

REFERAT Magistraten d. 28-08-2023

Mødedato Mandag d. 28. august 2023 kl. 08:45

Mødested Udvalgsværelse 285

Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse om Eventstrategien.....	3
Referat fra Magistratens møde den 21. august 2023.....	4
Svar på forslag fra S, KF og V om ændring af Økonomiudvalgets rammer og navn.....	5
Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. mulig tilsynssag.....	7
Lokalplan 1210, Hejredalsvej 2-12 - Forslag.....	8
Lokalplan 1211, Torpevænget 41-61 - Forslag.....	9
Eventuelt.....	10
Lukket: Valg af revision for Aarhus Kommune for perioden 2023-2026.....	11

Punkt 1: Temadrøftelse om Eventstrategien

EMN-2023-000326

Beslutninger

Eventstrategi blev drøftet, herunder orientering om forventede nye events i de kommende År.

Eventchef Jørn Sønderkjær Christensen og chefkonsulent Charlotte Kirk Elkjær deltager under dette punkt.

Bilag

Forklæde 28.08.23 Eventstrategi magistratsdrøftelse

Punkt 2: Referat fra Magistratens møde den 21. august 2023

EMN-2023-000326

Beslutninger

Godkendt.

.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 21. august 2023

Punkt 3: Svar på forslag fra S, KF og V om ændring af Økonomiudvalgets rammer og navn

EMN-2023-006281

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. august 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 8. august 2023.

Beslutningsforslag fra S, KF og V

Aarhus ønsker at være en erhvervsvenlig kommune. Vi tager mange initiativer og går i den rigtige retning, men vi vil gerne fra Socialdemokratiets, Det Konservative Folkeparti og Venstres side være bannerfører for et større politisk fokus. Vi ønsker at skabe en bedre forbindelse mellem kommunen og erhvervslivet. Det er for os en forudsætning, at vi har et sundt og velfungerende erhvervsliv, der kan være med til at bidrage til grøn vækst og velfærd. Vi ser ligeledes erhvervslivets trivsel som en nøgleindikator på, hvor godt på vej vi er til at løse vores "Vilde Problemer".

På mødet i Økonomiudvalget den 9. november 2022 drøftede udvalget en konkret liste over mulige erhvervspolitiske temaer, som kunne danne baggrund for temadrøftelser i udvalget i første halvdel af 2023. Dette understreger, at der er stort fokus på den erhvervspolitiske dagsorden.

Derfor foreslår vi følgende:

En navneændring fra Økonomiudvalget til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

En navneændring kan bidrage til at tydeliggøre en række strukturelle ændringer i udvalgets måde at arbejde på. Det drejer sig bl.a. om at få mere tid til at prioritere og gå i dybden med erhvervspolitiske temaer af særlig interesse og bevågenhed.

Konkrete forslag følgende:

1. At antallet af udvalgsmøder øges, således, at udvalget eksempelvis mødes fem til syv gange mere om året. Dette vil bidrage til at sikre yderligere tid til sagsbehandlingen af aktuelle sager, herunder også at udvalget får tilstrækkelig tid til at komme i dybden med temadrøftelser og politikudvikling.
2. At der indføres træffetid med udvalget, hvor erhvervslivet får mulighed for at mødes med udvalget. Den tættere kobling til erhvervslivet og erhvervslivets forbedrede adgang til udvalgets medlemmer kan bidrage til at sikre, at udvalgets medlemmer får et stærkere billede af erhvervsstrukturerne i Aarhus, erhvervslivets udfordringer og muligheder, mv.
3. At der dedikeres tid på møderne til erhvervsudvikling og -politik. Det kan f.eks. være i form af, at der på møderne afsættes 30 minutter til, at udvalget kan Drøfte specifikke temaer, erhvervsmæssige styrkepositioner, rekruttering, andre udfordringer eller lignende som optager udvalget og som udvalget gerne vil have mere kendskab til.
4. At udvalget får en mere aktiv rolle som arbejdsgruppe for særskilte erhvervspolitiske temaer. Det kan være i relation til et specifikt tema eller indsatsområde, f.eks. detailhandlen, hvor udvalget kan få en mere aktiv rolle i forhold til udviklingen af konkrete indsatser i samarbejdet med forvaltningen.

