

REFERAT Teknisk Udvalg d. 29-04-2019

Mødedato Mandag d. 29. april 2019 kl. 14:00

Mødested Udvalgslokale 390

Indholdsfortegnelse

Temamøde om fortætning i midtbyen.....	3
Forslag til Planstrategi 2019 - Offentlig høring.....	4
Indstilling på baggrund af forslag fra KF om eventuel visionsplan for Aarhus midtby.....	6
Gæsteparkering i Aarhus.....	9
Budgetmål for Teknik og Miljø – budget 2020.....	10
Eventuelt.....	11
Dialogmøde.....	12

Punkt 1: Temamøde om fortætning i midtbyen

Beslutning

Temamøde om fortætning og huludfyldning i midtbyen gennemført.

Sagens forløb

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Temamøde om fortætning og huludfyldning i midtbyen gennemført.

Bilag

Temamøde om fortætning - Program

Bilag 1: Kort over byvandring

Punkt 2: Forslag til Planstrategi 2019 - Offentlig høring

18/066757

Beslutning

Heidi Bank, Jan Ravn Christensen, Keld Hvalsø og Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther, Louise Lindskrog og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen. Fremlæggelse af Forslag til Planstrategi 2019 og Debatoplæg om temaplaner i offentlig høring i 8 uger.

Resumé

I hver valgperiode skal byrådet fremlægge et forslag til planstrategi i offentlig høring forud for en revision af kommuneplanen.

Med forslag til Planstrategi 2019 lægges op til en delvis revision af kommuneplanen, der primært sker via temaplaner. Temaplanlægningen handler i denne byrådsperiode om i alt ti temaplaner:

- Arealer til alle boligtyper
- Omstilling til grøn energi
- Sammenhæng mellem naturområder
- Landskabet
- En grønnere by med mere blå
- Vedvarende energianlæg – Vindmøller og solenergianlæg
- Erhvervsarealer
- Grundvandsredegørelse
- Detailhandelsplanlægning
- Oversvømmelse og erosion

Samtidig med planstrategien offentliggøres et debatoplæg, der omhandler de fem førstnævnte temaer. De sidste fem temaplaner udarbejdes efter særskilte tids- og procesplaner.

Forslaget til Planstrategi 2019 indeholder blandt andet en redegørelse for planlægningen siden sidst, befolkningsudviklingen, rummeligheden i forhold til nye indbyggere og erhverv i den gældende kommuneplan samt en Lokal Agenda 21-redegørelse.

Indstilling

At 1) Forslag til Planstrategi 2019 og Debatoplæg om temaplaner for ”Arealer til alle boligtyper”, ”Omstilling til grøn energi”, ”Sammenhæng mellem naturområder”, ”Landskabet” og ”En grønnere by med mere blå” fremlægges til offentlig debat i 8 uger.

At 2) Lokal Agenda 21-redegørelsen offentliggøres som en del af Forslag til Planstrategi 2019.

At 3) Den foreslåede procedure og debatform tiltrædes.

Sagens forløb

25-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Borgmesterens Afdelings og Magistratsafdelingen for Teknik og Miljøs indstilling af 19. marts 2019. Rådmand Kristian Würtz og Keld Hvalsø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 3. april 2019.

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Heidi Bank, Jan Ravn Christensen, Keld Hvalsø og Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther, Louise Lindskrog og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Klog vækst frem mod 2050 – fokus på udvalgte temaer”, Forslag til Planstrategi 2019

Bilag 2: Debatoplæg om Temaplaner

Bilag 3: Magistratsafdelingernes hørings svar

Udvalgserklæring

Byrådsdebat

Notat MTM 11.04.2019 (tilføjet 26.04.2019)

Punkt 3: Indstilling på baggrund af forslag fra KF om eventuel visionsplan for Aarhus midtby

18/063010

Beslutning

Heidi Bank, Jan Ravn Christensen, Keld Hvalsø og Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther, Louise Lindsprog og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti

Det Konservative Folkeparti foreslår, at byrådet igangsætter arbejdet med en strategi- og visionsplan for vores midtby. Den seneste tid har der været en række forskellige debattemner i byrådssalen med det indre Aarhus som omdrejningspunkt, senest i forbindelse med debatten om bilfri søndage og parkering.

