

# REFERAT Magistraten d. 02-11-2015

**Mødedato** Mandag d. 02. november 2015 kl. 08:30

**Mødested** Udvalgslokale 285

## Indholdsfortegnelse

Støtte fra Erhvervspuljen til Aarhus Kommunes deltagelse i samarbejdet omkring MedTech Innovation	3
Videreudvikling af fælles lederuddannelse i Aarhus Kommune.....	5
Lokalplan 1019 - Boliger i Hjortshøj - Forslag.....	7
Lokalplan 1022, Boliger og erhverv på Børglumvej - Forslag.....	9
Forsøg på hvervning af The Tall Ships Races 2019.....	11
Til drøftelse: Program for temadrøftelse i Byrådet den 2. december 2015.....	13
Lukket: Salg af ejendommen Sigridsvej 40, 8220 Brabrand.....	15
Lukket: Salg af ejendommen Høgevej 25, 8210 Aarhus V.....	16

# **Punkt 1: Støtte fra Erhvervspuljen til Aarhus Kommunes deltagelse i samarbejdet omkring MedTech Innovation Consortium**

15/028872

## **Bilag**

Indstilling

Bilag 1: Beskrivelse af indsatsområder

# Støtte fra Erhvervspuljen til Aarhus Kommunes deltagelse i samarbejdet omkring MedTech Innovation Consortium

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. oktober 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

## RESUMÉ

---

En aktørkreds bestående Aarhus Universitet, VIA University College, Region Midtjylland, flertallet af kommunerne i den midtjyske region samt MedTech Innovation Center har taget initiativ til et tættere og mere forpligtende samarbejde på sundhedsområdet.

Kernen i samarbejdet vil være fælles indsatser og projekter med sigte på udvikling, implementering og kommercialisering af nye løsninger. Effekten af samarbejdet vil blive målt på 1) Nye arbejdspladser og værdiskabelse hos deltagende private virksomheder, 2) Øget kvalitet og effektivitet hos deltagende kommuner og region/sygehuse – og 3) En stærkere kobling mellem viden og praksis i forhold til deltagende viden- og uddannelsesinstitutioner.

Der vil i de første tre år være fokus på udvikling, implementering og kommercialisering af nye løsninger i forhold til følgende indsatsområder: 1) Aldring og demens, 2) Rehabilitering, 3) Forebyggelige indlæggelser og 4) Overgange. Herudover vil der være fokus på optimering ift. en række tværgående temaer – bl.a. øget og forbedret digitalisering, kommunikation og evaluering af projekter.

Det indstilles, at der fra Erhvervspuljen bevilges, hvad der svarer til 2 kr. pr. indbygger pr. år i en 3-årig periode – som Aarhus Kommunes bidrag til samarbejdet omkring MTIC. Beløbet udgør på basis af indbyggertallet 1. jan. 2015 årligt kr. 652.492 – og samlet for den 3-årige periode kr. 1.957.476.

## INDSTILLING

---

At 1) der fra Erhvervspuljen årligt bevilges kr. 652.492 i en 3-årig periode, som Aarhus Kommunes bidrag til samarbejdet omkring MTIC – og samlet for den 3-årige periode kr. 1.957.476.

## Sagens forløb

### 02-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 2. oktober 2015.

Rådmand Bünyamin Simsek tog forbehold.

## **Punkt 2: Videreudvikling af fælles lederuddannelse i Aarhus Kommune**

15/029310

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Evalueringen af DOL, Ineva, juni 2015

Bilag 2 Fælles leder og medarbejderroller i Aarhus Kommune

Bilag 3 Nøgletal og statistik DOL 2010 - 2015

Bilag 4 Konkrete tiltag i videreudvikling af DOL

# Videreudvikling af fælles lederuddannelse i Aarhus Kommune

## BESLUTNING

---

Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 19. oktober 2015.

## RESUMÉ

---

Den fælles Lederuddannelse - DOL i Aarhus Kommune har siden efteråret 2010 været et fælles gratis uddannelses tilbud til kommunens ledere. Uddannelsen, som er finansieret af statslig medfinansiering fra trepartsaftalen i 2007, har været med til at sætte ledelse som et fag uafhængig af sektorer på den fælles dagsorden i hele organisationen.

