

REFERAT Magistraten d. 16-04-2024

Mødedato Tirsdag d. 16. april 2024 kl. 08:30

Mødested Udvalgsværelse 285

Indholdsfortegnelse

Referat fra Magistratens møde den 9. april 2024.....	3
Aarhus Kommunes regnskab for 2023.....	4
Diverse sager i relation til regnskab 2023.....	5
Rådet for Sociale Investeringer: Afrapportering for 2023 og evaluering.....	6
Introduktion til nyt byråd i 2026.....	7
Aarhus Kommunes deltagelse i Folkemødet 2024.....	8
Svar på forslag fra S, V, KF og RV om implementering af delemobilitet i Aarhus Kommunes bilflåde.....	9
Tilførsel af ressourcer til skolerne.....	11
Almene boliger 2023 - 2027.....	12
Anlægsprogram for trafikale infrastruktur 2024-2027.....	13
§25-tilladelse til regnvandsbassiner i Viby - Forslag.....	15
Lokalplan 1175, Regnvandssøer i Viby - Forslag.....	16
Lokalplan 1221, tillæg 2 til lokalplan nr. 411 - Erhvervsområde ved Kattrup med tillæg 1 - Forslag.....	17
Rundhøjskolen og klubtilbud - udbygning og modernisering.....	18
Eventuelt.....	19

Punkt 1: Referat fra Magistratens møde den 9. april 2024

EMN-2023-016403

Beslutninger

Godkendt.

Bilag

Referat fra Magistratens møde den 9. april 2024

Punkt 2: Aarhus Kommunes regnskab for 2023

EMN-2024-024788

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. april 2024.

Resume

Aarhus kommunes regnskab for 2023 aflægges med en årsberetning, der beskriver den bredere udvikling for kommunen i nøgletal samt med en række indikatorer for, hvordan udviklingen har været det forgangne år.

Aarhus er fortsat inde i en positiv udvikling med flere indbyggere, flere arbejdspladser, vækst mv. Aarhus er og skal fortsat være en god by for alle. Men regnskabet for 2023 viser også en afmatning, som betyder et tab for året.

Regnskabet ender med et samlet underskud på 642 mio. kr., hvilket dels skyldes udskudte anlægsudgifter og store forskydninger i anlægsindtægter til senere år, men det dækker også over et overskud på 555 mio. kr. på driften i forhold til den oprindelige fastlagte ramme på grund af forbrugstilbageholdenhed.

Netto påvirkes råderummet negativt med et engangsbeløb på godt 150 mio. kr., som vil være udgangspunktet for budgetlægning for budget 2025. Det skyldes blandt andet udviklingen i overførsler, færre skatteindtægter fra grundskyld og dækningsafgift, færre renteindtægter samt et markant tab som følge af færre grundsalgsindtægter.

Aarhus Kommunes regnskab for 2023 er nærmere beskrevet i Årsberetningen (bilag 1) og i det egentlige regnskab (bilag 2). Herudover kan nøgletal fra regnskabet ses i afsnittet "Økonomiske nøgletal for Aarhus Kommune" i Aarhus i Tal.

Indstillingen indebærer, at Byrådet godkender regnskabsmaterialet og en række økonomiske konsekvenser af regnskabet, samt at regnskabet bliver sendt til revisionsbehandling.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender årsberetningen for 2023 jf. bilag 1.

At 2) Byrådet godkender, at regnskab 2023 oversendes til revision.

At 3) Afvigelserne på bevillingskonti godkendes jf. regnskabsoversigten i bilag 2.

At 4) Afskrivninger af uerholdelige tilgodehavender på i alt 18 mio. kr. samt kassedifferencer (overskud) på 54.240 kr. godkendes jf. bilag 2.

At 5) KB-bevillinger og anlægsarbejder, som er afsluttet i løbet af 2023, godkendes jf. anlægsregnskaberne i bilag 4.

At 6) De økonomiske konsekvenser i form af budget- og rammeændringer samt saldokorrekationer godkendes jf. bilag 3.

Bilag

Indstilling

Bilag 1 : Årsberetning 2023

Bilag 2: Regnskab 2023 - obligatoriske oversigter mv.

