

# REFERAT Teknisk Udvalg d. 18-09-2017

**Mødedato** Mandag d. 18. september 2017 kl. 17:30

**Mødested** Udvalgslokale 398

## **Indholdsfortegnelse**

Påbud til Hasselager-Kolt Vandværk og Stavtrup Vandværk.....	3
Lokalplan 1032, Blandet byområde ved Søren Frichs Vej og Lokesvej, Åbyhøj - Endelig.....	5
Nyt vinterregulativ 2017.....	7
Opfølgning på afgiftsgodtgørelsen til fjernvarmeområdet.....	8
Forslag til Cykelhandlingsplan 2017.....	9
Eventuelt.....	10

# Punkt 1: Påbud til Hasselager-Kolt Vandværk og Stavtrup Vandværk

17/018720

## Beslutning

Ango Winther, Steen B. Andersen og Peter Iversen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Camilla Fabricius og Jan Ravn Christensen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen. Påbud til Hasselager-Kolt Vandværk og Stavtrup Vandværk efter Vandforsyningslovens § 48 om at deltage i det eksisterende vandforsyningssamarbejde i foreningen Vandplanudvalget i Aarhus Kommune (VPU).

## Resumé

En væsentlig del af beskyttelsen af grundvandet i Aarhus Kommune sker ved, at vandforsyningerne gennemfører og finansierer opgaverne. En effektiv grundvandsbeskyttelse med optimal anvendelse af vandforsyningernes og dermed forbrugernes økonomiske ressourcer, kan kun ske i et velfungerende vandsamarbejde, hvor alle vandforsyninger deltager.

I Aarhus Kommune er der i alt 28 private og kommunale vandforsyninger, hvoraf det kommunalt ejede Aarhus Vand står for den største del med ca. 85 % af vandmængden. Vandforsyningerne har organiseret sig i VandPlanUdvalget (VPU), som er en frivillig sammenslutning af vandforsyningerne i Aarhus Kommune. VPU har eksisteret i mere end 15 år og ændrede i 2015 vedtægterne med henblik på øget fokus på beskyttelse af grundvandet.

To vandforsyninger, Hasselager-Kolt Vandværk og Stavtrup Vandværk, har meldt sig ud af VPU. De to vandforsyninger har tilkendegivet, at de gerne vil samarbejde, men at de ikke er tilfredse med vedtægterne i VPU.

De tilbageværende vandforsyninger i VPU er enige om, at vandforsyningernes opgaver med især grundvandsbeskyttelse kun kan løftes i et fællesskab mellem vandforsyningerne og de har anmodet om, at de to vandværker bliver pålagt at deltage i VPU. Vandforsyningslovens § 48 giver mulighed for, at kommunen kan meddele påbud til vandforsyninger om at deltage i et samarbejde om blandt andet beskyttelse af grundvandet.

Teknik og Miljø vurderer, at det er nødvendigt at meddele Hasselager-Kolt Vandværk og Stavtrup Vandværk påbud om samarbejde om grundvandsbeskyttelse, jf. vandforsyningslovens § 48, på de vilkår, som allerede gælder for VPU.

## Indstilling

At 1) Aarhus Kommune meddeler påbud til Hasselager-Kolt Vandværk og Stavtrup Vandværk efter Vandforsyningslovens § 48 om at deltage i det eksisterende vandforsyningssamarbejde i foreningen Vandplanudvalget i Aarhus Kommune (VPU) og på de vilkår, som er fastlagt i de gældende vedtægter for VPU.

## Sagens forløb

17-05-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

22-05-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 22. maj 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 4. maj 2017.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold. Bünyamin Simsek kan ikke tilslutte sig tvunget medlemskab af VPU.

Borgmester Jacob Bundsgaard og Camilla Fabricius var forhindret i at deltage i sagens behandling.

07-06-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 7. juni 2017.

