

REFERAT Magistraten d. 29-11-2021

Mødedato Mandag d. 29. november 2021 kl. 08:30

Mødested Teams-møde - brug linket i kalenderinvitationen

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 22. november 2021.....	3
Forventet regnskab 2021 for Aarhus Kommune.....	4
Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2021.....	5
Pålæg om coronapas for ansatte i Aarhus Kommune.....	7
Justering af hotelprojekt ved Bassin 7.....	8
Svar på forslag fra KF om DSB hovedlinje udenom Solbjerg.....	9
Justering af byggesagsgebyrer.....	11
Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026.....	12
Lokalplan 1117, Blandet bolig og erhvervsområde på Katrinebjergvej, etape 2 – Endelig.....	13
Omdannelse af Kaløgade 5-7 til idræts- og fritidsfaciliteter.....	15
Eventuelt.....	16
Lukket: Ansættelse af Børn og Unge-chef, distrikt syd.....	17
Lukket: Køb af skovbørnehaven Randersvej 438, Aarhus N.....	18
Klima- og bæredygtighedsudvalg.....	19

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 22. november 2021

Beslutning

Intet.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Intet.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 22. november 2021

Punkt 2: Forventet regnskab 2021 for Aarhus Kommune

21/109195

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2021.

Behovet for at fokusere på at få nedbragt de høje tomgangsudgifter blev understreget.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold for at-punkt 23.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling udarbejder notat til byrådsbehandlingen om forventningerne på overførselsindkomster.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

Det forventede regnskab viser samlede mindreudgifter på 481 mio. kr. jf. tabellen i afsnit 5.1.1 Mindreudgifterne vedrører primært forskydninger på anlægsområdet og finansielle tilskud og mindreudgifter til overførsler.

I forhold til forudsætningerne i budget 2022-2024 vurderes det, at det forventede regnskab, vil medføre en varig engangsforværring på 45 til 85 mio. kr., hvilket især skyldes kraftigt stigende tomgangsleje samt en forventet negativ efterregulering på 70-100 mio. kr. vedrørende overførselsudgifterne som følge af markante mindreudgifter hertil på landsplan.

Afdelingerne skønner, at serviceudgifterne vil udgøre 14.666 mio. kr. imod et budget på 14.568 mio. kr. Det svarer til merudgifter på 98 mio. kr. Denne forventning vil alt andet lige medføre en formindskelse af opsparing på de decentraliserede områder. Borgmesterens Afdelings prognose forudsiger et niveau for serviceudgifterne, som ligger over magistratsafdelingernes skøn.

På anlægsområdet forventer afdelingerne nettoudgifter på 792 mio. kr. Brutto forventes udgifter på 1.528 mio. kr., hvilket stort set svarer til oprindeligt budget, inkl. en negativ anlægsbuffer. Borgmesterens Afdelings prognoser peger i lighed med de tilsvarende prognoser for de seneste år på, at de anlægsudgifter der rent faktisk vil blive realiseret i 2021, vil ligge på et væsentligt lavere niveau.

Indstilling

At 1) Resultatet af det udarbejdede forventede regnskab for 2021 tages til efterretning jf. bilag 3.

At 2) Ansøgte tillægsbevillinger og anlægsbevillinger jf. afsnit 5.3 og bilag 4 godkendes.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2021.

Behovet for at fokusere på at få nedbragt de høje tomgangsudgifter blev understreget.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold for at-punkt 23.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling udarbejder notat til byrådsbehandlingen om forventningerne på overførselsindkomster.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Resultatopgørelse forventet regnskab ultimo september 2021

Bilag 2: Specifikation af de ikke-decentraliserede områder ultimo september 2021

Bilag 3: Aarhus Kommune - Forventede regnskab pr. ultimo september 2021.

Bilag 4: Oversigt over de tillægsbevillinger, rammeændringer, saldokorrekationer og anlægsbevillings-ændringer som godkendes i forbindelse med byrådets godkendelse af forventet regnskabet for 2021 pr. ultimo september.