Bilag 3: Bevillingsmæssige konsekvenser afledt af Regnskab 2023

Bilag 4: Anlægsregnskaber

Punkt 3: Diverse sager i relation til regnskab 2023

EMN-2024-024796

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 5. april 2024.

”Den supplerende regnskabsindstilling”.

Resume

I tilknytning til regnskabet samles en række sager med relation til regnskabet, der kræver byrådets orientering eller vedtagelse i én opsamling.

Alle sager er karakteriseret af, at det ikke er en teknisk del af regnskab og derfor afrapporteres ved siden af. Samtidig er det forhold, som er vurderet, ikke har et omfang, der er stort nok til selvstændige indstillinger til byrådet, men som det er hensigtsmæssigt eller nødvendigt, at Byrådet tager stilling til i forbindelse med aflæggelse af regnskabet.

Sagerne er for overskueligheds skyld beskrevet enkeltvist i selvstændige afsnit i bilag 1.

De fleste af de beslutninger, som foreslås tiltrådt med denne indstilling er budgetmæssigt neutrale, da det vedrører afrapporteringer, tidsforskydninger, omflytninger mellem udgiftsområder eller lignende tekniske håndteringer.

De enkelte beslutninger, som foreslås tiltrådt som har økonomiske konsekvenser, som det fremgår af punkterne, uddybes i ressourceafsnittet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender afrapporteringer og bevillings-ændringer, som følge af sagerne og beslutningspunkter listet i bilag 1.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Sager i relation til regnskab 2023

Bilag 2: Bilag til sager i relation til regnskab 2023

Bilag 3: Bevillingsændringer vedrørende diverse regnskabsmæssige forhold med relation til Regnskab 2023

Punkt 4: Rådet for Sociale Investeringer: Afrapportering for 2023 og evaluering

EMN-2024-025381

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 3. april 2024.

Resume

Byrådet oprettede en social investeringsfond i 2020 og etablerede samtidig Rådet for Sociale Investeringer, der har til opgave at igangsætte sociale investeringer. Med indstillingen fremsendes den fjerde afrapportering til byrådet fra Rådet. Afrapporteringen indeholder en status på de i alt ni aktive sociale investeringer, der samlet set forventes at komme mere end 1.450 borgere til gavn. Afrapporteringen giver samtidig et indblik i Fondens økonomi samt i Rådets arbejde, herunder udfordringer og potentialer på området.

Der gives også en status på byrådets outcomefond, der blev etableret for bl.a. at sikre, at bløde effekter som trivsel kan indgå som betalingsparameter i sociale investeringer.

Ved etableringen af Fonden blev det besluttet, at organiseringen skulle evalueres med henblik på at afklare, hvorvidt Fonden skulle videreføres i sin nuværende form efter 2024. Denne evaluering foreligger nu og kan danne grundlag for beslutning om, hvorledes Aarhus Kommune skal arbejde med sociale investeringer de kommende år.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) byrådet tager Rådets afrapportering til efterretning

At 2) byrådet ved budgetlægningen for 2025 træffer beslutning om en eventuel videreførelse af de projekter, der har udløb i løbet af 2025.

At 3) byrådet tager evalueringen af den sociale investeringsfond til efterretning

At 4) byrådet forlænger Rådet frem til ultimo 2026.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Afrapportering fra Rådet for Sociale Investeringer 2023

Bilag 2: Posters om sociale investeringer

Bilag 3: PwC's evaluering af Den Sociale Investeringsfond

Bilag 4: Videreførelse af konkrete sociale investeringer

Punkt 5: Introduktion til nyt byråd i 2026

EMN-2024-025405

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings indstilling af 10. april 2024.

Resume

Den 1. januar 2026 tiltræder byrådet for den kommende byrådsperiode.

Med indstillingen nedsætter byrådet et opgaveudvalg efter Styrelseslovens § 17, stk. 4. Udvalget består af borgmesteren og fire øvrige medlemmer.

Formålet med udvalgets arbejde er at skabe de bedst mulige rammer for det kommende byråds mulighed for at bedrive politik. Opgaveudvalget skal aflevere sin afrapportering i 2. kvartal 2025.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet nedsætter et midlertidigt opgaveudvalg med kommissorium og tidsplan som beskrevet i vedlagte kommissorium for et §17, stk. 4 udvalg.