Ovenstående kan diskuteres, tilpasses og rettes til i udvalget.

På vegne af:

Det Konservative Folkeparti: Mette Skautrup

Venstre: Bünyamin Simsek

Socialdemokratiet: Polly Dutschke, Aase Pedersen og Jesper Kjeldsen

INDSTILLING FRA BORGMESTERENS AFDELING

Svar på forslag fra S, KF og V om ændring af Økonomiudvalgets rammer og navn

Resume

Forslaget har til formål at skabe bedre forbindelse mellem kommunen og erhvervslivet. Det er en forudsætning, at vi har et sundt og velfungerende erhvervsliv, der kan være med til at bidrage til grøn vækst og velfærd, og at erhvervslivets trivsel som en nøgleindikator på, hvor godt på vej vi er til at løse de "Vilde Problemer".

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Økonomiudvalgets navn ændres til Økonomi- og Erhvervsudvalget.

At 2) Aarhus Kommunes styrelsesvedtægt ændres i overensstemmelse med beslutningspunkt 1.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 24-05-2023

Punktnummer:

Sagens behandling blev udsat i byrådets møde den 24. maj 2023.

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 07-06-2023

Punktnummer:

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 7. juni 2023 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag fra S, KF og V om ændring af Økonomiudvalgets rammer og navn

Bilag 2: Udkast til ændring af styrelsesvedtægt

Bilag 3: Nye rammer for Økonomiudvalgets arbejde

Byrådsdebat 07.06.2023

Punkt 4: Udtalelse til Ankestyrelsen vedr. mulig tilsynssag

EMN-2023-009581

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. august 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Sociale Forhold og Beskæftigelses indstilling af 16. august 2023.

Resume

Aarhus Kommune deltog i Børnesagsbarometret 2022, hvor det fremgik, at Aarhus Kommune i en række tilfælde ikke har overholdt reglerne og fristerne i relation til udarbejdelse af børnefaglig undersøgelse og afholdelse af børnesamtale. Social- og Beskæftigelsesudvalget blev orienteret om resultaterne d. 14. juni 2022. Resultaterne fremgår af bilag 1 og orienteringen af bilag 2.

På baggrund af resultaterne af Børnesagsbarometret 2022 har Ankestyrelsen d. 15. juni 2023 bedt kommunalbestyrelsen om at redegøre for, hvilke tiltag kommunen har iværksat for at sikre, at reglerne om og fristerne for udarbejdelse af børnefaglig undersøgelse og afholdelse af børnesamtale fremadrettet vil blive efterlevet i kommunen.

Ankestyrelsen anmoder om Byrådets udtalelse med henblik på at kunne vurdere, om der skal rejses en tilsyns-sag mod Aarhus Kommune (Se bilag 3).

Udtalelsen er vedlagt som bilag og fremsendes nu til byrådets godkendelse.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet godkender vedlagte udtalelse til Ankestyrelsen (bilag 4).

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Resultater for Børnesagsbarometret 2022

Bilag 2: Orientering til Social- og Beskæftigelsesudvalget om Børnesagsbarometret d. 14.06.2022

Bilag 3: Brev fra Ankestyrelsen med bilag

Bilag 4: Udtalelse til Ankestyrelsen

Punkt 5: Lokalplan 1210, Hejredalsvej 2-12 - Forslag

EMN-2023-009420

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. august 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 10. august 2023.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1210, Ændret anvendelse af Hejredalsvej 2-12, Brabrand, og Tillæg nr. 148 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet - Hejredalsvej 2-12 i Brabrand - er kommunalt ejet og ligger i byzone. Området har et samlet grundareal på ca. 9.500 m² og er fuldt udbygget med etageboliger i to etager.