Det Konservative Folkeparti har den holdning, at alle elementerne bør sættes i sammenhæng og foreslår derfor, at:

1. Byrådet igangsætter en strategisk visionsproces for udviklingen af det indre Aarhus med fokus på:

- Detailhandel og afledte arbejdspladser.
- Øget brug af tagflader inspireret af Salling Rooftop.
- Belægning, begrønning og belysning.
- Mobilitet, parkeringsanlæg, shuttlebusser.
- Kultur- og gadeliv.
- Beboelse.

2. At visionsprocessen indledes med en visionskonference med Aarhus Kommune som vært, hvor relevante erhvervs- og detailforeninger, kulturinstitutioner, turistforening, interesserede borgere etc., inviteres med.

En stærk detailhandel

Et vigtigt element i midtbyens liv er detailhandelen. Den er med til at skabe omsætning og er en afgørende del af byens attraktionsværdi. Mange af byens gæster tiltrækkes af vores rige og mangfoldige handelsliv. Vi skal sikre gode vilkår for, at netop detailhandelen kan udvikle sig positivt i fremtiden, og vedblive at bidrage til et levende strøg og byrum. Inden for kommunegrænsen bidrager detailhandelen med i omegnen af 6000 ufaglærte jobs, som ikke i stor grad kan overføres til andre brancher, hvis tendensen til et fald i detailhandelen forsætter, i takt med at danskerne handler mere på nettet. Det Konservative Folkeparti ser derfor en styrkelse af detailhandelen som et afgørende element i en diskussion om, hvordan vores midtby skal udvikle sig i fremtiden. Det handler om udvikling af strøget, latinerkvarterets fremtid, Bruunsgade og Jærgergårdsgade, overdækningen af banegraven og sammenhængen mellem disse.

Fremtidens infrastruktur

Traditionelt set har vi som by stort fokus på vores infrastruktur. Uanset, om man er tilhænger af mere asfalt eller ej, så er der ingen tvivl om, at det øgede pres på vores veje i bykernen stiller større krav til, at vi løser de fremkommelighedsproblemer byens borgere og gæster oplever. Der er for Det Konservative Folkeparti ingen tvivl om, at det er et spørgsmål om tid, før vi begynder at se en yderligere begrænsning i fremkommeligheden i midtbyen, og de problematikker ønsker vi allerede nu at imødekomme med en diskussion om fremtidens infrastruktur. Vi ønsker ikke at lukke midtbyen af for eksempelvis privatbilismen, men vi anerkender, at det med en vis sandsynlighed kan blive en realitet en gang i fremtiden. Det Konservative Folkeparti foreslår derfor, at vi som kommune allerede nu begynder at se på muligheder for etablering af flere parkeringsanlæg under byen, shuttlebusser fra Ring 2 og rundt på Allégaderingen og Letbanens stop ind til midtbyen eller noget helt tredje. For Det Konservative Folkeparti er det afgørende, at byens aktører i høj grad er med til at præge udviklingen – og det gælder også mobiliteten og fremkommeligheden, men også at vi langtidspanlægger og investerer fornuftigt.

I forlængelse af en praktisk diskussion om vores infrastruktur, er det ligeledes nødvendigt, at vi gør os nogle tanker om, hvordan vi binder vores midtby sammen. Det Konservative Folkeparti ser gerne, at vi får tegnet et billede af en sammenhængende og attraktiv by fra Jægergårdsgade til Latinerkvarteret, mens vi naturligvis bibeholder de unikke karaktertræk, der er i de forskellige kvarterer i midtbyen bl.a. med respekt for den bevarende lokalplan i latinerkvarteret. Udover det, vi normalt tænker som infrastrukturelle udfordringer, skal vi også tage et grundigt blik på den måde, vi skilter på i midtbyen. Bedre skiltning (og skiltning på flere sprog) vil hjælpe både de erhvervsdrivende, turisterne og andre førstegangsbesøgende i vores by til bedre oplevelser i vores by.