At 2) Byrådet udpeger borgmesteren som formand for udvalget.

At 3) Byrådet pålægger Udvalget for udvalgsbesættelse at udpege de resterende fire medlemmer af udvalget, henholdsvis to fra hver konstitueringsgruppe.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Kommissorium for §17 stk. 4 udvalg Nyt byråd 2026

Punkt 6: Aarhus Kommunes deltagelse i Folkemødet 2024

EMN-2024-025636

Beslutninger

Tilbagesendes Borgmesterens Afdeling med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 har vedtaget at tiltræde afdelingens indstilling af 8. april 2024.

.

Resume

Siden 2015 har Aarhus Kommune i fællesskab deltaget på Folkemødet på Bornholm som arrangør og medarrangør af en række arrangementer. I 2023 deltog politikere og embedsmænd i Aarhus Kommune i flere åbne debatter og aktiviteter. Erfaringer fra tidligere år har været, at Folkemødet udgør en platform, hvor kommunen kan levere væsentlige budskaber via debatter og arrangementer. Samtidig får kommunen adgang til interessenter, der skaber grobund for nye netværk og relationer i såvel et formelt som et uformelt rum. Folkemødet bevirker desuden, at kommunen tilføres ny viden og får inspiration, som kan anvendes til at optimere og blive dygtigere.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Aarhus Kommune deltager på Folkemødet 2024

At 2) udgifterne, inklusive rejse, kost og logi, afholdes inden for et samlet budget på 150.000 kr., som finansieres og fordeles mellem de deltagende magistratsafdelinger

At 3) Aarhus Kommune deltager som aktør/arrangør i relevante debatter og events

At 4) Aarhus Kommunes deltagelse sker i samarbejde og koordinering med relevante eksterne partnere

At 5) Der kommunikeres åbent på Aarhus.dk om Aarhus Kommunes deltagelse i Folkemødet 2024, eksempelvis i et format som ved Sundheds- og Omsorgsudvalgets tur til Japan i 2023 Sundheds- og Omsorgsudvalgets studietur til Japan 2023 (aarhus.dk).

Bilag

Indstilling

Punkt 7: Svar på forslag fra S, V, KF og RV om implementering af delemobilitet i Aarhus Kommunes bilflåde

EMN-2023-015930

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 15. marts 2024.

BESLUTNINGSFORSLAG FRA S, V, KF OG RV

I lyset af klimakrisen og behovet for at modernisere vores tilgang til transport, ser vi et stigende potentiale i delemobilitet. Statistikker viser, at en gennemsnitlig bil står ubrugt omkring 95% af tiden. Dette kalder på behovet for at tænke en mere effektiv anvendelse af vores transportmidler.

Med dette forslag ønsker Socialdemokratiet, Venstre, Konservative og Det Radikale Venstre at udforske muligheden for at implementere en delemobilitetsordning af Aarhus Kommunes bilflåde, inspireret af succesfulde eksempler i udlandet, konkret; Madrid.

Forslagets Formål: At undersøge og vurdere muligheden for at implementere en delemobilitetsordning i Aarhus Kommunes bilflåde, med det mål helt eller delvist at erstatte traditionelt ejerskab og brug af kommunens biler til mere bæredygtige og åbne løsninger.

Socialdemokratiet, Venstre, Konservative og Det Radikale Venstre foreslår:

1. Analyse: Borgmesterens afdeling bedes udarbejde en simpel analyse af den nuværende anvendelse af kommunens bilflåde og vurdere potentialet for implementering af delemobilitet. Dette skal inkludere en økonomisk, miljømæssig og logistisk vurdering.
2. Benchmarking: Undersøgelse af internationale eksempler, hvor delemobilitet i offentlige institutioner har været en succes, for at indsamle bedste praksis og undgå potentielle faldgruber.
3. Pilotprojekt: På baggrund af analysen foreslås et pilotprojekt, hvor en del af kommunens bilflåde erstattes med delebiler for at teste og vurdere ordningens effektivitet og modtagelse.
4. Langsigtet Implementeringsplan: Såfremt pilotprojektet giver positive resultater udarbejdes en mere langsigtet plan for fuld implementering af delemobilitet i kommunens bilflåde.

