætter anlæg og drift af en park. Et idrætsanlæg er ikke en park.

Beboerne og dyrene skal have deres park tilbage til brug som park med det, der i lokalplanen og donationen var hensigten, uorganiseret leg, boldspil, spadsereture, ophold, fælles aktiviteter. Natur, biodiversitet og dyreliv skal have den skov og det overdrev tilbage som lokalplanen også regulerede ved anlægget af parken.

Parken har tidligere huset en 9 hullers disc golf bane, drevet af Opdrift. Hvilket kunne indpasses som ”uorganiseret leg og boldspil” i samklang med lokalsamfundet. Hvilket har været forsøgt at få anlægget tilbageført til, men det er ikke lykkedes. Derfor foreslog Enhedslisten ved sidste budgetforhandlinger at bevilge beløb til flytning af opdrifts idrætsanlæg.

Se Teknik og Miljø belysning af sagen i bilag 6 hvor forslaget får flg. vurdering:

”Der er gennem flere år konstateret uløselige konflikter mellem brugere i Tilst Bypark og brugere af discgolfbanen, særligt i forhold til adgang, tryghed og slid på arealerne. Teknik og Miljø vurderer på baggrund heraf, at forslaget kan bidrage til en afklaring af anvendelsen af Tilst Bypark og skabe en bedre balance mellem forskellige interesser i Tilst Bypark.

Teknik og Miljø anbefaler, at der i perioden frem til en eventuel flytning af banen foretages ændringer af banen i Tilst Bypark for at reducere generne for naboer og lokale brugere”.

Det bør bemærkes at Tilst er en bydel i vækst. Behovet for beskyttelse af natur, rammer til at dyrke fællesskaber, demokratiske samtaler, styrke trivsel, velvære er ikke blevet mindre siden parkens anlæg og lokalplan 267s vedtagelse. Samtidig er opførelse af idrætsanlæg ikke fulgt med befolkningstilvæksten.

Konflikter mellem idræt og grønt ved vedblive at bestå, så længe den nuværende planlægning med utilstrækkelige budgetmodeller fortsætter.

Velfærdslisten i Århus Byråd den 3.11.2025

Viggo Jonassen

Solveig Munk.

Bilag

Beslutningsforslag VL 03.11.2025

Bilag 1: Gave på 2 mill. til park

Bilag 2: Foto af ødelagt bark på træ og gold skovbund

Bilag 3: Tilst Bypark Disc Golf baner og kurve

Bilag 4: Fra naboer til Fællesrådet 2021

Bilag 5: Fra Tilst Fællesråd til TU dec. 2022

Bilag 6: Belysning af budgetforslag om flytning af Disc Golf bane, 2025

Meningstilkendegivelse fra borgere fra Tilst (påført 12.11.2025)

Punkt 43: Lukket: Salg af Marselisborg Allé 1C, 8000 Aarhus C

EMN-2025-010776

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 28. oktober 2025.

Punkt 44: Lukket: Ekspropriation til cykelsti mellem Solbjerg og Tranbjerg

EMN-2025-010874

Tilbagesendes Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med bemærkning, at byrådet i sit møde den 12. november 2025 har vedtaget Magistratens foranstående indstilling af 4. november 2025.