Bilag 5: Afvigelse på sektor 3.34 - Tomgangsomkostninger

Punkt 3: Diverse forhold med relation til forventet regnskab 2021

21/109196

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2021.

Slåfejl i at-punkt 9 rettes til 2023 og 2024.

Behovet for at fokusere på at få nedbragt de høje tomgangsudgifter blev understreget.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold for at-punkt 23.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling udarbejder notat til byrådsbehandlingen om forventningerne på overførselsindkomster.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

I tilknytning til forventet regnskabet for 2021 er konstateret en række forhold, som det er hensigtsmæssigt eller nødvendigt at Byrådet tager stilling til i forbindelse med aflæggelse af regnskabet. Disse forhold er nærmere beskrevet i denne indstillings punkt 7.1 og i bilag 1 og bilag 2.

Indstilling

På baggrund af bemærkningerne til forventet regnskab for 2020 indstilles:

At 1.1) Der gives en tillægsbevilling på 2,2 mio. kr. til ekstraarbejder m.v. til anlægsprojekterne på Vikingedalen jf. afsnit 5.1.1.

At 1.2) Tillægsbevillingen på 2,2 mio. kr. finansieres via mindreudgifter fra de afsatte midler til ”Boliger på Socialområdet” fra Budget 2018-21 jf. afsnit 5.1.1.

At 2) Afrapportering på gennemførte tilbagekøbsklausuler og tilførelsen af beløbet til Mobilitets- og Vejfonden godkendes jf. afsnit 5.1.2.

At 3) Gennemførte grundsalg godkendes, jf. afsnit 5.1.3.

At 4) Etablering af Boardwalk ved Eskelunden og finansieringen heraf godkendes, jf. afsnit 5.1.4.

At 5) Udmøntning af restreserven vedrørende Kollektiv Trafik godkendes, jf. afsnit 5.1.5.

At 6) Fra 2022 decentraliseres samtlige udgifter til vederlagsfri fysioterapi for borgere i plejeboligerne, dvs. yderligere 7,8 mio. kr. (2021-niveau) fra sektor 3.35 (vederlagsfri fysioterapi) til sektor 3.31, jf. punkt 5.1.6.

At 7) En overførsel på 0,6 mio. kr. fra Børn og Unge til Kultur og Borgerservice vedrørende driften af Bevægelseshuset godkendes, jf. afsnit 5.1.7.

At 8) En tilbageførelse af ramme til Kultur og Borgerservice vedrørende en manglende korrektion i forbindelse med opgørelsen af konsulentbesparelserne godkendes, jf. afsnit 5.1.8.

At 9) En korrektion for manglende rammekorrektioner vedrørende 2022 og 2023 som følge af den vedtagne driftsmodel for Sport og Fritid godkendes, jf. afsnit 5.1.9.

At 10) Bevillingsændringerne vedrørende energireovering af Musikhusets PH-lamper godkendes, jf. afsnit 5.1.10.

At 11) Overførslen af rådighedsbeløbet vedrørende genhusning af Aarhusgarden til Sport & Fritids drift godkendes, jf. afsnit 5.1.11.

At 12) Bevillingerne vedrørende modernisering af Søsporten godkendes, jf. afsnit 5.1.12.

At 13) Bevillingerne vedrørende Kunstgræsbane – Kolt/Hasselager godkendes, jf. afsnit 5.1.13.

At 14) Bevillingerne og evt. korrektioner af opsparingsgrænserne som følge af SIRI-indflytning på Dokk1 godkendes, jf. afsnit 5.1.14.

At 15) Bevillingerne vedrørende bygningsvedligehold, Musikhuset godkendes, jf. afsnit 5.1.15.

At 16) Bevillingerne vedrørende nyt IT på DOKK1 godkendes, jf. afsnit 5.1.6.