Med dette forslag ønsker Socialdemokratiet, Venstre, Konservative og Det Radikale Venstre at tage det første skridt mod en mere bæredygtig fremtid og modernisering af vores måde at tænke vores egen bilisme på i Aarhus Kommune.

INDSTILLING FRA BORGMESTERENS AFDELING OG MAGISTRATSAFDELINGEN FOR TEKNIK OG MILJØ
Svar på forslag fra S, V, KF og RV om implementering af delemobilitet i Aarhus Kommunes bilflåde

Resume

Socialdemokratiet, Venstre, Konservative og Det Radikale Venstre har stillet et forslag om implementering af delemobilitet i Aarhus Kommunes bilflåde. Byrådet behandlede forslaget d. 20. december 2023, hvor Borgmesterens Afdeling og Teknik og Miljø blev anmodet om at udarbejde en indstilling herom.

Delemobilitet taler ind i Aarhusmålene om en mere bæredygtig by med gode by- og lokalmiljøer. Der er på baggrund af beslutningsforslaget, foretaget en vurdering som fastslår, at der er belæg for at igangsætte en analyse af rammerne for et pilotprojekt. Analysen skal identificere mulige samarbejdspartnere, samt de økonomiske konsekvenser et pilotprojekt vil have.

Et pilotprojekt kan give erfaring og data, som kan bruges hvis man senere ønsker at udarbejde en analyse, som kan danne grundlag, for en fuld implementeringsplan, af delemobilitet i Aarhus Kommune. Analysearbejdet til en fuld implementeringsplan, er ikke en del af indstillingen, da det kræver et ressourcetræk, der overstiger den normale opgaveløsning.

Indstillingen har overskredet fristen for fremsendelse til byrådet da det skulle afdækkes hvilket ressourcetræk forbundet med indstillingen, som kunne håndteres indenfor den normale opgaveløsning.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der opstartes en analyse af rammerne for et pilotprojekt, som skal erstatte kørsel i egne biler i arbejdstiden, med kørsel i offentlige delebiler.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Det bemærkes, at indstillingen ikke er fremsendt rettidigt til Borgmesterens Afdeling i forhold til at kunne nå byrådsbehandling indenfor den fastsatte frist på 3 måneder efter byrådsbehandlingen af beslutningsforslaget.

Sagsforløb

Udvalg: Aarhus Byråd

Dato: 20-12-2023

Punktnummer: 22

Fremsendes til Borgmesterens Afdeling og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af en indstilling, jf. byrådets vedtagelse i mødet den 20. december 2023 om magistratsbehandling af forslaget. Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Bilag 2: Aarhus Kommunes bilflåde

Byrådsdebat 20.12.2023

Punkt 8: Tilførsel af ressourcer til skolerne

EMN-2024-025386

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings, Magistratsafdelingen for Børn og Unge, Magistratsafdelingen for Sundhed og Omsorg og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 3. april 2024.

Resume

I skolerne i Aarhus Kommune trives langt de fleste børn, og de klarer sig godt fagligt. Men igennem de sidste ti år er andelen af børn, som modtager specialundervisning steget fra 4,1 til 5,6 procent. Det medfører strukturelle udfordringer for skolerne.

Beløbet, som har manglet i skolernes budget til elever i specialklasser, er steget fra 25 mio. kr. i 2018 til 72 mio. kr. i 2023. Budgetmodellen på skoleområdet tager ikke højde for, at andelen af elever i specialtilbud stiger.

De 29 ud af 31 byrådsmedlemmer, som udgør aftale-partnere bag budget 2024-2027, har den 22. marts 2024 indgået en aftale om skolernes økonomi, se bilag 1.

Det er aftalt, at skolerne tildes ekstraordinært en bevilling på 57 mio. kr. i 2024 med henblik på at fastholde skolernes mulighed for at arbejde med forebyggende indsatser på almenområdet, to-voksenordninger, samarbejde med PPR om tidligere og praksisnære indsatser, trivsels og bevægelsesindsatser mv.