Den offentlige bygherre, Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg, ønsker at konvertere området fra offentlige formål til boligformål med henblik på salg af den kommunale ejendom. Byrådet besluttede ultimo 2020 at sælge denne ejendom. Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 385, hvori det udlægges til offentlige formål, ældreboliger eller plejecenter. Formålet med nærværende lokalplan er kun at ændre anvendelsen fra offentlige formål i form af ældreboliger til boligformål.

Lokalplanen medfører ingen nye byggemuligheder i området, men indeholder alene bestemmelser i relation til den ændrede anvendelse.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår områdets anvendelse.

Den nødvendige ændring af kommuneplanen søges gennemført ved Tillæg nr. 148 til Kommuneplan 2017 for Aarhus Kommune.

Der har været gennemført en forudgående offentlig høring om ændring af kommuneplanen i perioden fra 30. juni til 4. august 2022. Der kom tre høringssvar i høringen, hvor hovedindholdet i bemærkningerne var at begrundelsen for salg ikke er korrekt, mens en anden synes det er en god idé.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1210 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 2) forslag til Tillæg nr. 148 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 3) bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr 1210 med tilhørende Tillæg nr 148 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Debatoplæg fra den forudgående offentlige høring

Bilag 3: Høringssvar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 4: Forslag til besvarelse af høringssvar fra forudgående offentlig høring

Punkt 6: Lokalplan 1211, Torpevænget 41-61 - Forslag

EMN-2023-009423

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. august 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 10. august 2023.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1211, Ændret anvendelse af Torpevænget 41-61, Aarhus V og Tillæg nr. 149 til Kommuneplan 2017.

Resume

Lokalplanområdet – Torpevænget 41-61 i Aarhus V - er kommunalt ejet og ligger i byzone. Området har et samlet grundareal på ca. 4000 m² og er fuldt udbygget med etageboliger i tre etager.

Den offentlige bygherre, Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg, ønsker at konvertere området fra offentlige formål til boligformål med henblik på salg af den kommunale ejendom. Byrådet besluttede ultimo 2020 at sælge denne ejendom. Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 383, hvori området udlægges til offentlige formål, såsom ungdoms- og ældreboliger samt hertil knyttede center- og fællesanlæg. Formålet med nærværende lokalplan er kun at ændre anvendelsen fra offentlige formål i form af ældreboliger til privat boligformål.

Lokalplanen medfører ingen nye byggemuligheder i området, men indeholder alene bestemmelser i relation til den ændrede anvendelse.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår områdets anvendelse.

Den nødvendige ændring af kommuneplanen søges gennemført ved Tillæg nr. 149 til Kommuneplan 2017 for Aarhus Kommune.

Der har været gennemført en forudgående offentlig høring om ændring af kommuneplanen i perioden fra 29. juni til 3. august 2022. Der kom tre høringssvar i høringen, hvor hovedindholdet i bemærkningerne var; betænkelighed ved at sælge kommunal bebyggelse til privat boligformål, et forslag om at omdanne boligerne til studieboliger samt en bemærkning om at der er for lidt cy-kelparkering i bebyggelsen.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1211 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 2) forslag til Tillæg nr. 149 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 3) bemærkninger fra den forudgående offentlige høring besvares som det fremgår af indstillingens afsnit 5.3.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr 1211 med tilhørende Tillæg nr 149 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Debatoplæg fra den forudgående offentlige høring

Bilag 3: Høringssvar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 4: Forslag til besvarelse af høringssvar fra den forudgående offentlige høring

Punkt 7: Eventuelt

Beslutninger

Stadsdirektør Martin Østergaard Christensen orienterede om kommende temamøde med FMU vedrørende budget. Drøftelse af forhold på havnen. Havnen udarbejder orientering til byrådet om, hvordan der arbejdes med forlydender om Mærsk/rockertilknytninger på havnen.

Punkt 8: Lukket: Valg af revision for Aarhus Kommune for perioden 2023-2026

EMN-2023-007184

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 28. august 2023 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 7. juni 2023 med den tilføjelse, at de i bilag 2 foreslåede skærpelser vedrørende ”samarbejde og revisors integritet” indarbejdes i kontrakten med det valgte revisionshus.