At 17) Bevillingerne vedrørende bidrag til Verdenspladsen godkendes, jf. afsnit 5.1.17.

At 18) Bevillingerne vedrørende Pocket Park godkendes, jf. afsnit 5.1.18.

At 19) Tilbagebetaling af uforbrugte midler til investeringsmodellen for alkoholforebyggelse med 1,9 mio. kr. godkendes jf. punkt 5.1.19.

At 20) Byrådet godkender indgåelse af lejemål på MarselisborgCentret vedrørende Børneterapien, og den medfølgende effekt på adgangen til at optage lån punkt 5.1.20.

At 21) Flytning af et indtægtsrådighedsbeløb på 80 mio. kt. fra 2024 til 2021 godkendes jf. punkt 5.1.21.

At 22) Børn og Unges lejeramme for 2021 midlertidigt øges til 15 mio. kr. jf. punkt 5.1.22.

At 23) Salget af Danplanex A/S godkendes herunder overførslen af nettosalgsprovenuet på 6,2 mio. kr. til Sociale forhold og beskæftigelse jf. punkt 5.1.23.

At 24) Der tilføres 0,9 mio. kr. til en konto til brug for analyser, reviews mv. bestilt af Selskabssekretariatets som led i varetagelse af kommunens ejerinteresser. Finansiering kommer fra det tidsforbrug det skattefinansierede område anvendte på selskabsførelse af AffaldVarme jf. punkt 5.1.24.

At 25) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til at optage lån vedrørende lånerammen for 2021 og 2022 indenfor rammerne af det finansielle administrationsgrundlag, jf. afsnit 5.1.25.

At 26) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til frem til ultimo 2022 at give Aarhus Vand A/S en kommunegaranti, jf. afsnit 5.1.26.

At 27) Byrådet giver Borgmesterens Afdeling bemyndigelse til frem til ultimo 2022 at give Fælles Service Center garantistillelse på op til 4 mio. kr. jf. punkt 5.1.27.

At 28.1) Afrapporteringen af status samt de bevillingsmæssige konsekvenser for kommunens fem større byudviklingsprojekter tages til efterretning, jf. afsnit 5.1.28 samt bilag 2.

At 28.2) I 2022 finansierer projektøkonomien for Aarhus Ø tilførslen til planområdet på 12 mio. kr., jf. budgetforliget for 2022, afsnit 5.1.28 samt bilag 2.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 24. november 2021.

Slåfejl i at-punkt 9 rettes til 2023 og 2024.

Behovet for at fokusere på at få nedbragt de høje tomgangsudgifter blev understreget.

Rådmand Thomas Medom tog forbehold for at-punkt 23.

Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelse og Borgmesterens Afdeling udarbejder notat til byrådsbehandlingen om forventningerne på overførselsindkomster.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsændringer vedrørende diverse regnskabsmæssige forhold med relation til forventet regnskab pr. ultimo september 2021.

Bilag 2: Afrapportering for de 5 større byudviklingsprojekter i Aarhus Kommune ved forventet regnskab 2021

Punkt 4: Pålæg om coronapas for ansatte i Aarhus Kommune.

21/110024

Beslutning

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 25. november 2021.

Den generelle hjemmel i loven gælder kun for ansatte, men der kan også efter almindelige forvaltningsretlige principper stilles krav i forbindelse med adgang til bygninger, og på det grundlag er der mulighed for at stille krav om Coronapas ved fremmøde på rådhuset. Magistraten vurderer på første møde i 2022 om ordningen skal videreføres.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

Indstillingen anbefaler, med afsæt i Magistratens drøftelse på mødet i Magistraten den 15. november 2021, at alle medarbejdere i Aarhus Kommune fremadrettet skal være i besiddelse af et gyldigt coronapas ved fremmøde på arbejdspladser i kommunen.