Beplantning, belysning og belægning

En visionsproces må og skal ifølge Det Konservative Folkeparti også indeholde en helt generel diskussion om, hvordan vi indretter vores by. Der er ingen tvivl om, at Aarhus er smuk og dejlig by at opholde sig i, når solen skinner og folk fylder vores parker og restauranter langs Åboulevarden, men realiteten er også at vores by kan være grå, kedelig og regnvåd hovedparten af året. Det er naturligvis et vilkår, der følger med, når vi som by er placeret højt på den nordlige halvkugle, men det er ikke et vilkår, som udelukker muligheder for udvikling.

Det Konservative Folkeparti ser gerne, at vi i Ole Rømers hjemby begynder at diskutere, hvordan vi lyssætter vores by og gør Aarhus midtby attraktiv hele året – blandt andet ved brug af belysning. Vi har langs Åboulevarden forsøgt os med lyssætning, som ikke alene guider de gående, men som også bidrager til et hyggeligt og imødekommende byrum. Vi hører ofte om utryghed i nattelivet, og Det Konservative Folkeparti ser derfor ikke alene effektiv lyssætning som en mulighed for at forskønne vores by, men også som en kærkommen lejlighed til at gøre vores by tryggere at opholde sig i i aftentimerne.

Som vores by udvikler sig i højden bliver det tydeligt, at vi har et stort uudnyttet potentiale på byens mange tagflader. Salling Rooftop har sat en ny standard for brugen af det åbne rum og tagflader. Med inspiration fra Salling Rooftop ønsker Det Konservative Folkeparti, at Aarhus Kommune gør det nemt og attraktivt for byens ejendomme at gøre brug af de mange tagkvadratmeter til eksempelvis små cafeer, nyttehaver, oplevelsesrum m.m. Det vil yderligere forskønne vores by, hvis små grønne åndehuller begynder at dukke op rundt omkring på byens tage, ligesom det vil bidrage positivt til byklimaet og biodiversiteten.

Visioner på tværs

I sagens natur er en visionsplan for Aarhus midtby ikke blot et politisk anliggende, men en proces som skal inkludere byens kulturinstitutioner, Domsognet, Erhverv Aarhus, Aarhus Håndværkerforening, Visit Aarhus, Aarhus City Forening, Strøgföreningen og Latinerkvarteret. Det Konservative Folkeparti foreslår derfor, at kommunen som samlende figur faciliterer en egentlig visionskonference, hvor nævnte aktører inviteres til at komme deres bud på, hvordan fremtidens midtby skal se ud. Denne konference skal være kickstarten på visionsarbejdet og medvirke til at afdække temaer og områder for det videre arbejde.

Det Konservative Folkeparti

/ Marc Perera Christensen

Indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø

Indstilling på baggrund af forslag fra KF om eventuel visionsplan for Aarhus Midtby.

Opfølgning på beslutningsforslag fra Det Konservative Folkeparti om at igangsætte arbejde med en strategi- og visionsplan for Aarhus Midtby.

Resumé

Det Konservative Folkeparti har stillet forslag om, at der igangsættes en strategisk visionsproces for Aarhus Midtby – med inddragelse af relevante aktører. På baggrund af forslaget foreslår Teknik og Miljø, at der gennemføres en forundersøgelse, der dels kortlægger de eksisterende planer og politikker med betydning for Aarhus Midtby og dels afdækker de nærmere behov for en eventuel visionsplan for Aarhus Midtby. På baggrund af forundersøgelsen træffer byrådet beslutning om, hvorvidt der skal gennemføres en visionsproces og i givet fald det nærmere indhold heri.

Indstilling

Det indstilles:

At 1) at der gennemføres en forundersøgelse om behovet for og karakteren af en eventuel visionsplan for Midtbyen.