Forårets evaluering af uddannelsen viser, at det med DOL er lykkedes at skabe en fælles uddannelse for ledere i Aarhus Kommune. Uddannelsen har et positivt image og bidrager til at styrke det personlige lederskab og ledernes forståelse for sammenhæng i Aarhus Kommune. Lederne vurderer i evalueringen, at DOL bidrager til en bedre løsning af kerneopgaven på arbejdspladsen.

For at leve op til formålet om en lederuddannelse, der understøtter strategier og tværgående indsatser i Aarhus Kommune peger evalueringen på, at der er behov for, at organisationen i højere grad understøtter de studerendes muligheder for at omsætte det lærte til praksis og at det overordnede strategiske fokus i uddannelsen styrkes.

I videreudviklingen vil der blive arbejdet med DOL som en fælles lederuddannelse med fokus på ledernes håndtering af de komplekse og praksisnære ledelsesudfordringer i hverdagen, løsning af kerneopgaven på arbejdspladsen og forståelse for sammenhænge i Aarhus Kommune.

Med afsæt i "Fortællingen om Aarhus" vil DOL understøtte og hjælpe lederne ind i Aarhus Kommunes nye kultur og nye fælles leder- og medarbejderroller.

De økonomiske konsekvenser forbundet med denne indstilling ligger indenfor den eksisterende budgetmæssige ramme i 2016-17. I forbindelse med budget 2017 skal der af hensyn til planlægning og gennemførelse af udbud tages stilling til Den fælles Lederuddannelses fremtid.

## INDSTILLING

---

At 1. evaluering af Den fælles Lederuddannelse – DOL tages til efterretning.

At 2. videreudvikling af indholdet i DOL og afklaring af behovet for kompetenceudvikling blandt lederne sker med de fælles leder- og medarbejderroller i Aarhus Kommune som et væsentligt afsæt.

## Sagens forløb

### 02-11-2015 Magistraten

Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 19. oktober 2015.

## **Punkt 3: Lokalplan 1019 - Boliger i Hjortshøj - Forslag**

15/030988

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 Forslag til Lokalplan nr. 1019

# Lokalplan 1019 - Boliger i Hjortshøj - Forslag

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 23. oktober 2015.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1019, Boliger ved Virup Skovvej i Hjortshøj.

## RESUMÉ

---

Lokalplanen gælder for et ca. 9.200 m<sup>2</sup> stort område ved Virup Skovvej i det sydlige Hjortshøj.

Området er ved lokalplanens udarbejdelse privatejet og beliggende i landzone.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra den private bygherre om at etablere boliger på en del af arealet, som støder op til en eksisterende boligbebyggelse mod nord og vest.

Lokalplanen er opdelt i to delområder til boligformål. Delområde I er udlagt til boliger i 2 etager, mens det for delområde II gælder, at yderligere udstykning ikke kan finde sted uden en supplerende lokalplan.

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen og overfører ved endelig vedtagelse området til byzone.

## INDSTILLING

---

At 1) forslag til Lokalplan nr. 1019, Boliger ved Virup Skovvej i Hjortshøj godkendes til offentlig fremlæggelse.

## Sagens forløb

### 29-10-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 02-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 23. oktober 2015.

## **Punkt 4: Lokalplan 1022, Boliger og erhverv på Børglumvej - Forslag**

14/036942

### **Bilag**

Indstilling

Bilag 1 - Lokalplanforslag 1022

Bilag 2 - Debatfolder med offentlig høring om kommuneplanlægning

Bilag 3 - Bemærkning indkommet under den offentlige høring

# Lokalplan 1022, Boliger og erhverv på Børglumvej - Forslag

## BESLUTNING

---

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 19. oktober 2015.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1022, Ungdomsboliger og erhverv på Børglumvej i Vejlbymrådet samt tillæg nr. 68 til Kommuneplan 2013.

## RESUMÉ

---

Lokalplanen gælder for et område nord for Vejlbymrådet ved Børglumvej. Lokalplanområdet ligger i byzone.