Indstillingen er med forbehold for drøftelserne i kommunens MED-system. Indstillingen er begrundet i ønsket om at begrænse smittespredningen på de kommunale arbejdspladser og i samfundet generelt.

Et pålæg om coronapas kræver iagttagelse af flere formkrav. Medarbejderens manglende efterlevelse af kravet kan få ansættelsesretlige konsekvenser.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) alle ansatte i Aarhus Kommune pålægges at være i besiddelse af et gyldigt coronapas ved fremmøde på arbejde. Beslutningen er med forbehold for drøftelserne i kommunens MED-system.

At 2) opfyldelsen af kravet om coronapas som udgangspunkt vil være tillidsbaseret, men at personalelederne i forbindelse med stikprøvekontrol kan anmode medarbejderne om at fremvise passet. Rammerne for og gennemførelsen af stikprøvekontroller fastlægges af de enkelte afdelinger.

At 3) Borgmesterens Afdeling og det personalejuridiske kriseteam bemyndiges til at tilpasse rammerne for pålæg om coronapas som følge af de kommende drøftelser i MED-systemet. Borgmesterens Afdeling og det personalejuridiske kriseteam bemyndiges ligeledes til at foretage løbende justeringer af rammerne for pålæg om coronapas som følge af senere ændringer i lovgivningen.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 25. november 2021.

Den generelle hjemmel i loven gælder kun for ansatte, men der kan også efter almindelige forvaltningsretlige principper stilles krav i forbindelse med adgang til bygninger, og på det grundlag er der mulighed for at stille krav om Coronapas ved fremmøde på rådhuset. Magistraten vurderer på første møde i 2022 om ordningen skal videreføres.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lov om arbejdsgiveres adgang til at pålægge lønmodtagere forevisning af coronapas, test for covid-19 m.v.

Punkt 5: Justering af hotelprojekt ved Bassin 7

20/165192

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 24. november 2021.

Mette Skautrup tog forbehold for drøftelse i byrådsgruppen.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Hotelprojektet ved Bassin 7 foreslås justeret som følge af konsekvenserne efter COVID-19 pandemien.

Resumé

Aarhus Kommune solgte ved beslutning 10. maj 2017 felt 2-4 ved Bassin 7 på Aarhus Ø til Anpartsselskabet Bassin 7 med henblik på opførelse af boliger, bylivsaktiviteter og et hotel- og conferencecenter.

Som følge af COVID-19 pandemien er opførelsen af hotelprojektet midlertidigt standset, og projektet ønskes derfor justeret, således at projektet kan gennemføres.

Det foreslås, at Teknik og Miljø bemyndiges til at indgå tillæg til betinget købsaftale med Anpartsselskabet Bassin 7 om justering af projekt og at Teknik og Miljø i 2022 bevilges indtægtsanlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 168,8 mio. kr. fra salget udmøntet fra anlægsreserven.

Indstilling

At 1) Teknik og Miljø bemyndiges til at indgå tillæg til betinget købsaftale med Anpartsselskabet Bassin 7 om justering af projekt.

At 2) der gives i 2022 til Teknik og Miljø indtægtsanlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 168,8 mio. kr. fra salget. Rådighedsbeløb et udmøntes fra anlægsreserven.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 24. november 2021.

Mette Skautrup tog forbehold for drøftelse i byrådsgruppen.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Notat vedr. justering af hotelprojekt på Ø4 (MTM 17.11.2021)

Bilag 2: Anlægsbevilling 06344

Bilag 3: Tillægsbevilling T-21-202-020

Punkt 6: Svar på forslag fra KF om DSB hovedlinje udenom Solbjerg

21/055862

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 9. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Beslutningsforslag fra KF

Det er ikke rimeligt, at området i Solbjerg holdes som gidsel i forhold til hvor den kommende jernbanestrækning kommer til at ligge. Uanset hvilken linjeføring vil den involvere mange beboere, og det er ikke rimeligt at de skal vente år på en endelig afklaring.