Samtidigt igangsættes en analyse af de strukturelle udfordringer og løsninger for skolerne set i sammenhæng med implementering af indsatserne under Brede Børnefællesskaber samt andre trivselsindsatser. Løsningerne drøftes i forhandlingerne om budget 2025.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) skolernes budget i 2024 tilføres 57 mio. kr.

At 2) finansieringen findes fra 17 mio. kr. i intern omprioritering i Børn og Unge, 9 mio. kr. fra overskydende midler i regnskab 2023 i Sundhed og Omsorg, 3 mio. kr. fra Borgmesterens Afdelings overskydende midler fra KVIK og 28 mio. kr. fra midler afsat på reserven til udbygning på dagtilbudsområdet.

At 3) der meddeles de tillægsbevillinger, som fremgår af resourceafsnittet samt bilag 2.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Aftale om skolernes økonomi af 22. marts 2024

Bilag 2: Bevillingsskema

Punkt 9: Almene boliger 2023 - 2027

EMN-2024-024095

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø indstilling af 27. februar 2024.

Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø udarbejder notat om typologien af boliger, herunder beskrivelse af byrådets målsætninger vedrørende mål for almene boliger / typer på kommuneniveau.

Plan for nybyggeri af almene ungdoms- og familieboliger inden for budgetrammen for 2023 – 2027.

Resume

Teknik og Miljø fremsender en plan for nybyggeri af almene ungdoms- og familieboliger til byrådet til udmøntning i en 4-årig planlægning. Herunder oversigter over igangværende projekter med almene ungdoms- og familieboliger, samt reserveret kvote til kommende almene projekter. Sidste kvoteplan blev vedtaget af byrådet 17. august 2022.

Med kvoteplanen kan de almene boliger planlægges således, at de imødekommer bolig efterspørgslen og den sociale balance i hele Aarhus Kommune, jf. Boligpolitik 2016.

Det planlagte nybyggeri for 2023 til 2027 omfatter, inkl. restkvote fra tidligere år, en samlet kvote på 4.636 familieboliger og 577 erstatningsboliger jf. bilag 1, fig. 1. Den afsatte kvote finansieres delvis af fremtidige budgetter til alment nybyggeri.

Erstatningsboliger er kvote til familieboliger afsat i forbindelse med udviklingsplanerne for Gellerup/Toveshøj og Bispehaven. Heraf er der reserveret kvote til 971 familieboliger i projekter med vedtagne lokalplaner, jf. bilag 1, fig. 2 og 1.620 familieboliger i igangværende lokalplaner jf. bilag 1, fig. 3.

Byrådet har tidligere med budget 2021 - 2024 besluttet ikke at tildele kvote til flere ungdomsboliger, da markedet for almene ungdomsboliger er mættet.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Byrådet godkender kvoteplanen for nybyggeri af almene ungdoms- og familieboliger for 2023 – 2027, jf. bilag 1.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at fremrykke byggeprojekter på kvoteplanen, hvis det vurderes at være hensigtsmæssigt.

At 3) Teknik og Miljø bemyndiges til at indsætte nye projekter i kvoteplanen inden for kvoteplanens boligantal og principper og i overensstemmelse med den samlede budgetramme for 2023 – 2027.

At 4) Det tages til efterretning, at Teknik og Miljø fremsender en ny kvoteplan til byrådet medio 2025.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Kvoteplan 2023 – 2027

Punkt 10: Anlægsprogram for trafikale infrastruktur 2024-2027

EMN-2024-024127

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøes indstilling af 18. marts 2024.

Resume

Anlægsprogrammets ramme for 2024 forventes at være 306 mio. kr., hvoraf 47 mio. kr. er til udmøntning af mindre anlægsprojekter. Anlægsrammen på de 880 mio. kr. for hele perioden fordeler sig med 944 mio. kr. til forventede udgifter samt 64 mio. kr. til forventede indtægter.

Udmøntningen af de planlagte mindre projekter er baseret på en længere proces i Teknik og Miljø og et samarbejde med de 35 fællesråd.

Teknik og Miljø anmoder samtidig om bemyndigelse til at gennemføre åstedsforretninger for projekterne i anlægsprogram 2024.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) kapitalbevillingerne for 2024 til mindre anlægsprojekter, jf. afsnit 5, udmøntes som foreslået jf. bilag 2 og 4.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til at gennemføre åstedsforretninger eller frivillige aftaler for anlægsprojekterne i Anlægsprogrammet 2024.