Lokalplanen er blevet udarbejdet på baggrund af et ønske fra den private ejer. Lokalplanen udlægger området til bolig- og erhvervsformål. Dermed er det muligt både at bevare den eksisterende bebyggelses erhvervsfunktion samt helt eller delvist at omdanne bebyggelsen til private ungdomsboliger. Derudover muliggør planen, at eksisterende bebyggelse kan udvides med én etage.

Lokalplanen sikrer overholdelse af kommuneplanens støjkrav.

Området er omfattet af gældende Lokalplan nr. 441, der ophæves for den del, der vedrører lokalplanområdet.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, da den ikke giver mulighed for boliger. Derfor ledsages lokalplanen af et kommuneplantillæg, der ændrer områdets anvendelse fra offentlige formål til blandet byområde. Bebyggelsesprocenten ændres fra 50 til 80 og virksomhedsklassen sættes til 1-2.

Der har været afholdt en høring om kommuneplanændringen grundet ændringen af anvendelsen. Høringen har resulteret i 1 høringssvar, som omhandler indblik- og støjgener, klarhed over bygningshøjde og etageantal samt sikring af dræn og sti.

## INDSTILLING

---

At 1) forslag til Lokalplan 1022 og kommuneplantillæg nr. 68 godkendes til offentlig fremlæggelse.

At 2) bemærkninger indkommet under den offentlige høring af forslaget til ændring af kommuneplanen besvares som angivet under indstillingens afsnit 5.5.

## Sagens forløb

### 28-10-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

### 02-11-2015 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 2. november 2015 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 19. oktober 2015.

## **Punkt 5: Forsøg på hvervning af The Tall Ships Races 2019**

15/031340

### **Bilag**

Indstilling

# Forsøg på hvervning af The Tall Ships Races 2019

## BESLUTNING

---

Sagen blev udsat i Magistratens møde den 2. november 2015.

Aarhus Events indstiller, at der indledes hvervningsproces om tildeling af værtskab af The Tall Ships Races 2019 (TSR19).

## RESUMÉ

---

Aarhus Kommunes Eventforum bestående af Borgmesteren, Rådmanden for Kultur og Borgerservice og Rådmanden for Teknik og Miljø anbefaler, at Aarhus Events forsøger at hverve The Tall Ships Races til afvikling i Aarhus i sommeren 2019.

TSR19 vil understøtte Eventstrategi 2014-2020 om at skabe folkelige oplevelser samt skabe udvikling og samarbejder på tværs af brancher. Desuden vil et TSR19 videreføre Aarhus' maritime fokus i kulturhovedstadsåret 2017 samt ved gennemførelsen af ISAF Worlds i 2018.

Buddet om værtskab skal være Sail Training International i hænde senest den 15. november 2015. Buddet kræver medunderskrivelse af Aarhus Havn. Aarhus Havn er positive overfor et forsøg på hvervning af TSR19.

TSR19 vil være en folkefest på havnen som ved tidligere gennemførte Tall Ships Races i 2003 (Ship O'Høj), 2007 samt 2013.

## INDSTILLING

---

At 1) Aarhus Kommune ved Aarhus Events indleder hvervningsprocessen af The Tall Ships Races 2019.

At 2) Hvis Aarhus tildeles værtskabet for The Tall Ships Races 2019 fremsendes konkret indstilling vedrørende organisering og økonomi.

## Sagens forløb

29-10-2015 Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten.

Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

02-11-2015 Magistraten

Sagen blev udsat i Magistratens møde den 2. november 2015.

# **Punkt 6: Til drøftelse: Program for temadrøftelse i Byrådet den 2. december 2015**

## **Bilag**

Notat til drøftelse i Magistraten

## Til drøftelse: Program for temadrøftelse i Byrådet den 2. december 2015

### BESLUTNING

---

Drøftet.

Borgmesterens Afdeling udarbejder endeligt program.

### Sagens forløb

02-11-2015 Magistraten

Drøftet.

Borgmesterens Afdeling udarbejder endeligt program.

## **Punkt 7: Lukket: Salg af ejendommen Sigridsvej 40, 8220 Brabrand**

15/031007

## **Punkt 8: Lukket: Salg af ejendommen Høgevej 25, 8210 Aarhus V**

15/031004