Det indstilles at

- Byrådet sender henvendelse til Folketing/Trafikministeriet om at træffe en afgørelse der fastlægger linjeføringen af jernbanestrækningen udenom Solbjerg.

Stillet at Ango Winther på vegne af den konservative byrådsgruppe.

INDSTILLING FRA MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ

Svar på forslag fra KF om DSB-hovedlinje udenom Solbjerg.

Resumé

Indstillingen er udarbejdet på baggrund af forslag fra Det Konservative Folkeparti (KF) om afklaring på linjeføring af jernbanen ved Solbjerg, der blev behandlet i byrådet den 28. august 2021.

Det foreslås, at Aarhus Kommune retter henvendelse til Transportministeriet med henblik på afklaring for beboerne i området. Teknik og Miljø kommer med et forslag til brev, som sendes til godkendelse ved partiernes ordførere på sagen, inden det afsendes til Transportministeriet.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommune retter henvendelse til Transportministeriet med opfordring om at træffe en afgørelse, som giver en afklaring på placeringen af linjeføringen forbi Solbjerg.

Sagens forløb

22-06-2021 Aarhus Byråd

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 22. juni 2021.

18-08-2021 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 18. august 2021 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

09-11-2021 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 9. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag - DSB-hovedlinje udenom Solbjerg, forslag, KF, 14/6-2021

Bilag 2: Aarhus Kommunes kommentarer til VVM-redegørelse for anlæg af ny bane mellem Hovedgård og Hasselager, 8/2-2018

Punkt 7: Justering af byggesagsgebyrer

21/109601

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Indstillingen omfatter fastlæggelse af gebyrer på byggesagsområdet pr. 1. januar 2022.

Resumé

Med budgetforlig 2022 blev det besluttet, at plan- og byggesagsområdet skal tilføres 3 mio. kr. igennem en omlægning af gebyrstrukturen på byggesagsområdet.

Med indstillingen foreslås de 3 mio. kr. finansieret ved:

forhøjelse af det eksisterende timeprisindebyr med 10 pct., hvor prisen hæves fra 746 kr. til 821 kr. Dette giver en forventet ekstrairndtægt ca. 2,3 mio. kr.

Alle sager faktureres i henhold til anvendt tid. Hidtil har såkaldt simple sager, der vedrører garager, carporte, skure, mv. været faktureret til en fast takst på 1.071 kr. Omlægning til afregning efter anvendt tid giver en forventet ekstrairndtægt ca. 0,7 mio. kr.

De samlede gebyrindtægter på byggesagsområdet forventes derefter at andrage ca. 25 mio. kr.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Timeprisen for byggesagsbehandling hæves til 821 kr. fra 1. januar 2022.

At 2) Simple byggesager, der typisk vedrører garager, carporte, udhuse, mv. faktureres efter medgået tid fra 1. januar 2022.

Sagens forløb

25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 17. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Gebyroversigt

Bilag 2: Timepriser byggesagsbehandling - andre kommuner

Punkt 8: Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

21/110645

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 22. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Vedtægelse af plan for den risikobaserede dimensionering af Aarhus Kommunes redningsberedskab gældende for de kommende fem år.

Resumé

I henhold til bekendtgørelse om risikobaseret kommunalt redningsberedskab skal planen for det kommunale redningsberedskab revideres i det omfang, udviklingen gør det nødvendigt, dog mindst én gang i hver kommunal valgperiode.

Østjyllands Brandvæsen har på den baggrund udarbejdet Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 for Samsø, Odder, Skanderborg og Aarhus kommuner.

Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 er godkendt af Østjyllands Brandvæsens bestyrelse 22. september 2021 og herefter fremsendt til udtalelse i Beredskabsstyrelsen 23. september 2021 med svar 24. september 2021. Planen skal vedtages af kommunalbestyrelsen i et møde.