At 3) Anlægsprogrammet 2024 tages til efterretning, både for større anlæg på særskilte anlægsbevillinger jf. bilag 1 samt mindre anlæg via kapitalbevillinger jf. bilag 2.

At 4) der oprettes en kapitalbevilling "Klimatilpasning af kritiske veje" (KB-24-202-004) til udmøntningen af resterende 11,2 mio. kr. fra AB-19-202-008 i perioden 2024-2027 (jf. bilag 2), jf. byrådsbeslutning af d. 30. august 2023.

At 5) der udmøntes 13,9 mio. kr. fordelt i 2024-25 fra den 10-årige investeringsplan under "Investering i cykling og gang" til K.B. Sikkerhed og Miljø, projekt B.1.5 Trafiksanerung af Graven og Vestergade, som omfatter en permanentliggørelse af sommergåaderne.

At 6) der oprettes en kapitalbevilling "Strategiske byrum" (KB-24-202-003) på 12,5 mio. kr. årligt i 2024-2027 til omdannelse af byrum jf. afsnittet 'Byparker og byrum' i Budgetaftalen 2024. Finansiering findes fra de midler, som blev udmøntet til Teknik og Miljøes anlægsramme i forbindelse med budget 2024.

At 7) der udmøntes 2,4 mio. kr. fra den 10-årige investeringsplans under "Infrastruktur – veje" i 2033 til K.B. Sikkerhed og Miljø, projekt B.1.4 Holmstrupgårdvej, Trafiksikkerhed, jf. afsnit fra budgetforlig 2021 med forslag om "Ny rundkørsel og trafikforbedringer på Holmstrup-gårdvej".

At 8) idet de 2,4 mio. kr., jf. ovenstående punkt, fremrykkes fra 2033, så udskydes 2,4 mio. kr. ligeledes fra den 10-årige investeringsplan under "Mobilitetsplanen" til 2033, for ikke at belaste anlægsrammen.

At 9) budgetterne til Cykelhandlingsplanen (KB-XX-235-007) udmøntes som angivet i bilag 1 og der hertil også gives et indtægts- og udgiftsrådighedsbeløb på 12,8 mio. kr. i 2026 til Cykelpromonaden.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Anlægsprogram 2024-2027 for trafikale infrastruktur - økonomiskema

Bilag 2: KB bevillingerne - 2024-2027

Bilag 3: Projektbeskrivelser – større projekter med særskilt bevilling - status august 2023

Bilag 4: Projektbeskrivelser – mindre projekter udmøntet via KB-bevillinger - status august 2023

Bilag 5: Teknik og Miljøes samarbejde med fællesrådene

Bilag 5.A: Procedure for samarbejdet med fællesrådene

Bilag 6: Beregninger af klimaaftryk (Infra-LCA) på Anlægsprogram 2024-2027

Bilag 7: Kort over projekter for Anlægsprogrammet 2024, KB-bevillinger

Bilag 8: Tillægsbevilling T-24-202-005

Punkt 11: §25-tilladelse til regnvandsbassiner i Viby - Forslag

EMN-2024-025397

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. april 2024.

Forslag til §25-tilladelse for etablering og udvidelse af regnvandsbassiner i Viby på baggrund af en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Resume

Aarhus Vand A/S ønsker at anlægge et nyt regnvands-bassin ved Ormslevvej i området mellem Viby Renseanlæg og Aarhus Syd Motorvejen. I området findes allerede et regnvandsbassin, der efter projektets realisering vil indgå som en del af det nye regnvandsbassin.

I forbindelse med projektet har Aarhus Vand anmodet om, at der gennemføres en frivillig miljøkonsekvensvurdering. I §25-tilladelsen stilles der vilkår både for drift og anlæg, og der foretages en afvejning af de samlede miljøpåvirkninger. På baggrund af miljøkonsekvensrapporten har Teknik og Miljø udarbejdet udkast til § 25 (VVM) tilladelse. Tilladelsen skal ifølge miljøvurderingsloven sendes i høring sammen med miljøkonsekvensrapporten.