18-09-2017 Teknisk Udvalg

Ango Winther, Steen B. Andersen og Peter Iversen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Camilla Fabricius og Jan Ravn Christensen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

27-09-2017 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Påbud Om Vandsamarbejde

Meningstilkendegivelse

Notat MTM 06.06.2017

Bilag 1 til notat

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 11.09.2017

Bilag 1 til notat: Påbud om vandsamarbejde

Bilag 2 til notat: Oversigt over sagsforløbet i Teknik og Miljø

Bilag 3 til notat: Kort med VPU's dyrkningsaftaler for de seneste 5 år

Bilag 4 til notat: Regnskab for VPU for 2012, 2013, 2014, 2015 og 2016

Foretræde Bestyrelsen for Vandplanudvalget i Aarhus Kommune

Foretræde Hkvand v/ Allan Jensen

## **Punkt 2: Lokalplan 1032, Blandet byområde ved Søren Frichs Vej og Lokesvej, Åbyhøj - Endelig**

15/038204

### **Beslutning**

Ango Winther og Steen B. Andersen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at de ønsker, der etableres en idrætshal/multihal i Aabyhøj. Problematikken om tilstrækkelige sports- og fritidsaktiviteter er aktuel i flere byvækst- og byomdannelsesområder. Hvis der skal sikres arealer til formålet i planlægningen, skal der også være økonomi til at overtage arealerne og til anlæg og drift, eller alternativt skal der ske en anderledes udnyttelse af de kommunale arealer. Som en del af svaret herpå peger V og K på, at der mangler en budgetmodel for sports- og fritidsområdet.

Peter Iversen tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Camilla Fabricius og Jan Ravn Christensen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Endelig vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 1032, Blandet byområde ved Søren Frichs Vej og Lokesvej i Åbyhøj, forslag til Tillæg nr. 80 til Kommuneplan 2013, forslag til udbygningsaftale og forslag til Sammenfattende redegørelse om miljøvurdering.

### **Resumé**

Lokalplanområdet omfatter etape 2 af et område syd for Søren Frichs Vej og udgør et areal på ca. 38.000 m<sup>2</sup>. Området indgår som en del af det nye brokvarter langs Søren Frichs Vej.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre en ændring af anvendelse af området fra erhvervsområde til blandet byområde med boliger, liberale erhverv, publikumsorienterede funktioner som butikker, aktiviteter og café/restaurant. Der skal desuden være en daginstitution i området.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013. Derfor ledsages lokalplanen af et kommuneplantillæg. Derudover er projektet et højhusprojekt, da der enkelte steder kan opføres bebyggelse i op til 7 etager, hvorfor der er udarbejdet en miljørapport i forbindelse med lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

I perioden fra den 19. april til den 14. juni 2017 har forslag til lokalplan, kommuneplantillæg, udbygningsaftale og miljørapport været offentligt fremlagt. Der er modtaget 2 indsigelser fra 2 privatpersoner. Emnerne i begge indsigelser er trafik og bygningsomfang.

Aarhus Kommune har fra ejeren af lokalplanområdet modtaget en opfordring til at indgå en frivillig udbygningsaftale.

### **Indstilling**

At 1) forslag til Lokalplan 1032 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af indstillingens afsnit 5.7,

At 2) forslag til Tillæg nr. 80 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt,

At 3) forslag til udbygningsaftale vedtages endeligt,

At 4) forslag til sammenfattende redegørelse om miljøvurdering vedtages endeligt, som den fremgår af indstillingens afsnit 5.7, og

At 5) indsigelser besvares, som det fremgår af indstillingens afsnit 5.6.

### **Sagens forløb**

23-08-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

28-08-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. august 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 18. august 2017.

Jette Jensen tog forbehold.

Rådmand Kristian Würtz deltog ikke i sagens behandling.

13-09-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. september 2017.

18-09-2017 Teknisk Udvalg

Ango Winther og Steen B. Andersen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Gert Bjerregaard og Steen Stavnsbo kunne tiltræde indstillingen med bemærkning om, at de ønsker, der etableres en idrætshal/multihal i Aabyhøj. Problematikken om tilstrækkelige sports- og fritidsaktiviteter er aktuel i flere byvækst- og byomdannelsesområder. Hvis der skal sikres arealer til formålet i planlægningen, skal der også være økonomi til at overtage arealerne og til anlæg og drift, eller alternativt skal der ske en anderledes udnyttelse af de kommunale arealer. Som en del af svaret herpå peger V og K på, at der mangler en budgetmodel for sports- og fritidsområdet.