Det bemærkes, at Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 indebærer et forslag til harmonisering og forenkling af serviceniveau for brandvæsenets responstider. Det bemærkes i den forbindelse at servicemål for Aarhus City øges fra 7 minutter til 10 minutter.

Det foreslås, at Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026 tiltrædes.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026.

Sagens forløb

25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 22. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

01-12-2021 Aarhus Byråd

Beslutning ikke frigivet

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

Bilag 2: Referat bestyrelsesmøde ØJB 22.09.2021 pkt 7 - Godkendelse af Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

Bilag 3: MED-udvalget ØJB - udtalelse vedr. Plan for Østjyllands Brandvæsen 2022-2026

Bilag 4: Beredskabsstyrelsens udtalelse over Østjyllands Brandvæsens Plan for risikobaseret dimensionering 2022-2026

Bilag 5: Samlede tekniske bilag til Plan for ØJB 2022-2026

Punkt 9: Lokalplan 1117, Blandet bolig og erhvervsområde på Katrinebjergvej, etape 2 – Endelig

17/057286

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 15. november 2021. Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom og Anders Winnerskjold tog forbehold. Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling. Endelig vedtagelse af etape 2 af udviklingen af universitetscampusområdet på Katrinebjerg med forslag til lokalplan nr. 1117 og tillæg nr. 57 til kommuneplan 2017.

Resumé

Lokalplanen gælder for et område på Katrinebjerg i det nordlige Aarhus beliggende mellem Katrinebjergvej, Finlandsgade, Helsingforsgade og Møllevangs Allé. Lokalplanområdet er ca. 67.000 m² stort og var ved planens udarbejdelse privatejet på nær enkelte kommunalt ejede vejarealer og beliggende i byzone. Lokalplanen indeholder byggemuligheder på 164.495 m² etageareal, hvilket svarer til en bebyggelsesprocent på ca. 245 for lokalplanområdet under ét. Lokalplanen udgør anden etape i omdannelsen af universitetsbyen Katrinebjerg. Første etape blev fastlagt med lokalplan 1052. De to lokalplaner skal tilsammen udgøre Aarhus Universitets tredje campus. Lokalplanen skal muliggøre en blandet bydel med uddannelsesinstitutioner, teknologi- og iværksættervirksomheder mm., der har relation til et sådant miljø, samt mulighed for boliger. 30 % af boligantallet skal være familieboliger og 15 % af boligetagearealet skal være almene boliger. I alt forventes knap 500 boliger. Lokalplanområdet er endvidere udpeget som pilotprojekt for bæredygtig byomdannelse. Aarhus Kommune, AffaldVarme Aarhus og bygherrerne har indgået aftale om et fælles samarbejde for bæredygtige helhedsløsninger på tværs af brancher og fagligheder gennem hele processen fra idéskitse i planlægningen, etablering af bebyggelsen til den efterfølgende drift af området. Der er i forbindelse med planlægningen af lokalplanområdet indgået aftale om mulighed for kommunalt opkøb af en privat grund til etablering af en daginstitution. Aarhus Kommune har fra ejerne af lokalplanområdet modtaget en opfordring til at indgå en frivillig udbygningsaftale om infrastruktur, byrum, bypark, strøgforbindelse og grønt. Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammedel og der er derfor udarbejdet Tillæg nr. 57 til kommuneplan 2017. Der er foretaget en forudgående offentlig høring i perioden fra den 12. april til den 7. maj 2019.

Indstilling

Det indstilles:

- At 1) forslag til lokalplan nr. 1117 godkendes til endelig vedtagelse,
- At 2) forslag til Tillæg nr. 57 til Kommuneplan 2017 godkendes til endelig vedtagelse,
- At 3) forslag til udbygningsaftale godkendes til endelig vedtagelse,
- At 4) forslag til miljørapport og sammenfattende redegørelse godkendes til endelig vedtagelse,
- At 5) bemærkninger fra den offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.4.