Nærværende indstilling følger forslag til lokalplan 1175 i offentlig høring.

Efter endt høringsperiode, fremsendes materialet til endelig vedtagelse ved rådmanden for Teknik og Miljø.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Forslag til §25- og udledningstilladelse med tilhørende miljøkonsekvensrapport godkendes til offentlig fremlæggelse i otte uger.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Ikke teknisk resumé

Bilag 2: Miljøkonsekvensrapport

Bilag 3: Forslag til §25-tilladelse

Punkt 12: Lokalplan 1175, Regnvandssøer i Viby - Forslag

EMN-2024-025394

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 3. april 2024.

Offentlig fremlæggelse af forslag til Lokalplan nr. 1175, regnvandsbassiner i Viby og kommuneplantillæg nr. 125.

Resume

Lokalplan 1175 og Kommuneplantillæg 125 omfatter arealet ved det eksisterende Viby renseanlæg ved Ormslev-vej samt tilstødende arealer mod motorvejen og mod sydøst byparken Vårkjæret. Lokalplanområdet er på ca. 22 ha og delvist hhv. privatejet og ejet af Aarhus Kommune samt Aarhus Vand.

Lokalplanen er udarbejdet med baggrund i et ønske fra Aarhus Vand om etablering af regnvandsbassiner i området.

Lokalplanområdet ligger delvist i byzone og delvist i landzone, zonestatus fastholdes.

Formålet med lokalplanen er at skabe plads til håndtering af regnvand fra Viby-området, både før og efter Viby renseanlæg nedlægges. Herudover sikrer lokalplanen sti-forbindelser fra byparken Vårkjæret igennem arealet med regnvandsbassiner til stisystemet omkring Brabrand sø.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Helhedsplanen ”Bedre by i Viby”, men ikke med kommuneplanens konkrete rammer. Derfor medfølger et kommuneplantillæg som fastsætter en ramme for arealet betegnet som delområde I i lokalplanen til teknisk anlæg i landzone. Arealet er ikke rammebelagt i dag.

Der har været en forudgående offentlig høring fra den 20. april 2021 til den 11. maj 2021. Der er modtaget i alt syv bemærkninger, herunder fra en myndighed, en forening og fem privatpersoner. Bemærkningerne var overordnede positive.

Sagen håndteres via en "B-lokalplanprocedure" i henhold til administrationsgrundlag for lokalplaner.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at

- 1) forslag til Lokalplan nr. 1175 godkendes til offentlig fremlæggelse.
- 2) forslag til Tillæg nr. 125 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig fremlæggelse.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til Lokalplan nr. 1175 med tilhørende Tillæg nr. 125 til Kommuneplan 2017

Bilag 2: Forslag til Miljørapport til Lokalplan 1175 og kpt 125

Bilag 3: Debatoplæg fra den forudgående offentlige høring

Bilag 4: Høringssvar fra den forudgående offentlige høring

Bilag 5: Hvad giver lokalplanen tilbage til byen

Bilag 6: Notat om tidlig borgerinddragelse

Punkt 13: Lokalplan 1221, tillæg 2 til lokalplan nr. 411 - Erhvervsområde ved Katstrup med tillæg 1 - Forslag

EMN-2024-025387

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 3. april 2024.

Offentlig fremlæggelse af Lokalplan 1221, tillæg 2 til lokalplan nr. 411 – Erhvervsområde ved Katstrup i Hasselager-Kolt, med tillæg 1, Forslag.

Resume

Formålet med lokalplantillægget er at fjerne krav om, at to delområder i gældende lokalplan kun må anvendes til erhverv med behov for 'besporing', altså logistikservice-ring ved hjælp af godstog. Området ligger i byzone.

Lokalplantillægget regulerer ikke andre forhold. Lokalplanen skal ses som et tillæg til lokalplan nr. 411, der ophæver enkelte bestemmelser.

Aarhus Kommune ejer to grunde inden for delområderne, som har stået ubebyggede hen siden lokalplanens vedtagelse i 1990. Bestemmelserne om anvendelse til erhverv med behov for besporing står derfor i vejen for den udvikling af området til erhverv, som plangrundlaget og kommuneplanen tilsiger.