Peter Iversen tog forbehold med henblik på en nærmere drøftelse i byrådsgruppen.

Camilla Fabricius og Jan Ravn Christensen var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

27-09-2017 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1032 med tilhørende tillæg nr. 80 til Kommuneplan 2013

Bilag 2: Miljørapport til lokalplan 1032

Bilag 3: Forslag til udbygningsaftale, lokalplan 1032

Bilag 4: Indsigelser, lokalplan 1032

Bilag 5: Forslag til ændringer i forslag til Lokalplan 1032

Bilag 6: Forslag til ændrede kortbilag 1 og 5

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 14.09.2017

Bilag 1 til notat: Kortbilag 2-4b

## Punkt 3: Nyt vinterregulativ 2017

17/036801

### Beslutning

Sagens behandling udsat.

Tilpasning af vinterregulativet for vintertjenesten med henblik på at skabe balance i økonomien.

### Resumé

Byrådet besluttede i budgetforliget for 2013 et budget til vintertjeneste på 28,5 mio. kr., og i forlængelse heraf blev der vedtaget et nyt vinterregulativ. I samme periode blev budgettet gjort styrbart og korrigeres/efterreguleres i tråd med Vejdirektoratets salt- og sneindeks.

Teknik og Miljø har i årene herefter haft et årligt merforbrug på sektor 2.31 – Vejdrift, Vintertjeneste, hvilket betyder, at der med udgangen af 2016 er en akkumuleret gæld på 7,8 mio. kr.

Den økonomiske ubalance kan forklares i en række forhold knyttet til omfang af snerydning, investeringer, ny vejlov m.m. Med indstillingen fremlægges et revideret vinterregulativ, som bringer økonomien i balance. Det drejer sig om nedklassificering af 20% af alle klasse II-veje til klasse III-veje, samt ophør med saltning og snerydning på 60% af klasse III-stierne.

Nedjusteringen af serviceniveauet vil påvirke trafikken generelt, herunder busdriften og fremkommeligheden på det strategiske vejnet samt færdslen på stinettet – især uden for Ringgaden. (se bilag 2: Notat om ændring)

### Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet vedtager nyt vinterregulativ som beskrevet i bilag 1, hvilket fremadrettet får området i balance.

At 2) At det akkumulerede underskud afdrages over 3 år, ved nedjustering af budgettet 2,6 mio. kr. pr. år i 2017-2019 på den øvrige vejdrift.

### Sagens forløb

31-08-2017 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

04-09-2017 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 4. september 2017 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. august 2017.

Rådmand Bünyamin Simsek kan ikke anbefale, at serviceniveauet ændres.

13-09-2017 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 13. september 2017.

18-09-2017 Teknisk Udvalg

Sagens behandling udsat.

### Bilag

Indstilling

Bilag 1: Vinter- og renholdelsesregulativ

Bilag 2: Notat om ændringer

Bilag 3: Baggrundsnotat

Bilag 4:T -17-231-001 Bevillingsskema

Byrådsdebat

Notat MTM 15.09.2017

## **Punkt 4: Opfølgning på afgiftsgodtgørelsen til fjernvarmeområdet**

### **Beslutning**

Udsat.

### **Sagens forløb**

18-09-2017 Teknisk Udvalg

Udsat.

### **Bilag**

Bilag 1: Opfølgning på afgiftsgodtgørelsen til fjernvarmeområdet

## **Punkt 5: Forslag til Cykelhandlingsplan 2017**

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret om udkast til Cykelhandlingsplan.

### **Sagens forløb**

18-09-2017 Teknisk Udvalg

Udvalget blev orienteret om udkast til Cykelhandlingsplan.

### **Bilag**

Forslag til cykelhandlingsplan 2017

Bilag 1: Udkast til forslag til Cykelhandlingsplan 2017

## **Punkt 6: Eventuelt**

### **Beslutning**

Direktøren orienterede om en aktuel sag.

Forvaltningen orienterede om afstemningen vedrørende Skæring Strand.

### **Sagens forløb**

18-09-2017 Teknisk Udvalg

Direktøren orienterede om en aktuel sag.

Forvaltningen orienterede om afstemningen vedrørende Skæring Strand.