Sagens forløb

25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 15. november 2021. Borgmester Jacob Bundsgaard, rådmand Jette Skive, rådmand Thomas Medom og Anders Winnerskjold tog forbehold. Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Lokalplanforslag 1117, Bolig og erhverv ved Katrinebjergvej, etape 2. Med tilhørende Tillæg nr. 57 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Miljørapport

Bilag 3: Samlede hørings svar

Bilag 4: Besvarelse af hørings svar

Bilag 5: Pilotprojekt bæredygtig byomdannelse - Letter of intent (samarbejdsaftale)

Bilag 6: Udbygningsaftale

Bilag 7: Hvad giver planen tilbage til byen

Bilag 8: Sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen

Bilag 9: Notat til TU i forlængelse af 1. behandling af planforslag

Bilag 10: Bilag om almene boliger og trafik til Notat til TU i forlængelse af 1. behandling af planforslag

Bilag 11: Rettetark

Punkt 10: Omdannelse af Kaløgade 5-7 til idræts- og fritidsfaciliteter

20/165188

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 16. november 2021. Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling. Anlægsbevilling samt godkendelse af indgåelse af lejemål på Kaløgade 5-7, 8000 Aarhus C med henblik på omdannelse af dele af ejendommen til idræts- og fritidsformål.

Resumé

I Aarhus midtby er der stor mangel på faciliteter til idræts- og fritidslivet. Sport & Fritid har fået muligheden for at leje den gamle arkitektskole på Kaløgade 5-7 i Aarhus C med henblik på at anvende dele af ejendommen til idræts- og fritidsformål. For at realisere dette, er det nødvendigt med en omdannelse af bygningen, hvilket estimeres at koste ca. 7,5 mio. kr. Omdannelsen vil være med til at imødekomme behovet for idræts- og fritidsfaciliteter i midtbyen.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Der gives en anlægsbevilling med tilhørende rådighedsbeløb på 7,5 mio. kr. til omdannelse af dele af Kaløgade 5-7 til idræts- og fritidsformål. Finansieringen sker via Sport & Fritids egen opsparing i 2021.

At 2) Byrådet bemyndiger Kultur og Borgerservice til i løbet af 2022 at indgå en lejeaftale omfattende 1225 m² af Kaløgade 5-7 på minimum 20 år.

Sagens forløb

25-11-2021 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Kultur og Borgerservices indstilling af 16. november 2021.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Illustrationer Kaløgade 5-7

Bilag 2: Økonomiske konsekvenser

Punkt 11: Eventuelt

Beslutning

Intet.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Intet.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Punkt 12: Lukket: Ansættelse af Børn og Unge-chef, distrikt syd

Punkt 13: Lukket: Køb af skovbørnehaven Randersvej 438, Aarhus N

21/107630

Punkt 14: Klima- og bæredygtighedsudvalg

21/111872

Beslutning

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 26. november 2021.

Magistraten understregede behovet for at bruge tid på kommissoriet og for at aktiviteterne i udvalget bliver konkrete og handlingsorienterede.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Resumé

Det følger af konstitueringen af de nye byråd, at der nedsættes et midlertidigt opgaveudvalg efter styrelseslovens § 17, stk. 4.

Opgaveudvalget får navnet ”Klima- og Bæredygtighedsudvalget”, og det skal arbejde med energi, mobilitet, byggeri og cirkulær omstilling.

Udvalget nedsættes for fire år fra 1. januar 2022 til 31. december 2025. I denne periode arbejder Klima- og Bæredygtighedsudvalget med de opgaver, som byrådet stiller inden for energi, mobilitet, byggeri og cirkulær omstilling. Lokale, nationale og globale visioner, mål og anbefalinger danner bagtæppet for § 17, stk. 4-udvalgets arbejde om klima og bæredygtighed.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) Der nedsættes et opgaveudvalg efter styrelseslovens § 17, stk. 4 som fortsat skal arbejde med energi, mobilitet, byggeri og cirkulær omstilling i fire år fra 1. januar 2022 til 31. december 2025.