Lokalplantillægsområdet er ca. 123.500 m² og er hovedsageligt ejet af Aarhus Kommune, mens en mindre del af delområde IIc er ejet af VN Legetøj A/S og Dansk Klæbe-rulle Industri og en mindre del af Id er ejet af Bane Danmark. I forbindelse med senere udbud, som byrådet og lokalområdet bidrager til at sætte rammerne for, afgøres hvordan arealet konkret skal udvikles.

Beslutningspunkter

Det indstilles, at:

Forslag til lokalplan 1221, tillæg 2 til lokalplan nr. 411 – Erhvervsområde ved Katstrup i Hasselager-Kolt, med tillæg 1, godkendes til offentliggørelse.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Forslag til lokalplan nr 1221 - tillæg 2 til lokalplan 411 Erhvervsområde ved Katstrup i Hasselager-Kolt med tillæg 1

Bilag 2: Lokalplan nr. 411 - Erhvervsområde ved Katstrup i Hasselager-Kolt med tillæg 1

Punkt 14: Rundhøjskolen og klubtilbud - udbygning og modernisering

EMN-2024-025354

Beslutninger

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 16. april 2024 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø og Magistratsafdelingen for Børn og Unges indstilling af 2. april 2024.

Udbygning af Rundhøjskolen med syv fælleslokaler, faglokaler samt pædagogisk og teknisk modernisering af læringsmiljøer og indeklima for undervisning og fritid i eksisterende bygninger.

Resume

Rundhøjskolen rummer i dag både almene klasser, specialklasser og ESAA-linjen og oplever aktuelt et pres på kapaciteten. Et pres der ifølge den seneste elevprognose må forventes at fortsætte på både fem og ti års sigte.

Der er i sommeren og efteråret 2023 i tæt samarbejde med ledere og medarbejdere fra Rundhøjskolen og Ungi-Aarhus udarbejdet en helhedsplan for det kommende udbygnings- og moderniseringsprojekt på skolen.

Det samlede projekt indeholder opførelse af en helt ny bygningsfløj på matriklen, der skal rumme 13 fælleslokaler, hvortil en række eksisterende lokaler ombygges til faglokaler og til fælles læringsareal. Derudover vil der i forbindelse med projektet ske en større teknisk modernisering af skolen, og skabt bedre og mere sammenhængende læringsmiljøer. Der søges om en anlægsbevilling på 48,6 mio. kr. Projektet forventes afleveret og klar til ibrugtagelse ultimo 2027.

Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) der gives en anlægsbevilling på 48,6 mio. kr. til udbygning og modernisering af Rundhøjskolen og klubtilbud finansieret af 14,9 mio. kr. afsat fra skoleudbygningsreserven, 3,9 mio. kr. afsat til RULL-projekt på skolen, 9,4 mio. kr. afsat til faglokaler, 1,5 mio. kr. afsat til øgede toiletfaciliteter, 18,4 mio. kr. fra puljen til indeklima, modernisering og toiletter og 0,4 mio. kr. afsat til klimavenligt byggeri. Anlægsbevillingen på RULL-projektet reduceres tilsvarende.

At 2) anlægsbevillingen på 48,6 mio. kr. frigives fordelt med 3,9 mio. kr. i 2025, 26,5 mio. kr. i 2026 og 18,2 mio. kr. i 2027.

Borgmesterens Afdelings påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Bevillingsmæssige konsekvenser: T-24-554-004 samt AB-24-554-004 og AB-14-554-104

Bilag 2: Nøgletal for enhedspriser

Bilag 3: Udmøntning af midler fra klimapuljen til Rundhøj Skolemidler

Punkt 15: Eventuelt

Beslutninger

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om bud/henvendelse til Børne- og undervisningsministeren vedrørende HPX. Udkast til henvendelse rundsendes til Magistraten.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om næste møde om Klimaforhandlingerne den 22. april.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om besøg fra Boligministeren vedrørende ejerboliger, planloven med videre.

Borgmester Jacob Bundsgaard orienterede om møde med Forsvarsministeren vedrørende blandt andet cybersikkerhed.

Drøftelse vedrørende konsekvenserne af domstolsafgørelse på nedrivning af boliger i Gellerup.

Drøftelse af proces vedrørende Vesterbro Torv.