At 2) at byrådet på baggrund af forundersøgelsen efterfølgende forelægges et oplæg til drøftelse i forhold til det videre arbejde med en eventuelt visionsplan.

Sagens forløb

12-12-2018 Aarhus Byråd

Fremsendes til Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø med henblik på udarbejdelse af indstilling, jf. byrådets

vedtagelse i mødet den 12. december 2018 om magistratsbehandling af forslaget.

Sagen bedes tilbagesendt byrådet via Magistraten.

07-03-2019 Teknik og Miljø

Beslutningsforslag besvaret med indstilling fra Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø.

21-03-2019 Borgmesterens Afdeling påtegning

Fremsendes til Magistraten. Borgmesterens Afdeling har ingen bemærkninger til indstillingen.

25-03-2019 Magistraten

Fremsendes til Aarhus Byråd med bemærkning, at Magistraten i mødet den 25. marts 2019 anbefaler, at byrådet tiltræder Magistratsafdelingen for Teknik og Miljø's indstilling af 7. marts 2019.

Rådmand Kristian Würtz og Keld Hvalsø var forhindret i at deltage i sagens behandling.

03-04-2019 Aarhus Byråd

Fremsendes til Teknisk Udvalg til behandling i henhold til beslutning i byrådets møde den 3. april 2019.

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Heidi Bank, Jan Ravn Christensen, Keld Hvalsø og Liv Gro Jensen kunne tiltræde indstillingen i overensstemmelse med Magistratens anbefaling.

Ango Winther, Louise Linds-krog og Almaz Mengesha var forhindrede i at deltage i udvalgets behandling af sagen.

Bilag

Indstilling

Bilag 1: Beslutningsforslag

Byrådsdebat

Udvalgserklæring

Notat MTM 23.04.2019

Punkt 4: Gæsteparkering i Aarhus

Beslutning

Rådmanden orienterede.

Udvalget efterlyste en status/afrapportering.

Sagens forløb

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Rådmanden orienterede.

Udvalget efterlyste en status/afrapportering.

Bilag

Gæsteparkering i Aarhus

Bilag 1: Kort vedr. beboerparkering

Punkt 5: Budgetmål for Teknik og Miljø – budget 2020

Beslutning

Udvalget drøftede forvaltningens forslag til budgetmål og kom med input hertil.
Eventuelle kommentarer til temperaturmålingen på Aarhusmålene kan fremsendes til forvaltningen.

Sagens forløb

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Udvalget drøftede forvaltningens forslag til budgetmål og kom med input hertil.
Eventuelle kommentarer til temperaturmålingen på Aarhusmålene kan fremsendes til forvaltningen.

Bilag

Budgetmål for Teknik og Miljø - Budget 2020 (tilføjet 26.04.2019)

Bilag 1: Eksisterende budgetmål for Teknik og Miljø - Budget 2019 (tilføjet 26.04.2019)

Bilag 2: Forslag til budgetmål for Teknik og Miljø - Budget 2020 (tilføjet 26.04.2019)

Bilag 3: Bidrag fra Teknik og Miljø til Budgetredegørelsen (tilføjet 26.04.2019)

Punkt 6: Eventuelt

Beslutning

Intet.

Sagens forløb

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Intet.

Punkt 7: Dialogmøde

Beslutning

Dialogmødet gennemført. Mødet evalueres på førstkommende udvalgs møde.

Sagens forløb

29-04-2019 Teknisk Udvalg

Dialogmødet gennemført. Mødet evalueres på førstkommende udvalgs møde.

Bilag

Dialogmøde

Bilag 1a: MartinThim - baggrund

Bilag 1b: Demokratisk byudvikling

Bilag 1c: Præsentation

Bilag 1d: Note til præsentation

Bilag 2a: Vore skove og deres fremtid

Bilag 2b: Bilag til dialogmøde om Aarhus skovenes fremtid

Bilag 3a: Fortætning, hvad handler det om?

Bilag 3b: Bilag til præsentation