At 2) Klima- og Bæredygtighedsudvalget udarbejder i samarbejde med MTM og BA et kommissorium for udvalgets arbejde, som fremsendes til byrådets godkendelse. Kommissoriet indeholder en prioritering af udvalgets aktiviteter og indsatser indenfor følgende temaer:

- a. **Carbon Capture.** Målet om CO₂-neutralitet nås ikke uden at der også findes modeller for CO₂-fangst. Der ligger et stort potentiale i at bane vejen for bæredygtige udviklingsfællesskaber omkring EnergiPark Studstrup, som kan udfylde ambitionerne, når Studstrup Værket lukker ned i 2030. Klima- og Bæredygtighedsudvalget får opgave at sætte retning og skabe de idémæssige rammer for EnergiPark Studstrup gennem inddragelse af borgere, virksomheder mv. I den sammenhæng får udvalget ansvaret for at undersøge fremtidige teknologier inden for vedvarende energi – og komme med anbefalinger til, hvordan de evt. kan afprøves i Aarhus Kommune.
- b. **Mobilitet.** Klima- og Bæredygtighedsudvalget skal fremlægge scenarier for en bæredygtig, sikker og mere klimabevidst mobilitet i Aarhus midtby samt en omlægning af transporten i en mere bæredygtig retning i hele kommunen – og for den transport af personer og varer, som krydser kommunegrænsen. Udvalget skal som en del heraf komme med forslag til konkrete løsninger på, hvordan man kan flytte mere persontransport fra fossildrevne, individuelle mobilitetsløsninger til kollektiv trafik.
- c. **Bæredygtigt byggeri og bosætning.** Befolkningstallet forventes at stige hvert år i Aarhus. Der fødes flere børn, og vi bliver ældre. Samtidig flytter mange nye borgere til byen for at arbejde og studere. Byggeri af nye boliger – og udvikling af nye bæredygtige boformer er et vigtigt element i ambitionen om at nå klimamålsætningen. Det gælder både bosætningen indenfor ringevejen og i oplandet, ligesom det gælder både ejerboliger, lejeboliger og den almennyttige sektor. Klima- og Bæredygtighedsudvalget får til opgave at komme med indspark til relevante greb og inspiration til udvikling af dette område.
- d. **Cirkulær omstilling.** Det er afgørende for den grønne omstilling og målet om klimaneutralitet, at der udvikles nye forretningsmodeller, systemer og adfærdsmodeller, der bidrager til en cirkulær økonomi.

At 3) Klima- og Bæredygtighedsudvalget sammensættes af fire byrådspolitikere, herunder en formand og en næstformand, og op til fem eksterne medlemmer, der udpeges af byrådet efter indstilling fra Udvalg til besættelse af udvalg. De eksterne medlemmer rekrutteres således, at udvalget samlet set dækker viden og kompetencer indenfor energi, mobilitet, byggeri og cirkulær omstilling.

At 4) Udvalgets formand modtager udvalgsformandsvederlag svarende til styrelsesvedtægtens § 14, stk. 2.

At 5) Udvalgets øvrige politiske medlemmer modtager vederlag som medlemmer af de faste udvalg på niveau med et medlem af eksempelvis Kulturudvalget.

At 6) Udvalgets eksterne medlemmer modtager mødediæter på 440 kr. pr. møde (2022-niveau).

At 7) Klima- og Bæredygtighedsudvalget sekretariatsbetjenes af Rådmandssekretariatet i Teknik og Miljø indenfor eksisterende budget.

Sagens forløb

29-11-2021 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 29. november 2021 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 26. november 2021.

Magistraten understregede behovet for at bruge tid på kommissoriet og for at aktiviteterne i udvalget bliver konkrete og handlingsorienterede.

Rådmand Kristian Würtz og Lone Norlander Smith var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Kommisorium bilag